



Deride Moda *50 Yıldır...*



İçindekiler

| | |
|--|-----|
| Başkan'ın Mesajı | 4 |
| DESA'nın Hikayesi | 8 |
| Vizyon - Misyon | 16 |
| Değer Zincirimiz | 18 |
| Hedeflerimiz | 20 |
| Yönetim Kurulu | 24 |
| Yönetim Ekibi | 26 |
| Bir Bakışta DESA | 30 |
| DESA'yı Farklı Kılan Dikey Entegre İş Modeli | 33 |
| Başlıca Bilgiler | 34 |
| Temel Göstergeler | 36 |
| Yatırımcı İlişkileri | 38 |
| İnsana Yatırım | 40 |
| NINETEENSEVENTYTWO DESA | 42 |
| NINETEENSEVENTYTWO DESA Katıldığımız Moda Haftaları | 44 |
| Tasarım Direktörü | 45 |
| İhracat Yapılan Ülkeler | 46 |
| NINETEENSEVENTYTWO DESA Satış Noktaları | 48 |
| SAMSONITE | 50 |
| Sürdürülebilirlik | 52 |
| Dünya Basınında DESA | 54 |
| 2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu | 58 |
| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | 68 |
| Kurumsal Yönetim Bilgi Formu | 75 |
| Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Beyanı | 80 |
| Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu | 82 |
| Mağaza Listemiz | 94 |
| Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu | 96 |
| Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluk Beyanı | 98 |
| Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluk Beyanı | 99 |
| Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu | 101 |



DESA faaliyet raporlarına karekodu okutarak ulaşabilirsiniz.



6 Şubat 2023 tarihinde güzel ülkemizde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli depremlerde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralılarımıza acil şifalar ve yakınlarını kaybeden insanlarımıza ve tüm milletimize baş sağlığı dileriz.

11 ilimizde etkisini gösteren depremlerin sebep olduğu yıkım ve beraberinde getirdiği acı sonuçlar nedeniyle derin bir üzüntü içindeyiz. Yaralarımızı hep birlikte saracağız, üstesinden hep beraber geleceğiz.

DESA ailesi olarak depremin ilk anından itibaren depremin etkilediği tüm illerimizdeki afetin sonuçlarının üstesinden gelmek için devlet yetkilileri ile koordinasyonu sağlayarak gerekli yardımları, destekleri, aynı ve nakdi bağışları ulaştırmak için seferber olduk.

Milletimizin acılarını hafifletebilmek, yaralarımızı birlikte sarabilmek için tam dayanışma içinde olmaya devam edeceğiz ve tüm gücümüzle çalışarak deprem bölgemize yardımlarımızı sürdüreceğiz.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş.



Deri Modasında Dev Adımlarıyla



Öncü



50. yılını kutlayan DESA, kuruluşundan bu yana büyük başarılarla imza attı ve bugün Türkiye'nin lider deri ve deri mamulleri üreticisi olarak faaliyetlerine devam ediyor.

Başkan'ın Mesajı

“50 YILLIK BAŞARIMIZ, GÜÇLÜ YÖNETİMİN VE YETENEKLİ EKİBİMİZİN ORTAYA KOYDUĞU MÜKEMMEL SİNERJİNİN MEYVESİDİR.

Değerli Paydaşlarımız,

Sözlerime başlarken 6 Şubat 2023 tarihinde ülkemizi derin bir yasa boğan, 11 ilimizi etkileyen Kahramanmaraş merkezli depremlerde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yakınlarına başsağlığı ve yaralılarımıza acil şifalar dilemek isterim. DESA ailesi olarak depremin yaralarını birlikte sarabilmek için tüm olanaklarımızı kullanarak, güçlü bir dayanışma ile her zaman olduğu gibi milletimizin yanındayız.

Cumhuriyetimizin yüzüncü yaşına girdiği bu günlerde biz de DESA ailesi olarak yarım asrı geride bırakıyoruz. 50. yılımızı, üreterek büyüyen, sektörüne nitelikli personel yetiştiren, ihracatıyla Türkiye ekonomisine değer katan, deri modasına yön veren global bir marka olmanın haklı gururunu yaşayarak kutluyoruz. Öncelikle geçtiğimiz 50 yılda DESA'nın başarısı

için her gün özveriyle çalışan kıymetli çalışanlarımıza, emekleri için minnettar olduğumu belirterek sözlerime başlamak isterim.

Daha 80'li yılların başlarında Amerika'dan Almanya'ya ve oradan Singapur'a satış ve dağıtım ofisleri kurarak deri mamullerinin markalı ihracatında global bir şirket olma yolunda ilerlediğimiz bilincindeydik. 50. yaşımıza kadar geçen her yılda stratejilerimizi taahhütlerimizle uyumlu olarak geliştirip, büyümemize ivme kazandırdık. İş dünyasındaki 50. yılımız olan 2022 yılını, küresel tedarik zinciri aksamalarına, jeopolitik gerilimlere, makroekonomik dalgalanmalara ve uluslararası çatışmalara rağmen, yüksek gelir ve kâr artışı ile taçlandırdık. 2022 mali yılında şirketimiz güçlü bir şekilde büyümeye, ilerlemeye ve satış ve üretim alanlarında köklü adımlar atmaya devam etti. Her zaman olduğu

gibi 2023 yılında da sürdürülebilir ve kârlı büyüme birincil hedefimiz olmaya devam ediyor ve bu yolculukta tüm paydaşlarımızın DESA'ya duyduğu güçlü güven bizleri cesaretlendiriyor.

50 yıllık üretim ve satış deneyimimizi, İtalya'da birçok lüks markanın üretim merkezi olan Toskana bölgesinde, 2022 yılında yatırım kararını aldığımız üretim ve Ar-Ge tesisi ile taçlandırdık. Bir Türk şirketinin modanın kalbi İtalya'da ilk defa üretim tesisi kuruyor olması, hem firmamızın hem de ülkemizin moda dünyasında kayda değer ölçüde prestij kazanmasında etkili oldu. 2023 yılının ilk çeyreğinde İtalya fabrikamızda birçok seçkin markanın deri mamullerinin üretimine başlamayı amaçlıyoruz. İtalya tesisimizde, ilerleyen dönemlerde yeni yatırımlarla da üretim adedini arttırmayı hedefliyoruz.



50. yılımızı global bir marka olmanın haklı gururunu yaşayarak kutluyoruz.

Başkan'ın Mesajı

TÜM PAYDAŞLARIMIZIN DESA'YA DUYDUĞU GÜÇLÜ GÜVEN BİZLERİ CESARETLENDİRİYOR.



2022'de küresel ve yerel olumsuz faktörlere rağmen, son derece iyi bir yıl geçirdik. %214 ciro ve %289 FAVÖK artışı sağladık. BIST100 endeksinin %196,57 yükseldiği 2022 yılında, DESA hisse değeri yaklaşık %600 arttı. 50. yılımızda İtalya, İngiltere, Almanya ve Bulgaristan'da bulunan şirketlerimiz ile uluslararası bir firma olmanın meyvelerini ihracat rakamlarımızdaki artışlarda da gördük. 2022'de güçlü kazanç kaldırıcına katkıda bulunan diğer unsurlar, perakende kanalında yakaladığımız yüksek büyüme, disiplinli gider yönetimi ve yıl boyunca pazar ve tedarik zinciri zorluklarına

yanıt olarak kurguladığımız esnek bir işletim modeliydi. Sağlıklı nakit akışı ve güçlü bir bilanço ile hissedarlarımıza 2022 yılında da güven vermeye devam ettik. Bu performansı Cumhuriyetimizin 100. yılı olan 2023'te de gerçekleştireceğimize inancımız tam. Küresel düzeyde karşılaştığımız zorluklara ve belirsizliklere rağmen, 2023 mali yılına tazelenmiş bir gurur ve güven duygusuyla giriyoruz.

DESA olarak 2023'ü sürdürülebilirlik yılı ilan ettik. Sürdürülebilirlik hedeflerimiz doğrultusunda, pek çok projeyi devreye aldık ve bir kısmını

tamamladık. Dünyanın geleceği için büyük önem taşıyan sürdürülebilirliği de odağına alan ve yol haritasını yeşil mutabakat kapsamında belirleyen bir şirket olarak, bu yöndeki çalışmalarımızı aralıksız sürdürüyoruz. DESA, 2021 yılında deri üreticileri, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markalar ve tedarikçileri denetleyen Leather Working Group denetimini başarıyla geçerek en üst seviye olan Gold (Altın) sertifikanın sahibi olmuştu. 2022 yılında, Düzce'de yer alan fabrikamızı %100 yeşil enerjiyle çalıştırmak için 12,12 milyon TL yatırım yaparak,

üretim tesisimizin çatı alanına güneş enerji santrali (GES) kurduk. 2022 yılında Çorlu tesisimiz için de GES yatırımımızın fizibilite çalışmalarını tamamladık ve 2023 yılının ikinci yarısında tesisimizi devreye almayı hedefliyoruz.

Faaliyetlerimizde ve yeni yatırımlarımızda tüm çevresel etkilerin önemine dikkat etmek sürdürülebilirlik politikamızın temelini oluşturmakta. Doğal kaynak kullanımının azaltılması, atık oluşumunun engellenmesi, engellenemediği noktalarda azaltılması, oluşan atıkların geri dönüşüm

tesislerine gönderilmesi ve geri dönüşemeyen ürün kullanımının sınırlandırılması sürdürülebilirlik stratejilerimizde sıfır atık hedeflerimiz için gerçekleştirdiğimiz çalışmalar kapsamında yer alıyor.

50 yıllık başarımızın, güçlü yönetimin, yetenekli ekibimizin ve dikey entegrasyonu odağına konumlandırılan esnek iş modelimizin ortaya koyduğu sinerjinin meyvesi olduğuna inanıyoruz. Önümüzdeki 50 yıl için de güçlü, sürdürülebilir ve özgün bir iş modeli ile paydaşlarımıza değer sunmak, ana hedefimiz olacak.

Bu amaç doğrultusunda üretim becerilerimizi çeşitlendirmeye, teknolojiye ve kıymetli insan kaynağımıza yatırım yapmaya devam edeceğiz.

Tüm DESA ailesi adına, şirketimize verdiğiniz sürekli destek için siz hissedarlarımıza teşekkür ederim.

Melih ÇELET

**DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı**

DESA'nın Hikayesi

1972

Kolektif şirket olarak Mehmet, Melih ve Semih Çelet kardeşler tarafından kuruldu.



1974

Bağdat Caddesi'nde ilk mağazasını açtı. Türk kadınına, ürettiği ilk omuz askılı çanta ile tanıştırdı.



1982

DESA Anonim Şirket unvanını aldı.



1983

Dünyaca ünlü Samsonite seyahat ürünleri markasının Türkiye distribütörü oldu.



1990

Sefaköy'deki 15.500 metrekare kapalı alana sahip üretim tesisini açtı.



1999

Kaliteyi her zaman ön planda tutan iş anlayışı sayesinde ISO 1000 listesinin 937. sırasında yer almayı başaran DESA, üretim gücünü daha da geliştirmek ve maliyet kontrolünü üst seviyelere taşıyabilmek amacıyla aynı yıl Çorlu'da yeni tabakhanesini açtı.

2001

Global bir vizyon ile yola devam etmeye karar verdi ve Londra'da DESA U.K. ofisini açtı.



2004

Sermaye piyasalarına dahil olmanın şirkete şeffaflık, güvenilirlik ve hesap verebilirlik açısından kazandıracığı değerleri de göz önünde bulundurarak İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na kote oldu. Düzce Organize Sanayi Bölgesi'ndeki yatırım için teşvik belgesi alındı ve 3,2 milyon TL'lik yatırım yapıldı. Online satış mağazası desa.com.tr'yi müşterilerinin hizmetine sundu. İnternet üzerinden satış yapan öncü markalardan oldu.

2007

24 yıl boyunca distribütörlüğünü yaptığı Samsonite ile %40 DESA, %60 Samsonite'in sahip olduğu bir ortak girişim kuruldu. Aynı yıl dünya markası olma hedefi doğrultusunda İngiliz bir marka danışmanlık şirketi olan Genex ile markalaşma konusunda danışmanlık hizmeti almak üzere işbirliği yapıldı. Bu amaçla logo, kurumsal kimlik ve mağaza konseptlerinde önemli değişiklikler yapıldı.



DESA 50. Yıl filmini QR kodu okutarak izleyebilirsiniz.

DESA'nın Hikayesi

2008

Fortune 500 listesinde 449. sıraya yükseldi. Çorlu fabrika binasını, arazisi ve tüm demirbaşları ile satın aldı.

2010

Türkiye'nin önder moda perakendecisi konumunu açtığı 2 yeni İngiltere mağazası ile yurt dışı pazarlarına da taşıma yolunda ilk adımlarını attı. 2010 yılında ayrıca Deri ve Deri Mamulleri İhracatçılar Birliği rakamlarına göre sektöründe açık ara Türkiye ihracat şampiyonu olan DESA, İstanbul Sanayi Odası ikinci 500 büyük sanayi şirketi listesinde 210. sırada yer aldı.

2011

Sektörün ihracat birinciliği unvanını ikinci kez hak etmenin gururunu yaşadı. Aynı yıl Londra'daki Covent Garden mağazası, dünyanın dört bir yanından markaların yarıştığı VMSD Uluslararası Mağaza Dekorasyon Yarışması'nda dünyanın en iyi 60 mağazasından biri seçildi. Yarışma sonucu dereceye giren mağazaların yer aldığı "Retail Spaces / Small Stores" adlı kitapta da DESA'ya geniş yer verildi.

2012

Sektörün ihracat birinciliği unvanını üçüncü kez hak eden DESA, markasını uluslararası platformda kanıtlamak amacıyla ciddi adımlar attı. Bunlardan biri AW 12-13 koleksiyonunu, John Galliano, Giorgio Armani, Salvatore Ferragamo gibi dünya devleri ile çalışmış olan DESA'ya Tasarım Direktörü olarak gelen Graeme Black'e yaptırmıştı. Tasarım direktörü bu konuda farkını ortaya koyarak DESA'ya uluslararası platformda dünya devleri ile yarışacak çizgide bir koleksiyon hazırladı. DESA 2012 yılında çift taraflı kullanılabilen tasarımları ile farkını bir kez daha ortaya koydu.

2013

İlk çanta koleksiyonunun satışa sunulduğu 1972 yılına ithafen hazırlanan ve sadece yurt dışında 40'a yakın lüks butikte satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu, 21-23 Eylül 2013 tarihinde Milano Moda Haftası'nda, 28 Eylül - 4 Ekim 2013 tarihinde de Paris Moda Haftası kapsamında Ecape Communes'de kurulan showroom'da sergilenerek, bir Türk markasının tasarım ve kalite anlamında en üst noktaya geldiğini bu özel koleksiyon ile kanıtladı.

2014

DESA, müşterilerine mekandan bağımsız her yerde, 7/24 ulaştığı online satış sitesini yaptığı yatırımla yeniledi. Deri giyim, ayakkabı, aksesuar, tekstil ve seyahat koleksiyonlarının tümünün müşterilerin sadece bir tık uzağında olduğu www.desa.com.tr sitesinde müşteri deneyimi artırdı. Temmuz ayında merkezi Düsseldorf / Almanya'da olan DESA Deutschland GmbH unvanlı şirket kuruldu.

2017

İtalya'da NINETEENSEVENTYTWO DESA SRL ve Bulgaristan'da Leather Fashion Bulgaria EOOD şirketlerini kurarak Avrupa'daki 4 ülkede 6 şirket ile faaliyet göstermeye başladı. 2017 yılında Turkish Time tarafından yapılan araştırmada ARGE'ye en fazla yatırım yapan 155. şirket olmuş, kaliteye olan inancını 2017 yılında da ISO/IEC 2007:2013 kalite sertifikasını da alarak devam ettirmiştir.

2018

Bir önceki yıla göre %27'lik artışla 2,3 milyon TL'yi bulan tasarım ve üretim alanlarındaki ARGE yatırımıyla Türkiye'de üst sıralarda yer alan DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tüm iş süreçlerini kendi ekip ve tesisleriyle yöneten tek Türk markasıdır. DESA, yeni nesil pazarlama ve satış anlayışını yansıtan www.desa.com.tr online satış sitesinin yenilenen yüzü sayesinde %68'lik ciro artışı yakalamıştır

2019

Max Mara, Larusmiani ve Loro Piana gibi global moda markalarının tasarım ekiplerinde yer almış ve yönetmiş Michele Cozzani Ditria DESA'ya İtalya pazarına hizmet etmek amacıyla tasarım danışmanlığı vermeye başladı. www.desa.com.tr'nin cirosu DESA perakende cirosunun %5'ine ulaştı. IOS ve Android tabanlı DESA Mobil Aplikasyon açıldı.



DESA'nın Hikayesi

2020

Uluslararası marka değerlendirme kuruluşu BrandFinance'in, 2020 yılına ilişkin "Türkiye'nin En Değerli Markaları-Turkey 100" sıralamasında DESA, 91. sırada yer aldı. Ar-Ge alanında yaptığı yatırımlar ile Turkishtime tarafından hazırlanan "Türkiye'nin En Çok Ar-Ge Yatırımı Yapan Şirketleri" araştırmasında DESA Deri, listede 484. sırada yer alarak sektörde liderliğini devam ettirdi. Arnavutluk'tan sonra Kıbrıs mağazasını açarak yurt dışı operasyonlarını genişletti. İnternet satışları %200 artış göstererek toplam perakende cirosunun %19'una ulaştı.

2021

DESA, deri üreticilerini, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markaları ve tedarikçilerini denetleyen Leather Working Group denetimini başarıyla geçerek en üst seviye olan Altın derecenin sahibi oldu. Dijital pazarlamaya ağırlık vererek 2021 Aralık ayında tüm dünyada e-ticaretin yeni trendi kabul edilen Live Shopping (Canlı Yayında Alışveriş) eventini gerçekleştirdi ve Türkiye'de canlı yayında alışveriş etkinliği gerçekleştiren öncü markalardan biri oldu. DESA,



kadınların üretime katılmalarına, sosyal ve ekonomik olarak güçlenmelerine katkı sağlamak amacıyla KEDV ile 'Her ilmek, bir kadına destek' projesini hayata geçirdi. Cirosunu %85 artıran DESA, vergi öncesi kârını 18 kat artırdı. BrandFinance Dergisi araştırmasına göre Türkiye'nin en değerli 96. markası oldu.

DESA^{50 yıl}



2022

Türk deri perakendeciliğinde deri modasına yön veren DESA "Made in Italy" ürünler üretme konusunda bir adım attı. İtalya'nın Toskana bölgesinde kurulan Ar-Ge ve üretim tesisi 2023'ün ilk çeyreğinde tam kapasite çalışmaya başlayacak. İtalya'da üretilecek olan deri çantalar için deriler Çorlu'da bulunan 20 bin metrekare kapalı alana sahip deri işleme fabrikasından temin edilecek. 60 bin kadın çantasının üretileceği tesiste, ilerleyen dönemde yeni kapasite yatırımlarıyla üretim adedi artırılabilecek. Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmalarımız kapsamında erişilebilir ve temiz enerji kullanımı

çerçevesinde, bir taraftan ülkemizin temiz enerji üretimine destek olmak, doğayı korumak, diğer taraftan maliyet tasarrufu ve verimliliğimizi artırmak amacıyla, Düzce üretim tesisinin çatı alanına güneş enerji santrali (GES) kurulması amacıyla yatırım kararı alındı. DESA Düzce'deki fabrikasında çatılarına, yenilenebilir enerji kaynaklı GES santrali kurulmuştur. Yapılan ilk aylık test üretiminde toplam 106.207 KWh elektrik enerjisi üretilmiştir. Fabrika tüketimi ise 55.093 KWh gerçekleşmiş olup tüketimin %93 üzerinde bir üretim gerçekleştirilmiştir. Bundan sonraki dönemde fazla üretilen enerji miktarı

Çorlu ve Sefaköy fabrikalarının elektrik tüketimlerinden mahsup edilecektir. Bu yatırımlarla, ülkemizin enerji ihtiyacının dışa bağımlılığı azaltıldığı gibi, yenilenebilir enerji kaynakları ile yeşil enerji üreterek karbon ayak izi azaltılarak, çevreye ve doğaya da katkı sağlanmaktadır.

Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmalarımız kapsamında, temiz enerji kullanımı hedefimize ulaşmak için Marmaracık OSB Mahallesi Kuzey 2. Sokak No 5/1 Ergene Tekirdağ adresinde bulunan 20.000 metrekare kapalı alana sahip Deri Üretim

Fabrikamızda Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulması kararı alınmıştır. Bu kapsamda Tekirdağ Deri Üretim Fabrikamızın 3300 m²lik çatı alanında, 641,25 KWp gücünde temiz enerji üretimi gerçekleştirilmesi için yaklaşık 8.750.000 TL seviyesindeki GES (Güneş Enerji Santrali) yatırımının fabrikanın elektrik ihtiyacını %90 oranında karşılayacağı planlanmaktadır.

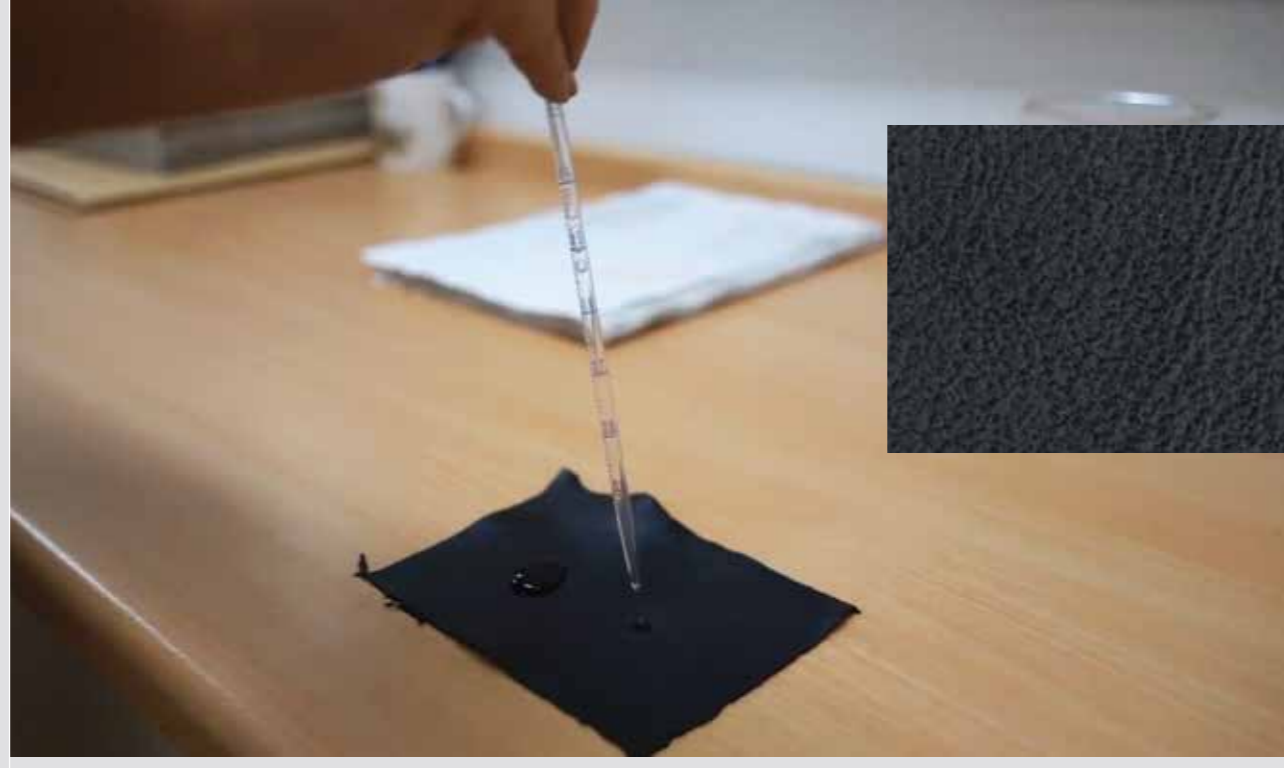
Ağustos 2022'de Almanya menşeli dünyanın e-ticaret devi Zalando ile sözleşme imzalanmıştır. Avrupa'nın 5 ülkesinde Zalando platformu üzerinden DESA ürünlerinin satışı ile ilgili çalışmalar tamamlandı. Ocak 2023

itibarıyla Türkiye deri sektörünün öncü markası DESA ürünlerini, Avrupa'nın önde gelen moda e-ihracat/e-ticaret platformunda ilk olarak Zalando Almanya'da daha sonra Fransa, Hollanda, Belçika ve Avusturya'da satışa sunmaya başladı. DESA, ayakkabıdan konfeksiyona çantadan küçük deri mamule kadar birçok ürününü Zalando üzerinden Avrupa'da geniş bir tüketici kitlesine sunarak, Türk tasarımı ve kaliteli üretimle harmanladığı ürünleriyle markasını uluslararası ölçekte duyurmaya devam ediyor.

2022'de Esas Sosyal ile bir öğrencinin eğitimine katkıda bulunmak ve mentorluk vermek amacıyla işbirliği yapıldı.

2021'de başlayan Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyeliği ile aktif bir şekilde mentor-mentee ilişkisi sürdürülüyor.

2021'de başlatılan Her İlmek Bir Kadına Destek, KEDV işbirliği devam ediyor.



Ar-Ge ve Üretim
Kapasitesiyle Güçlü



Güçlü

DESA, 50. yılını İtalya'da birçok lüks markanın üretim merkezi olan Toskana bölgesinde yatırım kararını aldığı üretim ve Ar-Ge tesisi ile taçlandırmıştır.



Vizyonumuz - Misyonumuz



Misyonumuz

Tasarım ve deri konusundaki uzmanlığıyla ortaya koyduğu ürün ve hizmetle müşterilerini gururlandıran, heyecanlandıran; İstanbul'dan beslenen ama dünya vatandaşı olan bir moda markası olmak.

Vizyonumuz

Gücünü tasarıma yaptığı yatırım ve deri konusundaki uzmanlığından alan kaliteli, şık ve en iyi değerlere sahip ürünleri ile Türkiye ve dünyadaki deri moda sektöründe söz sahibi; müşterilerine keyifli bir alışveriş ortamını sağlayan; hissedarlarının kârlılığını maksimize eden; topluma, çevreye ve çalışanlarına saygılı ve tüketici zihninde deri modası konusunda lider bir moda markası olmak.

Vizyoner bakış

Değer Zincirimiz



MAĞAZALARIMIZ

Modern ve cezbeden mağazalarımızla alışveriş deneyimini en üst seviyeye taşıyoruz.

GLOBAL VARLIĞIMIZ

Yurt dışındaki mağazalarımızla ülke sınırlarını aşıyoruz.

Pazarlama ve İletişim Faaliyetlerimiz

Etkin ve yenilikçi iletişimimizle marka imajımızı ve farkındalığımızı güçlendiriyoruz.

ESNEK TEDARİK ZİNCİRİ

Değişime çabuk adapte olan, yenilikleri hızla uygulayan tedarik zincirine sahibiz.

ESNEK ÜRETİM KAPASİTESİ

Artan talebe ve ilerleyen dönemlerdeki büyümeyi karşılayacak üretim kapasitesine sahibiz.

ENTEĞRE İŞ MODELİ

Üretimde sağladığımız dikey entegrasyon sayesinde maliyetlerden tasarruf ediyoruz.

DERİN TECRÜBE

Stratejik fırsatları kollayan, konusunda tecrübeli ve yetkin bir yönetim takımına sahibiz.

TEKNOLOJİ

Büyümemizi destekleyen ileri düzeyde teknolojik altyapıya sahibiz. Yeni müşteri deneyimlerini dinleyen ve ihtiyaçlarını karşılayacak olan dijital platformların kurulması ve işletilmesi, mağaza, online ve DESA Mobil Aplikasyon ile müşterilerimizin veri ve iletişim izinlerini sağlıklı almamızı sağlayan entegrasyon yazılımlarına yatırımlarımız artarak devam etmektedir.

TASARIM

Tasarımcılarımızın benzersiz hüneryi, ustalıklarla yaratılan tasarımlarda beden buluyor.

İNSAN KAYNAĞIMIZ

Uzman el işçiliği ile çağdaş tasarımın buluşmasını sağlıyoruz.

MARKAMIZ

Dikey Entegre Üretim Modelimiz ile marka değerini her zaman ortaya koyabiliyoruz.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

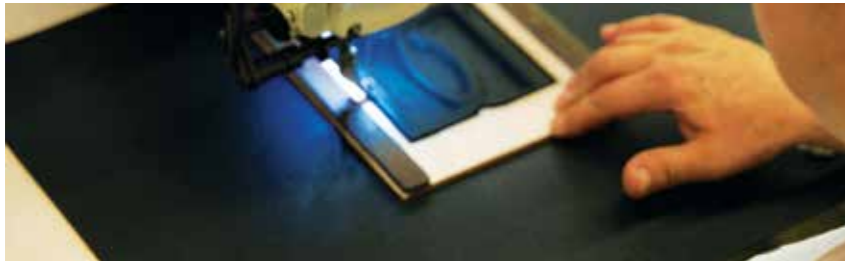
İnsan ve doğa odaklı sürdürülebilirlik çalışmalarımızla Leather Working Group denetiminde en üst seviye olan Gold (Altın) derecenin sahibi olduk. En iyi kalite derileri hassasiyetle işlediğimiz duyarlı üretim politikalarıyla üretilen ürünlerimizle dünyaya hep birlikte katkı sağlıyoruz.



DESA, değişime çabuk adapte olan, yenilikleri hızla uygulayan tedarik zincirine sahiptir.

Hedeflerimiz

**DES A VERİMLİLİK TEN ÖDÜN VERMEDEN
BÜYÜRKEN FAALİYET GÖSTERDİĞİ
HER ALANDA LİDER KONUMA GELMEYİ
HEDEFLEM EKTEDİR.**



Müşteri Memnuniyeti

DES A iş modeli itibarıyla hem üretim hem de perakende sektöründe faaliyet göstermektedir. Ürettiği kaliteli ürünleri kusursuz hizmet anlayışı ile müşterilerine sunarak satış öncesi ve satış sonrası koşulsuz müşteri memnuniyeti sağlamayı amaçlamaktadır.

Kalite

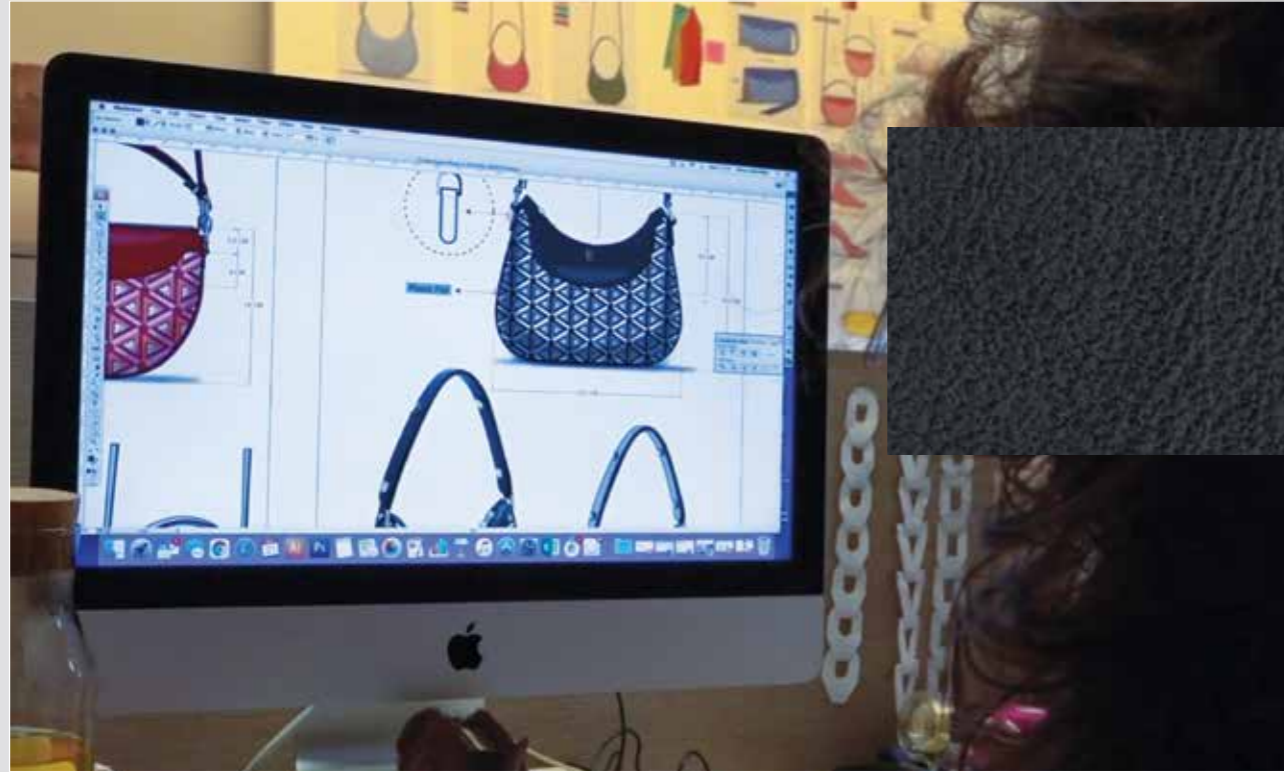
Ürün kalitemiz, el işçiliği geleneğimiz, modern ve fonksiyonel tasarımlarımız ve markamız en önemli sermayemizdir. Müşterilerimize sadece giyim ürünleri ve deri aksesuarları sunmanın ötesinde farklı bir tarz, anlayış ve yaşam biçimini kalitemizden ödün vermeksizin sunmak için çalışmaktayız.

Kârlılık

Kârlılık, DES A'nın yeni yatırımlarını ve araştırma geliştirme etkinliklerini finanse etmek için kullandığı asıl kaynaktır. Bu nedenle şirketimizin performansını değerlendirirken göz önünde bulundurduğumuz en önemli kriter kârlılıktır. Dolayısıyla hedefimiz, uzun vadede kâr ederek büyümek ve faaliyet gösterdiğimiz her alanda tartışmasız lider konumuna gelmektir.



*kusursuz
hizmet
anlayışı*



Kalitesi ve
Tasarımlarıyla



Farklı



*Ürün kalitemiz, el
işçiliği geleneğimiz,
modern fonksiyonel
tasarımlarımız ve
markamız en önemli
sermayemizdir.*

Yönetim Kurulu



Melih ÇELET
Yönetim Kurulu Başkanı

1972 yılında DESA'yı kuran Sn. Melih ÇELET, 1968 Ankara Koleji mezunu olup, İstanbul Üniversitesi Eczacılık Fakültesi'nde eğitim görmüştür. Sn. Melih ÇELET İngilizce bilmektedir.



Burak ÇELET
Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

1999 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde Makina Mühendisliği lisans eğitimini tamamlayan Sn. Burak ÇELET, 2001 yılında Madison Wisconsin Üniversitesi'nde Finans ve Yatırım alanında işletme yönetimi yüksek lisansını, ardından da 2002 yılında Northampton College'da Deri Teknolojisi yüksek lisansını tamamlamıştır. Şirketimiz Genel Müdürü Sn. Burak ÇELET, aynı zamanda TÜSİAD üyeliği görevlerini yürütmektedir. Sn. Burak ÇELET İngilizce, İtalyanca ve Almanca bilmektedir.



Burçak ÇELET
Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Burçak ÇELET lisans eğitimini 1999 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünde tamamlamıştır. 1999 - 2001 yılları arasında Toys"R"Us'ta Planlama Yöneticisi olarak görev yapan Sn. Burçak ÇELET, 2002 yılında University of Surrey'de perakende yönetimi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamış olup 2003 - 2004 yıllarında Joker'de Maxitoys - Kategori Yöneticisi olarak görev yapmıştır. Şirketimizde 22.12.2006 yılından bu yana yönetim kurulu üyeliği görevini sürdüren Sn. Burçak ÇELET, İtalyanca, İngilizce, İspanyolca ve Fransızca bilmektedir. Sn. Çelet Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyesidir.



Bahar Deniz Egemen
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 1999 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Makina Fakültesi'nden mezun olmuş ve 2002 yılında University of North Carolina - Charlotte'da MBA yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına 2001 yılında Amerika'da özel sektörde başlamış, Unisource Worldwide Inc. ve Staples, Inc. şirketlerinde Kredi Analisti olarak görev almıştır. 2005 yılında Türkiye'ye dönen ve Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Araştırma Bölümü'nde çalışma hayatına devam eden Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016 yılında Araştırma Direktörü olarak görevinden ayrılmıştır. Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016-2018 yıllarında SE-AL Yönetim A.Ş.'de Yatırım Direktörü olarak çalışmıştır. Sn. EGEMEN, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.



Numan Emre Bilge
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Numan Emre Bilge, 1987 yılında İstanbul Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuş ve 1990 yılında City of London Polytechnic University -Londra'da İşletme Yönetimi konusunda Yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına, 1992 yılında Goodyear Lastikleri A.Ş.' de başlamış olup sırasıyla Ürün Müdürlüğü ve Bölge Satış Müdürlüğü Pozisyonlarında görev aldıktan sonra 1998-2000 yıllarında Goodyear Great Britain Limited Organizasyonunda Pazarlama Müdürü olarak görev almıştır. 2000-2004 yıllarında Axa Oyak Hayat Sigorta A.Ş.' de Satış Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı yapmıştır, 2007 yılından itibaren Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.'de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Sn. BİLGE, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Yönetim Ekibi



Ayhan DİRİBAŞ*

Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı

Lisans eğitimini 1994 yılında Muğla Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlayan Sn. Ayhan DİRİBAŞ, 2003 yılında Lasalle University ve Marmara Üniversitesi'nde ön işletme yüksek lisansını tamamlamıştır. Kariyerine 1992 yılında Doğu Holding'de finans biriminde başlayan Sn. DİRİBAŞ, 1996-1998 yıllarında Oger Holding'de İç Denetçi unvanıyla, 1999-2004 yıllarında Reysaş Holding A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı olarak, 2005-2010 yılları arasında da Unitim Holding A.Ş.'de Perakende Grubu Mali İşler Direktörü olarak görev yapmıştır. Sn. DİRİBAŞ, 2013 yılı Ocak ayında bu yana Şirketimizde Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır.



Hilmi İlker SÜREK

Pazarlama ve Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı

Lisans eğitimini 1989 yılında Uludağ Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlayan Sn. Hilmi İlker SÜREK, 1991 yılında İngiltere Bournemouth'ta Dış Ticaret Sertifika Programı'nı tamamlamıştır. Kariyerine 1991 yılında Ditaş Doğan Yedek Parça İmalat ve Teknik A.Ş.'de Dış Ticaret Müdürü olarak başlayan Sn. SÜREK, 1995-1998 yılları arasında Valeo Otomotiv Dağıtım A.Ş.'de Ürün Müdürü olarak görev yapmıştır. 1998-2015 yılları arasında İnci Deri Mamulleri San. ve Tic. A.Ş.'de Dış Ticaret Müdürü, Üretim Müdürü, Satış Direktörü ve Operasyon Direktörü unvanıyla görev yaptıktan sonra, 2015-2016 döneminde Tanca Ayakkabıcılık San. ve Tic. Ltd .'de Genel Müdür olarak görev yapmıştır. Sn. SÜREK 27 Nisan 2016 itibarıyla DESA Deri ve Ticaret A.Ş.'de Satış ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

* Sn. Ayhan DİRİBAŞ 03 Mart 2023 tarihinde görevinden ayrılmıştır. 06 Mart 2023 tarihinde Sn. Cem TOK, Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak göreve başlamıştır.





Dünya Pazarlarında
Yükselen Markasıyla



İddialı



*NINETEENSEVENTYTWO
DESA yurt dışında
101 satış noktası ile
global müşterilerine
ulaşmaktadır*

Bir Bakışta DESA

1972 YILINDA BİR AİLE ŞİRKETİ OLARAK KURULAN DESA, 50 YIL BOYUNCA BÜYÜK BAŞARILARA İMZA ATARAK TÜRKİYE’NİN LİDER DERİ VE DERİ MAMULLERİ ÜRETİCİSİ OLARAK FAALİYETLERİNE DEVAM ETMEKTEDİR.



%61

2022 yılında Türkiye'nin İtalya pazarında saraciyeye segmenti ihracatının %61'ini DESA tek başına gerçekleştirmiştir.



arasında deri tabakhanesinin yanında iki fabrikasındaki kadın ve erkek giyim ürünleri, çanta ve aksesuar üretiminin yanı sıra bu ürünlerin hem toptan hem de perakende satış kanalları yoluyla dağıtımını yer almaktadır. Türkiye genelindeki 52 DESA, 35 DESA Samsonite, 2 DESA Franchise, 14 Samsonite JV, 2 Tumi, 1 1972 DESA ve 1 sanal mağaza olmak üzere toplam 107 mağazasıyla perakende operasyonlarını gerçekleştirmektedir. Perakende mağazacılık alanında; 2022 yılı içerisinde 2 mağaza açılışı ile birlikte 31.12.2022 itibarıyla faaliyette bulunan iştirakler dahil DESA grubuna ait mağaza sayısı 107, mağaza alanı ise 14.346,7 metrekare olmuştur. DESA'ya ait mağaza sayısı 91 iken, 14 adet Samsonite, 2 adet Tumi mağazası mevcuttur.

2022 yılında merkezi Almanya'nın Berlin şehrinde bulunan Almanya menşeli bir e-ticaret pazaryeri platformu olan Zalando ile online satış anlaşması imzalanmıştır. İlk olarak Zalando Almanya'da daha sonra Fransa, Hollanda, Belçika ve Avusturya üzerinden yurt dışı satışları gerçekleştirilmiştir. =

NINETEENSEVENTYTWO DESA ise yurt dışında 101 satış noktası ile global müşterilerine ulaşmaktadır. İstanbul ve Düzce'de toplam 25.500 m² alana yayılan üretim tesislerine sahip olan DESA'nın Çorlu'daki tabakhanesi 20.000 m² alana sahiptir. Şirket; Prada, Miu Miu, Furla, Marks & Spencer, Ecco gibi pek çok uluslararası lüks markaya

2010, 2011, 2012 ve 2014 yıllarında Türkiye'de kendi alanında ihracat şampiyonu olmanın haklı gururunu yaşayan ve dikey entegrasyonunu tamamlamış benzersiz iş modeline sahip olan DESA 2021 yılında İtalyan pazarına yapılan ihracatın %16,5'ini tek başına yaparak sektördeki başarılarına bir yenisini daha eklemiştir. 2022 yılında ise Türkiye'nin İtalya pazarında saraciyeye segmenti ihracatının %61'ini DESA tek başına gerçekleştirmiştir. DESA, yüksek kalitedeki ürünleriyle mevcut profilini güçlendirerek uluslararası piyasalarda da prestijli bir marka olarak yoluna devam etmektedir. DESA'nın operasyonları

Bir Bakışta DESA

entegre çözüm sağlayıcı olarak hizmet vermektedir. DESA, dünyanın en büyük seyahat ürünleri markası olan Samsonite'in Türkiye'de 24 yıl boyunca distribütörlüğünün ardından, 2007 yılında Samsonite ile %40 - %60 ortaklıkla kurduğu girişim sayesinde uluslararası şirket profilini daha da güçlendirmiştir.

DESA, ürünlerine üstün kalite ve dayanıklılık sağlayan yüksek standarda sahip malzeme ve uzman işçiliğe büyük önem vermektedir. Şirket, www.desa.com.tr adresi üzerinden

yürüttüğü e- ticaret operasyonunda da büyük başarılar elde etmiştir. 2022 yılında online mağaza, DESA markalı perakende cirosunun içindeki payı %10,3 olmuştur.

Servis kalitesinde benimsediği mükemmeliyetçilik anlayışıyla DESA, tasarım, araştırma ve geliştirmeye insan kaynaklarına aralıksız yatırım yapmaktadır. Şirketin uzun vadede stratejik hedefi, DESA markalı ürün satışlarını hem yurt içinde hem de yurt dışında artırmaktır.

DESA, Borsa İstanbul A.Ş.'de DESA koduyla 2004 Mayıs ayından beri işlem görmekte olan halka açık bir şirkettir. 31 Aralık 2022 itibarıyla toplam varlıkları 1.283.019.945 TL'ye ulaşan DESA'nın hasılatı 1.358.955.850 TL olmuştur. Şirketin %54,3'ü Çelet Holding'e, %10,0'u Melih Çelet'e, %0,8'i diğer ortaklara ait olup kalan %34,9'u halka açıktır.

DESA'yı Farklı Kılan Dikey Entegre İş Modeli

Dikey Entegre İş Modeli

DESA'yı benzerlerinden farklı kılan unsur; şirketin tabakhaneleri, deri giyim, çanta ve aksesuar üretim kabiliyeti ve perakende satış noktaları aracılığıyla müşterisine sunduğu

hizmet sürecinin tüm safhalarını kontrol altında tutmasıdır. Sektöründe üretim, ihracat ve perakende alanında lider konumunda olan DESA, günün moda trendlerine uygun, kaliteli ürün ve

kusursuz hizmet anlayışıyla müşteri memnuniyetini artırmak amacıyla tasarım, Ar-Ge, insan kaynakları ve eğitim alanlarında da önemli yatırımlar yapmaktadır.



KURULUŞ TARİHİ (TESCİL)

29.01.1982 - DESA "Anonim Şirket" unvanı aldı.

ÇIKARILMIŞ SERMAYESİ

49.221.969,86 TL

KAYITLI SERMAYE TAVANI

245.000.000 TL

ŞİRKET MERKEZ ADRESİ

İnönü Mah. Halkalı Cad. No: 208 Sefaköy /
Küçükçekmece / İstanbul

TİCARET SİCİL MEMURLUĞU / NO

İstanbul / 185047/132561

VERGİ DAİRESİ VE NO

Büyük Mükellefler Vergi Dairesi / 293 004 8627

BİST İŞLEM KODU

DESA

WEB SİTESİ www.desa.com.tr

E-POSTA ADRESİ

desa@desa.com.tr

yatirimci.iliskileri@desa.com.tr

investor.relations@desa.com.tr

Ham Madde Üretimi

Çorlu Üretim Tesisi

20.000 m² kapalı alanı olan tabakhane deri üretimi Haftalık kapasite

28.850 Kg Büyükbaş hamderi işlentisi

170.200 Kg Küçükbaş hamderi işlentisi

Süet, Napa, Kürk, Videla işlentisi

Mamul Üretimi

- Deri giyim, çanta ve aksesuar üretimi

- Uluslararası tasarım ekibi

İstanbul Tesisi

- 15.500 m² kapalı üretim alanı

- Haftalık kapasite

- 1.786 adet deri giyim

- 819 adet tekstil

- 7.355 adet çanta ve saraciye

Düzce Tesisi

- 10.000 m² kapalı üretim alanı

- Haftalık kapasite

- 14.480 adet Çanta

İtalya Üretim Tesisi ve Ar-Ge Merkezi

- 5000 m² alan içinde 2000 m² kapalı üretim alanı

- Haftalık Kapasite

- 1.153 adet kadın çantası

Perakende Satış Noktaları

- 107 Toplam Mağaza

- 52 DESA Mono Brand Mağaza

- 35 DESA Samsonite

- 1 DESA Franchise

- 1 Yurt Dışı Franchise - KKTC

- 1 Sanal Mağaza

- desa.com.tr

- 101 Yurt Dışı Satış Noktası

- 14 Samsonite JV Mağazası

- 2 Tumi Mağazası

- 14.346,7 m² Satış Alanı

- 1 Dijital showroom

- 1 1972 DESA Yurt Dışı Havalimanı Mağazası

Başlıca Bilgiler

15.500 m²

Kapalı Alana Sahip
Sefaköy Fabrikası ve
Genel Merkez

20.000 m²

Kapalı Alana Sahip
Çorlu Deri Fabrikası ve
Tabaklama Tesisleri

10.000 m²

Kapalı Alana Sahip Düzce
Fabrikası

5.000 m² Alan içinde
2.000 m² Kapalı Alana
Sahip İtalya Üretim
Tesisleri ve Ar-Ge Merkezi

14.347 m²

Mağaza Alanı

4 Yıl

İhracat Şampiyonu

107

Toplam Mağaza

101

Yurt Dışı Satış Noktası

1

Yurt Dışı Franchise -
Kuzey Kıbrıs



Online Satış

desa.com.tr
1972desa.com
Samsonite.com.tr
Tumi.com.tr

%10,3

E-Ticaret satışlarının DESA
markalı perakende cirosu
içindeki payı

24 Yıl

Samsonite Distribütörlüğü

15. Yıl

Samsonite Ortaklığı (%40
DESA - %60 SAMSONITE)

49

Samsonite Mağazası

2

Tumi Mağazası

1.692

Kişi Personel

574

Milyon TL
ÖZKAYNAK

390

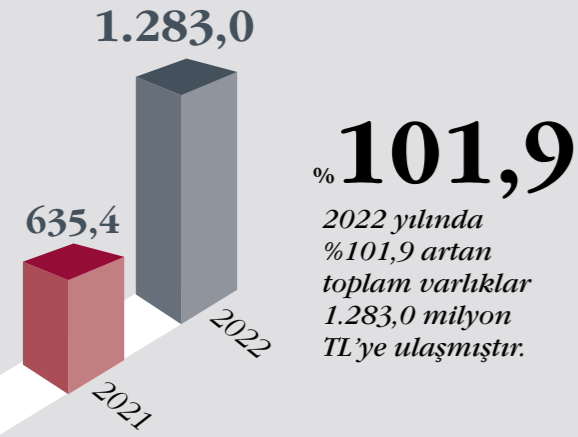
Milyon TL
FAVÖK

mükemmellik anlayışıyla

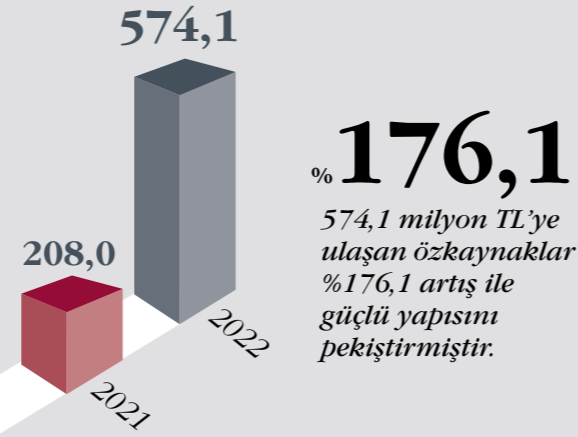
Temel Göstergeler

DES A 50. YILINI KUTLADIĞI 2022 YILINDA SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME VE KÂRLILIK HEDEFLERİ DOĞRULTUSUNDA ÖNEMLİ BAŞARILARA İMZA ATTI.

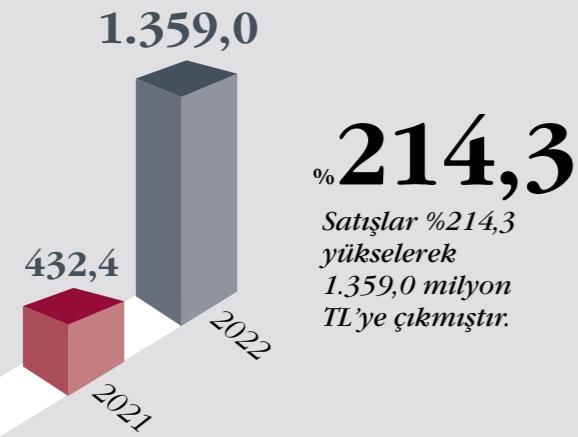
Toplam Varlıklar (Milyon TL)



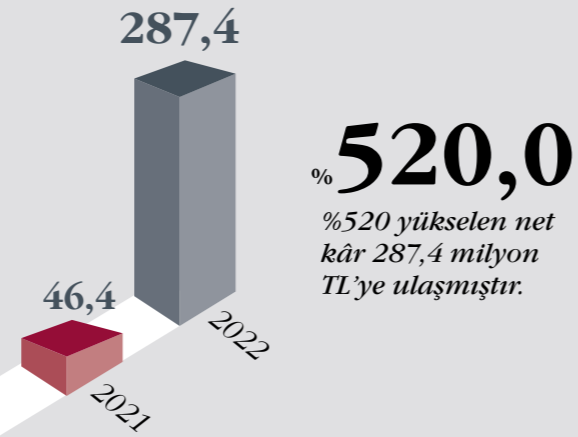
Özkaynaklar (Milyon TL)



Satış Gelirleri (Milyon TL)



Net Kâr (Milyon TL)



Özet Bilanço

| (Milyon TL) | 2020 | 2021 | 2022 | Değişim (2021-2022) |
|---------------------------|-------|-------|---------|---------------------|
| Dönen Varlıklar | 251,2 | 421,5 | 886,2 | %110,2 |
| Duran Varlıklar | 102,7 | 213,9 | 396,8 | %85,5 |
| Toplam Varlıklar | 353,9 | 635,4 | 1.283,0 | %101,9 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 157,2 | 261,0 | 561,0 | %115,0 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 102,1 | 166,5 | 148,0 | -%11,1 |
| Özkaynaklar | 94,6 | 208,0 | 574,1 | %176,1 |
| Toplam Yükümlülükler | 129,5 | 427,5 | 1.283,0 | %200,1 |
| Net Finansal Borç | 67,8 | 16,8 | (336,4) | a.d. |

Özet Gelir Tablosu

| (Milyon TL) | 2020 | 2021 | 2022 | Değişim (2021-2022) |
|--|--------|--------|---------|---------------------|
| Satış Gelirleri | 233,4 | 432,4 | 1.359,0 | %214,3 |
| Brüt Kâr | 115,9 | 191,7 | 565,2 | %194,8 |
| Brüt Kâr Marjı | %49,63 | %44,33 | %41,59 | -2,7 puan |
| Faaliyet Kârı | 30,0 | 67,3 | 313,9 | %366,7 |
| Faaliyet Kâr Marjı | %12,86 | %15,55 | %23,09 | +7,5 puan |
| Samsonte Ortaklığından Gelen Kâr/Zarar | (2,2) | 8,8 | 33,3 | %278 |
| Net Kâr | 1,6 | 46,4 | 287,4 | %520,0 |
| Net Kâr Marjı | %0,70 | %10,71 | %21,14 | +10,4 puan |
| FAVÖK | 54,6 | 100,2 | 390,1 | %289,3 |
| FAVÖK Marjı | %23,40 | %23,20 | %28,70 | +5,5 puan |

Sağlam Bilanço

2022 yılı sonunda net nakit pozisyonu 336,4 milyon TL'dir.

+ **5,5** puan

FAVÖK marjı 2022 yılında 5,5 puan yükselerek %28,70 olarak kaydedilmiştir.

+ **10,4** puan

10,4 puan artışla güçlü bir büyüme elde eden net kâr marjı %21,14'e yükselmiştir.

Yatırımcı İlişkileri

Mayıs 2004'te yapılan halka arzdan bu yana Yatırımcı İlişkileri Birimimiz, şirketimizin benimsediği kurumsal yönetim standartlarına paralel olarak dürüstlük, hesap verebilirlik ve güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda paydaşlarımızla eşit mesafede yakın ilişkiler kurmayı ve onlara azami faydayı sağlamayı amaçlamaktadır. Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca 2022 yılı boyunca toplam 56 adet

özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapılmış, yatırımcı ilişkileri birimimize telefon ve elektronik posta yoluyla iletilen analist ve yatırımcı sorusuna cevap verilmiştir.

Hisse Performansı ve Piyasa Değeri

DESA hisseleri 6 Mayıs 2004 tarihinde İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) DESA koduyla işlem görmeye başlamıştır. 2007 yılı içerisinde kayıtlı

sermaye sistemine geçen şirketin kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL'dir. Ödenmiş sermayesiyle 49.221.970 TL olup her biri 1 Kr nominal değerli 4.922.196.986 adet hisseye bölünmüştür. DESA'nın 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla piyasa değeri 2.938.551.609 TL olmuştur. DESA hisselerinde 2022 yılında ortalama işlem hacmi 9.506.594 TL olarak gerçekleşmiştir.

DESA 2022 Yılı Göreceli Hisse Performansı

HİSSE BİLGİLERİ

BIST KODU: DESA

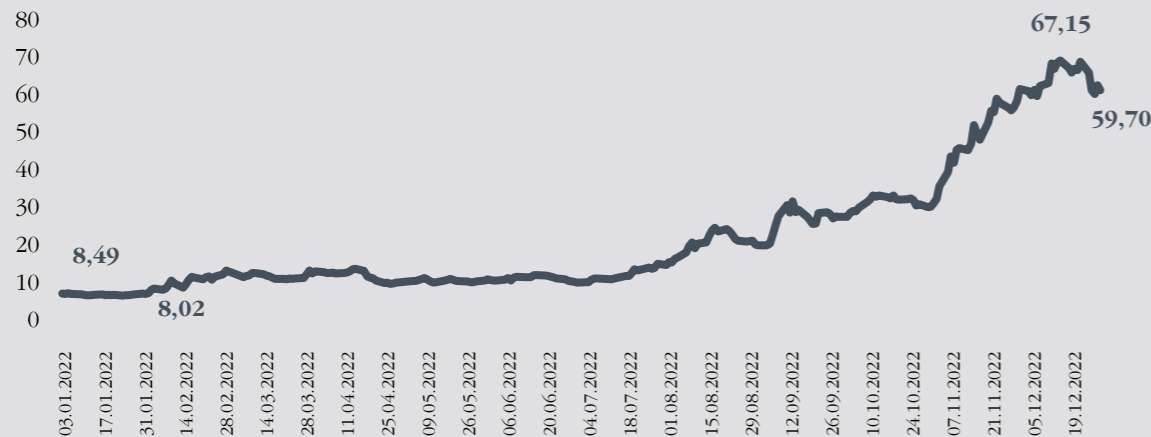
REUTERS KODU: DESA.IS

BLOOMBERG KODU: DESA.TI

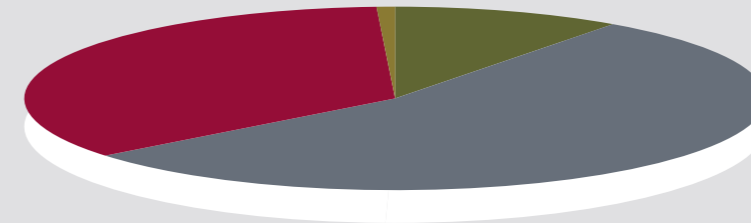
Halka Arz Tarihi: 06.05.2004

31.12.2022 itibarıyla Piyasa Değeri: 2,938 milyar TL

Hisse Senedi Fiyatı (TL)



Ortaklık Yapısı (%)



%34,92

DESA'nın 2022 yılsonu itibarıyla halka açıklık oranı %34,92'dir.

Şirketin Ortakları ve Pay Oranları

| Adı | 31.12.2021 | | 31.12.2022 | |
|---------------------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
| | Pay Oranı | Pay Tutarı (TL) | Pay Oranı | Pay Tutarı (TL) |
| Melih Çelet | %10,00 | 4.922.197 | %10,00 | 4.922.197 |
| Çelet Holding A.Ş. | %54,28 | 26.717.682 | %54,28 | 26.717.682 |
| Halka Açık Kısım ^(*) | %34,92 | 17.188.312 | %34,92 | 17.188.312 |
| Diğer | %0,80 | 393.779 | %0,80 | 393.779 |
| Toplam | %100,00 | 49.221.970 | %100,00 | 49.221.970 |

^(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye, %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet'e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazıcılık Tekstil ve Deri Sanayi Ticaret A. Ş.'ye aittir.

İnsana Yatırım

50 YILLIK DESA MUCİZESİNİN EN ÖNEMLİ DAYANAKLARINDAN BİRİ KENDİ BÜNYESİNDE YETİŞTİRDİĞİ UZMAN VE ÖZVERİLİ İNSAN KAYNAĞIDIR.



Üretim alanında emek yoğun bir iş modeline sahip olan şirketimizin 2022 yılsonu itibarıyla toplam çalışan sayısı 1.692 kişidir.

Dünya çapında bir başarıya dönüştürdüğümüz gücümüzü, önceliklerimize uygun olarak belirlediğimiz ve sıkı sıkıya bağlandığımız ilkelerimizden alıyoruz. En önemli dayanağımız ve kaynağımızın insan olduğu gerçeğini hiçbir zaman unutmadan ve kaliteden ödün vermeden geldiğimiz noktada, koşulsuz müşteri mutluluğu, esneklik ve müşteriye dönüş hızının yüksekliği bizim için en önemli kriterdir.

50 yıllık DESA mucizesi, her noktada gösterdiğimiz yüksek performansın ve kalite anlayışımızın ürünüdür. Şirketimiz, bugünü yaşarken geleceği düşünüp planlayan yetkin insan kaynağına sahip olmayı hedeflerken

bütün çalışanlarımız da şirketimizin ve ürünlerimizin yurtiçi ve yurtdışındaki olumlu imajını sürdürmek için çaba harcıyor.

Bu ilkeler ışığında çalışarak kişiye özel ürünlerin markasını yaratmış, yurtiçi ve yurtdışında kalitesini ve liderliğini kanıtlamış olan şirketimiz, çalışanlarına bir dünya markasının parçası olmanın ayrıcalığını yaşıyor.

Çalışanlarımıza sektörde uzmanlaşma, kariyer sahibi olma ve çalışmalarının ödüllendirilmesi fırsatını veriyoruz.

Başarısını; ilkelerine bağlılığıyla güvence altına alan DESA, en büyük dayanağının insan kaynağı olduğunun bilinciyle geleceğini planlıyor. Bu yaklaşımla şirketimizin insan kaynağı geliştirme felsefesini şöyle özetliyoruz:

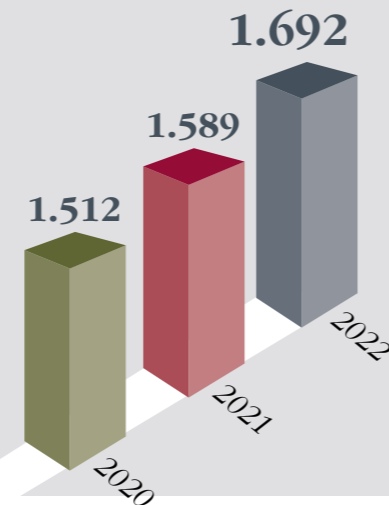
“Her kademedeki insan kaynağımızı kendimiz yetiştireceğiz.”

Bu felsefeye uygun olarak DESA, çalışanlarını eğitmek ve geliştirmek amacıyla eğitim ve geliştirme çalışmalarını kendi bünyesinde yürütmektedir.

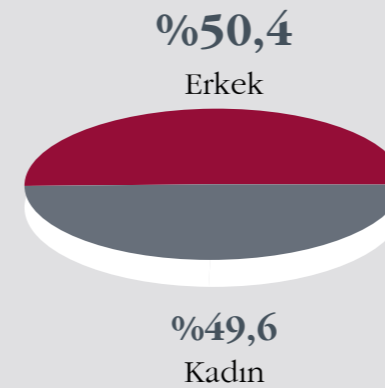
DESA Eğitim Sistemi, sektörün kendine özgü koşulları dikkate alınarak, kendi işgücünün yetiştirilmesi ve geliştirilmesine dayanmaktadır.

| Çalışan | 2020 | 2021 | 2022 |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| Erkek | 832 | 835 | 853 |
| Kadın | 680 | 754 | 839 |
| Toplam | 1.512 | 1.589 | 1.692 |
| Yaka Dağılımı | | | |
| Mavi Yaka | 945 | 1.000 | 1.126 |
| Beyaz Yaka | 567 | 589 | 566 |
| Toplam | 1.512 | 1.589 | 1.692 |

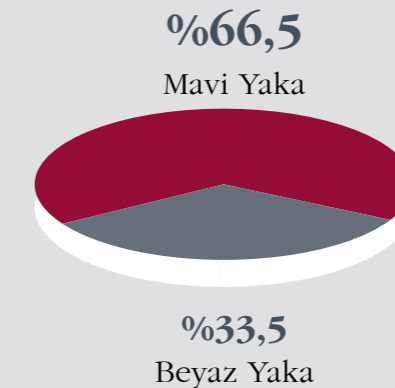
Toplam Çalışan Sayısı



Çalışanların Cinsiyet Dağılımı (%)



Çalışanların Yaka Dağılımı (%)



NINETEENSEVENTYTWO DESA

MILANO FASHION WEEK'İN RESMİ TAKVİMİNDE YER ALAN İLK TÜRK MARKASI OLAN DESA İLK ÇANTA KOLEKSİYONUNU SATIŞA SUNDUĞU 1972 YILINA İTHAFEN HAZIRLANAN KOLEKSİYONU, 101 LÜKS BUTİKTE MODA TUTKUNLARI İLE BULUŞTURUYOR.



Milano Fashion Week'e katılan ilk Türk markası olan DESA, başta İtalya, Almanya, Fransa ve Japonya olmak üzere dünya genelinde 101 lokasyonda satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu ile dünya modasının nabzını tutmaktadır. Milano, Paris moda haftalarına paralel düzenlenen showroom organizasyonları ve fuarlara kendi markasıyla katılmaktadır.

2020-2021 Sonbahar- Kış sezonu ile ünlü tasarımcı Cozzani Michele ile 2022-2023 Sonbahar- Kış sezonu ile beraber ise ünlü tasarımcı Manuela Cocci danışmanlığı ile İtalya için hazırlanan kadın erkek koleksiyonu ile moda başkentinde müşterisiyle buluşan NINETEENSEVENTYTWO DESA büyük beğeni toplamıştır.

Her sezon kadın ve erkek ürünlerinden oluşan bir koleksiyon hazırlayan NINETEENSEVENTYTWO DESA mevcut pazarların yanı sıra potansiyel yeni pazarlara da açılmak yönünde pazarlama ve tanıtım faaliyetlerini yürütmektedir.

NINETEENSEVENTYTWO çanta koleksiyonu ise sofistike, yenilikçi ve kişisel çizgisiyle aksesuar kavramının önemini vurgulamaktadır. Türkiye'de henüz satışa sunulmayan ve son 19 sezondur Milano ve Paris Moda Haftaları kapsamında sergilenen bu özel koleksiyon, lüks kavramına yeni bir boyut kazandırıyor.

101 yurt dışı lokasyon

DESA, dünya genelinde 101 lokasyonda satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu ile dünya modasının nabzını tutmaktadır.

1972
NINETEENSEVENTYTWO
DESA

DÜNYA MODASINA DESA ÇIKARTMASI

Kurulduğu yıldan itibaren seçkin koleksiyonlarıyla haklı bir ün kazanan DESA, ilk çanta koleksiyonunu satışa sunduğu 1972 yılına ithafen adlandırdığı NINETEENSEVENTYTWO DESA markası ile son 19 sezondur ürünlerini uluslararası arenaya taşımıştır. Deriyi kaliteli, modern ve fonksiyonel tasarımlarla dünyaya tanıtan DESA, aynı zamanda dünyada marka bilinirliğini artırmak üzere güçlü adımlar atmaktadır.



NINETEENSEVENTYTWO DESA Katıldığımız Moda Haftaları



Katıldığımız Moda Haftaları

- SS23 Paris Moda Haftası
- FW23 Milano Moda Haftası
- SS23 Milano Moda Haftası
- FW22 Milano Moda Haftası
- SS20 Berlin Preminium
- SS20 Paris Tranoi
- AW19 Paris Tranoi
- SS19 Milano Moda Haftası
- SS19 Paris Moda Haftası
- FW19 Paris Tranoi fuarı
- SS18 Milano Moda Haftası & La Tenda Tanıtım Daveti
- SS18 Paris Moda Haftası
- SS17 Milano Moda Haftası & Baglioni Hotel Tanıtım Daveti
- FW17 Milano Moda Haftası
- FW17 Paris Moda Haftası
- FW16 Premium Munich
- FW16 Düsseldorf Moda Haftası
- FW16 Premium Berlin
- FW16 Pitti Uomo
- FW16 Paris Moda Haftası
- FW16 Milano Moda Haftası
- SS16 Supreme Munich
- Resort 16 Prefall Paris Moda Haftası
- SS16 Düsseldorf Moda Haftası
- SS16 Show&Order Berlin
- SS16 Paris Moda Haftası
- SS16 Milano Moda Haftası
- Resort Presummer 16 Paris Moda Haftası

- FW15 Paris Moda Haftası
- FW15 Milano Moda Haftası+ Palazzo Serbelloni tanıtım event
- SS15 Paris Moda Haftası
- SS15 Milano Moda Haftası + Palazzo Bovara tanıtım event
- Resort Presummer15 Paris Moda Haftası
- FW14 Milano Moda haftası
- SS14 Milano Moda Haftası
- FW13 Milano Moda Haftası

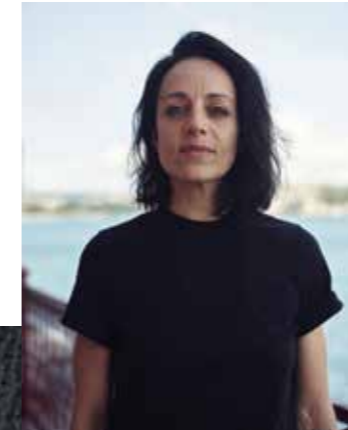
www.1972desa.com

Tasarım Direktörü

2022 yılında 1972 DESA markamızın Kreatif Direktörü olarak Manuela Cocci bayrağı devir aldı. Manuela Cocci, geçmişte görev aldığı uluslararası moda markalarında, kendine özgü stilini yansıttığı hem erkek hem de kadın giyim koleksiyonlarıyla adından sık sık söz ettirmiştir. Geniş bir koleksiyon oluşturma konusunda güçlü bir bilince, renkler ve baskılarda da takdire şayan bir tutkuya sahip olan Cocci, Versace'de uzun yıllar görev almış, Costume National'da Ennio Capasa'nın sağ kolu olarak Paris Moda Haftası sırasında gösterişli ve şık bir koleksiyonun da başarısına katkıda bulunmuştur.

Cocci, kariyerinde Bear Milano - Versace - Costume National - Day Birger Et Mikkelsen - Desigual gibi lüks moda markalarının Tasarım Direktörlüğünü yapmıştır.

İtalyan markalarında geçirdiği on bir yıl boyunca farklı malzemelerle ve yeni tekniklerle uğraşmış, moda formlarıyla heykel ve çağdaş sanat formlarını bir arada başarıyla kullanmıştır. 2022 yılında Manuela Cocci ile 1972 DESA markasının 2023/24 Sonbahar Kış koleksiyonunun yaratım ve üretim çalışmaları gerçekleştirilmiş; 13 Ocak 2023 tarihi itibarıyla satışına başlanmıştır.



Manuela COCCI

NINETEENSEVENTYTWO DESA
Markasının Kreatif Direktörü

İhracat Yapılan Ülkeler

NINETEENSEVENTYTWO DESA markası uluslararası pazarlarda yerini sağlamlaştırmaya ve marka bilinirliğini artırmaya güvenilir adımlarla devam etmektedir. Hazır Giyim Koleksiyonu satışlarını Almanya, İtalya ve Kanada başta olmak üzere Güney Kore, Japonya, Singapur ve diğer ülkelerde iş birliği yaptığı bölgenin güçlü showroom ve satış acentaları üzerinden yürütmektedir.

DESA, Turquality kapsamında markalaşma yolunda gerçekleştirdiği çalışmalarla tüm Ar-Ge, tasarım ve marka yönetimi altyapılarını güçlendirmiştir. Dikey Entegrasyonunu tamamlamış bir kuruluş olan firma Ar-Ge çalışmalarındaki ileri know-

how, teknoloji ve satın alınan derilerden, kullanılan malzemeye kadar takip ettiği bütün kalite anlayışıyla İtalya'nın en önemli lüks markalarına tabakhaneinde üretilen derilerini satmaktadır.

Milano, Paris Moda haftalarına paralel düzenlenen fuarlarda DESA mutlaka markasına kendi standıyla yer almaktadır. DESA markalı ürün satışlarını, Kanada operasyonu ile Toronto merkezli yürütmektedir.

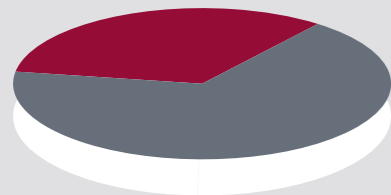
NINETEENSEVENTYTWO DESA markası premium segmente yönelik konumlanarak Avrupa ve Amerika'nın ünlü, repütasyonu ve bilinirliği yüksek çok katlı butik mağazalarında dünyaca ünlü lüks markalarla yan yana DESA'ya özel satış alanlarında satılmaktadır.

ABD

Şili

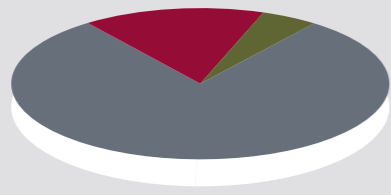


Satışların Dağılımı (%)



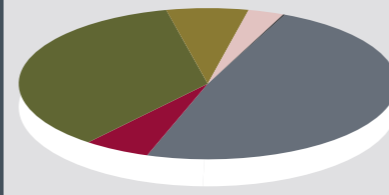
- Yurt dışı 32,90
- Yurt içi 67,10

Yurt İçi Satışların Dağılımı (%)



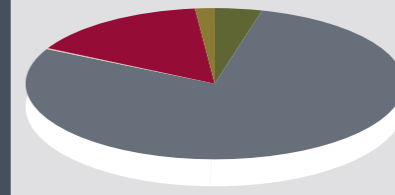
- Perakende 79,6
- Online 15,6
- Toptan 4,9

Yurt İçi Satışların Ürün Dağılımı (adet bazında %)



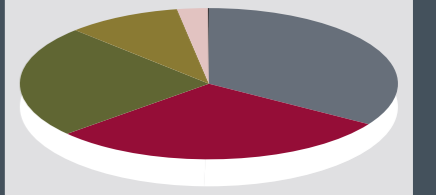
- Ayakkabı 48,5
- Çanta 5,7
- Samsonite 35,6
- Saraciye 7,0
- Konfeksiyon 3,1
- Tekstil 0,1

Yurt Dışı Satışların Ürün Dağılımı (adet bazında %)



- Ayakkabı 4,0
- Çanta 78,6
- Samsonite 0,2
- Saraciye 15,5
- Konfeksiyon 1,7
- Tekstil 0,0

Toplam Satışların Ürün Dağılımı (adet bazında %)



- Ayakkabı 34,0
- Çanta 29,5
- Samsonite 24,0
- Saraciye 9,8
- Konfeksiyon 2,6
- Tekstil 0,1

NINETEENSEVENTYTWO DESA Satış Noktaları

31.12.2022 tarihi itibarıyla 1972 DESA yurt dışı satış noktası sayısı: 101

| MAĞAZA | ŞEHİR | ÜLKE |
|------------------------------------|---------------------|------------|
| ALLYSON-FRANCES HEFFERNAN | ILLINOIS | ABD |
| AMELOT | ATHENS | YUNANİSTAN |
| ANTONIA SRL | MILANO | İTALYA |
| ANTORA SELECTION | BADEN - BADEN | ALMANYA |
| APROPOS THE CONCEPT STORE | KOLN | ALMANYA |
| ARTE SRL | TREVIGLIO | İTALYA |
| ASIA TRADING SAS | TERNI | İTALYA |
| AUGUST PFUELLER | FRANKFURT | ALMANYA |
| AVENUE VIP | KAZAN | RUSYA |
| B.F.B SRL | BRESCIA | İTALYA |
| BAGLIONI JEANS SRL | ISEO | İTALYA |
| BAMOCO AG MAISON LORENZ BACH | GSTAAD | İSVİÇRE |
| BANI SRL | LAINATE | İTALYA |
| BARNIUS LTD | PETERSBURG | RUSYA |
| BEL SRL | MILANO | İTALYA |
| BERNARDELLI SRL | MANTOVA | İTALYA |
| BETSY BOUTIQUE LTD | NEW YORK | ABD |
| BIFFI BOUTIQUE SPA | MILANO | İTALYA |
| BIRBA'S SNC | PORDENONE | İTALYA |
| BOAZ CO LTD | SEOUL | GÜNEY KORE |
| BOUTIQUE GIULIANA | SESTOLA | İTALYA |
| BOUTIQUE PAMELA | VERONA | İTALYA |
| BRUNA ROSSO SRL | CUNEO | İTALYA |
| BURRESI | WIESBADEN | ALMANYA |
| BUSH CO.LTD | OKAYAMA | JAPONYA |
| CARLOTTA BOUTIQUE | DESENZANO DEL GARDA | İTALYA |
| CASELLA SRL | MANTOVA | İTALYA |
| CATALINA SPA | VICENZA | İTALYA |
| CHAPEAU BOUTIQUE | VALENCIA | İSPANYA |
| CROSS SRL | BUSTO ARSIZIO | İTALYA |
| DEDOS SRL | LECCE | İTALYA |
| DELL'OLIO | FROSINONE | İTALYA |
| DEMI-LUXE BEAMS | TOKYO | JAPONYA |
| DIANA CO SAS | CREMA | İTALYA |
| DIFFERENT FASHION | SYLT | ALMANYA |
| DI PIERRO GIOVANNI DI LORENZO & C. | TARANTO | İTALYA |
| DOMINI SRL | BARI | İTALYA |
| DONNA BUGATTI SRL | UDINE | İTALYA |
| FLAB SRL | BRESCIA | İTALYA |
| GAMG SAGL | LUGANO | İSVİÇRE |
| GARBO NORGE AS | OSLO | NORVEÇ |
| GEHMACHER | SALZBURG | AVUSTURYA |
| GIALLO SRL | PESCARA | İTALYA |
| GIO' MORETTI | MILANO | İTALYA |
| GOLF CLUB ASIAGO SPA | ASIAGO | İTALYA |
| GRANICHER AG | LUZERN | İSVİÇRE |
| QUAGLIA | ZURICH | İSVİÇRE |
| HARVEY NICHOLS | KOWLOON | HONG KONG |
| IMPACT SRL | MILANO | İTALYA |
| INCONTRI BOUTIQUE SRL | MILANO | İTALYA |
| JANY RICHARD | STUTGART | ALMANYA |
| JELMINI SRL | TORINO | İTALYA |

| MAĞAZA | ŞEHİR | ÜLKE |
|---|-----------------------|-------------|
| JELMOLI AG | ZURICH | İSVİÇRE |
| LA BOUTIQUE DI ADANI SRL | MODENA | İTALYA |
| LA RINASCENTE SPA | MILANO | İTALYA |
| LOSCHI SRL | TREVISO | İTALYA |
| LUISA BELOTTI SRL | BERGAMO | İTALYA |
| MAX ABBIGLIAMENTO CALZATURE DI GIROLAMO MAURIZIO | LIGNANO SABBIA D'ORO | İTALYA |
| MAXIMILIAN SRL | BRESSANONE | İTALYA |
| MERCURY MODA LLC | MOSCOW | RUSYA |
| MERICO SRL | VARESE | İTALYA |
| MICHAELA MOLLER DAMENMODE | HANNOVER | ALMANYA |
| MJ GLOBAL INC. | SEOUL | GÜNEY KORE |
| MKC GROUP SRL | REGGIO EMILIA | İTALYA |
| MODA&STYLE SA | ASCONA | İTALYA |
| MOHRMANN | MUNCHEN | ALMANYA |
| MONTEMARANO SA | SANTIAGO | ŞİLİ |
| MOSS | PARIS | FRANSA |
| NASSADONNA SA | LUGANO | İSVİÇRE |
| NATHALIE-NIKITA COMPANY | SOFIA | BULGARİSTAN |
| NEW FASHION SRL | BARI | İTALYA |
| NICOLA LECCESE | GIOIA DEL COLLE | İTALYA |
| PASQUINA | ACQUAVIVA DELLE FONTI | İTALYA |
| PAUW BV | AMSTERDAM | HOLLANDA |
| PELLICCERIA ARTIGIANALE NAONI DI SANDRINI MARIA MADDALENA | BRESCIA | İTALYA |
| PENELOPE SRL | BRESCIA | İTALYA |
| POP KRETSCHMER MODEHANDELS GMBH | WIEN | AVUSTURYA |
| PRODOTTI SRL | OSTUNI | İTALYA |
| PROGETTO MODA ANTEPRIMA | ALTAMURA | İTALYA |
| QUATTRO STAGIONI DI MICHELONI A.&C.SNC | SASSUOLO | İTALYA |
| QUIMILLE | CAMBRIDGE | ABD |
| QUORUM SNC DI GIULIA SOCCHE & CO | THIENE | İTALYA |
| ROMATRE SNC DI RIPAMONTI A&C | LECCO | İTALYA |
| ROMEO SRL | CATANIA | İTALYA |
| SA CHAUSSURES LOUP | CANNES | FRANSA |
| SATU' | PIACENZA | İTALYA |
| SELECTSHOP AILA | ASHIYA | JAPONYA |
| SPINNAKER SRL | SANREMO | İTALYA |
| STEFFL TEXTILHANDELS GMBH | WIEN | AVUSTURYA |
| STEFANIA SRL | MATERA | İTALYA |
| SUNO INTERNATIONAL | SEOUL | GÜNEY KORE |
| TASSEL | BERN | İSVİÇRE |
| TC INTERMODA | MOSCOW | RUSYA |
| TESSABIT | COMO | İTALYA |
| THE WINDEPOT SRL | BUCHAREST | ROMANYA |
| TINTORRI ROBERTO SRL | SESTOLA | İTALYA |
| VANZULLI | SARONNO | İTALYA |
| VIANASSATRE | LUGANO | İSVİÇRE |
| VINCENTI BOUTIQUE DI VINCENTI VANDA&C S.N.C. | ALBA | İTALYA |
| WISE SRL | CREMONA | İTALYA |
| ZOE&CO SRL | BASSANO DEL GRAPPA | İTALYA |

SAMSONITE

DÜNYANIN EN BÜYÜK SEYAHAT MARKASI SAMSONITE İLE 24 YILLIK DİSTRİBÜTÖRLÜĞÜN ARDINDAN 2007 YILINDA BİR ORTAK GİRİŞİM KURULMUŞTUR.



35

DESA Samsonite Mağazası

14

Ortaklığa ait Samsonite

2

Ortaklığa ait Tumi

Toplam

24

Yıl süren Distribütörlük

15

Yıllık Ortaklık

3.465

Mağaza Alanı



DESA, 1983 yılında dünyanın en büyük seyahat ürünleri markası olan Samsonite'in Türkiye distribütörü oldu. Bu distribütörlük sayesinde DESA, seyahat ürünleri pazarına konforlu ve kullanışlı valiz alternatifleri sunarak ülkemizde bu sektörün gelişmesine de öncülük etti. Türkiye'de 24 yıllık distribütörlüğünün ardından, güçlü

uluslararası profile sahip Samsonite ile %40'ına DESA'nın, %60 Samsonite'in sahip olduğu bir ortak girişim (Joint Venture) kuruldu. Samsonite'nin Tumi'yi satın almasıyla birlikte, Türkiye'de 2022 yıl sonu itibariyle 2'si Tumi olmak üzere 49 Samsonite mağazasının 35 adedi DESA'ya, 14 adedi de ortak girişime aittir.

49

Samsonite Mağazası

24 yıl distribütörlük
(1983 - 2007 yılları arasında)

35

DESA'ya ait

15 yıl ortaklık
(%40 DESA - %60 Samsonite)

14

ortaklığa ait Samsonite

Online Satış

samsonite.com.tr

tumi.com.tr

2

ortaklığa ait Tumi

Sürdürülebilirlik

2022 YILINDA, DESA’NIN DÜZCE’DE YER ALAN FABRİKASINDA GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ (GES) KURULARAK %100 YEŞİL ENERJİYE GEÇİLMİŞTİR.



“Her İlmek Bir Kadına Destek”

Kadınların iş hayatına katılımını desteklemek ve yaşamın her alanında fark yarattıklarının altını çizmek amacıyla Kadın Emegini Değerlendirme Vakfı (KEDV) ile yürüttüğümüz “Her İlmek Bir Kadına Destek” projesi devam etmektedir. Yeniden kullanıma uygun deri parçalarını üretim döngüsüne kazandırarak sosyal ve ekonomik olarak kadınlarımızın güçlenmesine katkı sağlamaktadır.

DESA’ya Sürdürülebilirlikte Uluslararası Altın Derece!

Türkiye’de deri modasının ve sektörünün öncülerinden olan DESA, deri üreticileri, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markalar ve tedarikçileri denetleyen Leather Working Group denetimini başarıyla geçerek en üst seviye olan Gold (Altın) derecenin sahibidir.

Sorumlu Üretim

Ürünlerimizde kullandığımız tüm deriler Avrupa Birliği standartlarında, hayvan haklarına saygılı, besin zinciri için kullanılan endüstriyel hayvancılığın yan ürünü derilerdir.

Türkiye’deki ilk uluslararası akreditasyonlu deri test laboratuvarına sahip deri üretim fabrikamızdaki üretim süreçlerimizde, uluslararası standartları koruyor ve tedarik ettiğimiz malzeme seçimlerimi üretici kısıtlı madde limitleri (MRSL) ve kısıtlı madde limitleri (RSL) gerekliliklerine uygun olarak yürütülmektedir.

İnsan ve çevre sağlığı için üretimde kullandığımız maddeleri, iş ortaklarımız ile birlikte çalışarak uluslararası standartlardaki kısıtlı madde limitlerine göre biliyoruz. Minimum kısıtlı madde limitlerini en üst sınır olarak kabul ederek, yasaklı

madde kapsamına giren malzemeleri tedarik zincirimizden arındırılmaktadır.

Nitelikli İş Gücü

Ülkemizin nitelikli iş gücüne katkı sağlamak amacıyla eğitim bantlarımız ve çıraklık okulumuz ile kendi personelimizi yetiştirmeye devam etmekteyiz.

Fabrikalarımızda sıfır atık hedefleri doğrultusunda Çevre Bilinçlendirme eğitimleri ve sağlıklı, güvenilir çalışma ortamlarının tüm çalışma zinciri boyunca teşvik edilmesi için İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimleri verilmektedir.

Yaptığımız tüm çalışmalarda tedarik zinciri boyunca performans iyileştirmelerine yardımcı denetim sistemi Sedex ile sosyal uygunluk değerlendirmemizi her yıl güncellemekte ve şeffaf bir şekilde raporlanmaktadır.

Sürdürülebilir Kalkınma İçin Küresel Amaçlar



Enerjimizi Güneşten Alıyoruz!

Erişilebilir ve temiz enerji kullanma stratejini benimseyerek, Düzce fabrikamızın 7000 m²’lik çatı alanına 1 MW gücünde güneş enerji santrali projemizi 2022 yılında devreye aldık. Düzce fabrikamızın ihtiyacı olan enerjinin %60 daha fazlasını üretim kapasitesine sahip bu proje ile enerjimizi güneşten sağlamaktayız.

Ergene/Tekirdağ adresinde bulunan 20.000 metrekare kapalı alana sahip deri üretim fabrikamızda güneş enerji santrali kurulması kararı alınmış olup, çalışmalarımız devam etmektedir. Toplam 3300 m² çatı alanında 641,24 KWp gücünde temiz enerjinin fabrikamızın %90 oranında enerji ihtiyacı karşılayacağı planlanmaktadır.

Higg Index ile Sürdürülebilirliğimizi Değerlendiriyoruz!

Çevresel ve sosyal sürdürülebilirlik performansımızın ölçülebilmesi ve puanlanabilmesi için standartlar oluşturan Higg Index FEM(Tesis Çevre Modül) ve FSLM (Tesis Sosyal Modül) araçları ile öz değerlendirmemizi 2022 yılında tamamlayarak, yeni dönem hedeflerini geliştirmek ve daha iyisini yapmak üzere çalışmalarımızı sürdürüyoruz.

Kalite Kontrol İzlenebilirlik Sistemine Sahibiz

Derilerimizi tedarik ettiğimiz çiftliklerden başlayarak girdilerin, birimlerin, partilerin tanımlanması, kesim ve dikiminin yapılması, depolama ve hareket bilgilerinin toplanması ve saklanması, kalite kontrolünün gerçekleşmesi adımlarının %100 takip edilebilirliği olan

izlenebilirlik sistemine sahibiz. Böylece üretimin her aşamasının Avrupa Birliği sağlık standartlarına uygunluğunu kontrol ve takip edebiliyoruz.

Geleceğe Yeşil Bir Hatıra Bırakıyoruz!

Dünyamızın oksijen kaynağı olan ormanlarımızın iklim üzerindeki düzenleyici etkisini öncelik alarak, çevreye verilen zararların azaltılması ve iyileştirilmesi için DESA Hatıra Ormanı çalışmalarını yürütmekteyiz.

Kurucumuz Melih Çelet’in memleketi olan Gaziantep’in Şahinbey ilçesi Akbayır köyünde fidanı toprakla buluşturmak adına Orman Genel Müdürlüğü (OGM) iş birliği yaparak 10.000 adet fidan bağışında bulduk.

Şevket Sabancı Vizyonu ile İlk Fırsat Programı’nın Kurumsal Destekçileri arasındayız.

Esas Holding’in sosyal yatırım birimi Esas Sosyal’in genç istihdamında fırsat eşitliği, çeşitlilik ve kapsayıcılık konusunda farkındalık yaratmak amacıyla oluşturduğu ekosistemin bir parçası olmaktan mutluluk duyuyoruz.

Esas Sosyal’in eğitimli genç işsizliğine çözüm modeli olarak hayata geçirdiği Şevket Sabancı Vizyonu ile İlk Fırsat Programı kapsamında, işverenler tarafından daha az tercih edilen devlet üniversitelerinden yeni mezun gençler sivil toplum kuruluşlarında 12 ay boyunca tam zamanlı ve maaşlı çalışarak deneyim kazanıyor. Biz de DESA Deri olarak 2022 yılından bu yana programın Kurumsal Destekçisi olarak gençleri destekliyor, mentorluk, prova mülakatlar ve farkındalık çalışmalarına katkı sağlıyoruz.

Dünya Basınında DESA

La turca Desa apre nuovo polo manifatturiero nell'Areto
 11 settembre, 10:00
 ANSA - ROMA - La turca Desa apre un nuovo polo manifatturiero in Toscana, vicino ad Arezzo, all'interno di un edificio di circa 2.000 mq distribuito su tre livelli.

«Nell'area della qualità esiste per essere vicini ai nostri clienti», spiega Burak Celik, figlio del fondatore e ora del sito. «Siamo una ditta di gestione manifatturiera nella pelletteria, dove garantiamo qualità nel training, abbiamo una storia decisa a venire avanti per fornire i dipendenti della manifattura. Nel nostro sito produttivo in Toscana siamo presenti e produciamo i calzature e calzature in pelle. Insieme a questo abbiamo un polo produttivo per il business dell'azienda, che include la ricerca, lo sviluppo, la produzione e la distribuzione di calzature in pelle. Il polo produttivo è stato inaugurato il 2022 con un fatturato di 80 milioni di euro».

Certo gli uffici e la ricerca, Milano, Desenzano e Tuffo in noi 2023 è questa la storia.

«E' una grande opportunità di sviluppo e di ricerca per il nostro polo produttivo in Toscana, che garantisce la qualità di ogni singolo capo di calzatura distribuito dai punti di vendita e nei negozi di calzature, del calzaturificio che rappresenta il polo produttivo un'attività di sviluppo e di ricerca».

ANSA MED / 12.10.22

Strategia **DESA FESTEGGIA 50 ANNI E INVESTE NEL MADE IN ITALY** L'azienda turca punta a 75 milioni nel 2022. Prevista un'apertura in Toscana e l'espansione del marchio 1972Desa

Desa festeggia 50 anni di vita e investe sull'Italia. Con una sede a Istanbul che comprende showroom, uffici e produzione e una seconda fabbrica a Desa, dedicata ai marchi del lusso, l'azienda fondata dalla famiglia Celik e quotata in borsa dal 2003, punta ad ampliare la propria produttività oltreconfine. Ulteriori progetti coinvolgono anche il brand di proprietà 1972Desa. Come ha spiegato a **MF** il CEO Burak Celik, figlio del fondatore Mehdi Celik. **Come si chiuderà il 2022 sul fronte business? Puntiamo a un fatturato superiore ai 75 milioni di euro.**

Cosa rappresenta per l'azienda questo anniversario?
 Desa ha iniziato la sua vita come piccola impresa familiare, evolvendosi in un marchio industriale, integrato verticalmente in tutti i segmenti del business della pelle con tre stabilimenti di produzione e filiali in cinque Paesi.

Come sarà il sito produttivo in Toscana?
 Essendo da decenni partner di molti marchi di lusso, volevamo essere vicini ai nostri clienti. La struttura di 2.000 metri quadrati darà lavoro a circa 50 artigiani. Puntiamo a un avvio entro novembre.

Che obiettivi avete per il brand 1972Desa?
 Vogliamo portare la sua quota sul turnover dal 10% al 50%. Per la distribuzione, in Italia la rete è formata da 80 store, vogliamo far crescere il wholesale in Europa. Siamo con Riccardo Grassi e questa stagione apriranno un pop-up showroom a Parigi. Prossimamente presenteremo la collezione negli Usa. (riproduzione riservata)

Alice Merli
 MF FASHION / 4.10.2022



PAMBIANCONI NEWS



Desa, primo sito produttivo italiano in Toscana

La pelletteria di origine turca Desa ha firmato un accordo per sviluppare la sua sede italiana nel cuore della campagna toscana, vicino ad Arezzo, all'interno di un edificio di circa 2.000 mq distribuito su tre livelli.

«L'acquisizione dello stabilimento in Italia rappresenta per Desa il primo passo nella creazione di un nuovo polo di ricerca, sviluppo e produzione, che ci darà la possibilità di lavorare sui brand internazionali del lusso».

La sede italiana, che dovrebbe diventare operativa entro la fine del 2022, impiegherà fino a 50 dipendenti, per molti dei quali è prevista una formazione finalizzata al garantire lo standard qualitativo al partner che si affideranno a Desa per le loro produzioni. Collettivo dell'azienda è creata nuovi posti di lavoro altamente specializzati, elevando l'ambiente produttivo e creando nuovi valore all'interno di un territorio notoriamente forte della vocazione della pelletteria di alta gamma.

PAMBIANCONI NEWS / 11.10.22



Desa da il via alla formazione degli addetti per il nuovo sito produttivo di Poppi in partnership con Randstad

Desa ha dato il via alla formazione degli addetti per il nuovo sito produttivo di Poppi in partnership con Randstad. L'azienda turca ha infatti avviato un percorso formativo per i dipendenti del nuovo stabilimento, che sarà operativo entro novembre. La formazione è strutturata in moduli che coprono le diverse fasi del ciclo produttivo, dalla selezione della pelle alla lavorazione e alla finitura dei capi. L'obiettivo è garantire ai dipendenti le competenze necessarie per lavorare in modo efficiente e sicuro all'interno dell'azienda.

CASERTINO 2000 / 22.02.23

fashionMAGAZINE

Desa, primo sito produttivo italiano in Toscana



Con un fatturato 2022 in crescita a 75 milioni di euro e una serie di novità in arrivo, quest'anno il brand di proprietà Desa 1972Desa ha investito nella creazione di un nuovo polo produttivo in Toscana, vicino ad Arezzo, all'interno di un edificio di circa 2.000 mq distribuito su tre livelli. La struttura sarà adibita ai fini di produzione di calzature in pelle.

FASHION MAGAZINE / 25.10.2022

Il gruppo che fa capo alla famiglia Celik, quotata alla Borsa di Istanbul, ha firmato un accordo per sviluppare la sua sede italiana nel cuore della campagna toscana, vicino ad Arezzo, all'interno di un edificio di circa 2.000 mq distribuito su tre livelli. La struttura sarà adibita ai fini di produzione di calzature in pelle.

FASHION MAGAZINE / 25.10.2022

La sede italiana, che dovrebbe diventare operativa entro la fine del 2022, impiegherà fino a 50 dipendenti, per molti dei quali è prevista una formazione finalizzata al garantire lo standard qualitativo al partner che si affideranno a Desa per le loro produzioni.

FASHION MAGAZINE / 25.10.2022

EVLI

Blossoming leather business expands to Italy

The leather industry in Turkey has been expanding rapidly since 2010, with the leather goods sector growing by 10% in 2021. Turkey is now the second largest leather goods producer in the world, with a production value of 1.5 billion dollars. The industry is expected to continue to grow, with a forecast of 12% for 2022.

EVLI / 30.09.22



Desa is a leading leather goods manufacturer in Turkey, with a production value of 1.5 billion dollars. The company is expanding its production facilities in Italy, with a new factory opening in Arezzo in 2022. The new factory will have a production capacity of 50 million dollars per year.

EVLI / 30.09.22



Handbags and shoes produced by Desa.

TI CONSIGLIO un lavoro

Desa Arezzo: 50 assunzioni, nuova fabbrica pelletteria



Desa Arezzo: 50 assunzioni, nuova fabbrica pelletteria. L'azienda turca ha infatti avviato un percorso formativo per i dipendenti del nuovo stabilimento, che sarà operativo entro novembre. La formazione è strutturata in moduli che coprono le diverse fasi del ciclo produttivo, dalla selezione della pelle alla lavorazione e alla finitura dei capi. L'obiettivo è garantire ai dipendenti le competenze necessarie per lavorare in modo efficiente e sicuro all'interno dell'azienda.

TI CONSIGLIO 22.11.2022

la Repubblica FIRENZE

A Poppi la delocalizzazione rovesciata la turca Desa apre per servire le griffe

La turca Desa apre un nuovo polo manifatturiero in Toscana, vicino ad Arezzo, all'interno di un edificio di circa 2.000 mq distribuito su tre livelli. L'azienda turca ha infatti avviato un percorso formativo per i dipendenti del nuovo stabilimento, che sarà operativo entro novembre. La formazione è strutturata in moduli che coprono le diverse fasi del ciclo produttivo, dalla selezione della pelle alla lavorazione e alla finitura dei capi. L'obiettivo è garantire ai dipendenti le competenze necessarie per lavorare in modo efficiente e sicuro all'interno dell'azienda.

LA REPUBBLICA / 07.11.22

2.000
 L'azienda turca Desa apre un nuovo polo manifatturiero in Toscana, vicino ad Arezzo, all'interno di un edificio di circa 2.000 mq distribuito su tre livelli.

50
 dipendenti saranno assunti nel nuovo stabilimento produttivo che Desa apre a Poppi per fornire i brand del lusso.

CASERTINO 2000

Desa Internazionale: «A gennaio inizieremo con le selezioni del personale, prelieveremo femministe»



Desa Internazionale: «A gennaio inizieremo con le selezioni del personale, prelieveremo femministe». L'azienda turca ha infatti avviato un percorso formativo per i dipendenti del nuovo stabilimento, che sarà operativo entro novembre. La formazione è strutturata in moduli che coprono le diverse fasi del ciclo produttivo, dalla selezione della pelle alla lavorazione e alla finitura dei capi. L'obiettivo è garantire ai dipendenti le competenze necessarie per lavorare in modo efficiente e sicuro all'interno dell'azienda.

CASERTINO 2000 / 02.12.22



50.yıl
DESA

Kurumsal Yönetim

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum başlıklı 8. maddesine istinaden, ilgili tebliğ ekinde yer alan ve Kurul'un 10.01.2019 tarih ve 2019/2 sayılı SPK Bülteni'nde yayımlanan ayrıca 10.01.2019 tarih ve 2/249 sayılı kararı ile duyurulan "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu'na (KYBF) aşağıda sunulan KAP adreslerinden ulaşılabilir. Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF): www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114923

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF): www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114869

BÖLÜM I - KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("DESA") Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan prensipleri kendisine hedef olarak belirlemiştir.

Küreselleşme eğilimleri sonucunda finansal piyasalarda oluşan derinlik ile birlikte gelişen finansal piyasalarda etkin şekilde yer alabilmek için, istikrarlı ve kârlı büyüme performansı ile birlikte hissedarlara değer yaratmanın yanında, uluslararası standartlarda faaliyet gösterebilmek de büyük önem kazanmaktadır.

İyi kurumsal yönetimin özellikle şirketin sürdürülebilirliğine, finans ve sermaye piyasalarında güvenilirlik ve saygınlığının artmasına katkısı çok büyüktür.

Yasal ve düzenleyici kurallar çerçevesinde DESA gerekli bilgileri zamanında, güvenli, istikrarlı ve düzenli bir şekilde tüm yatırımcılarına ve analistlere eş zamanlı iletmektedir. İnternet sitemizde yer alan Yatırımcı ilişkileri bölümümüzde sunulan bilgilerle yatırımcılar ve diğer menfaat sahipleri DESA ile ilgili tarihsel ve güncel bilgilere eş zamanlı ve tam bir şekilde ulaşabilmektedir.

Şirketimiz yönetimi, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nden kaynaklanan yükümlülüklerimize bir bütün olarak uyum sağlamayı amaçlamakta olup bu amacı doğrultusunda zaman içinde gerekli aksiyonları almıştır. Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği kapsamında şirketimiz için zorunlu tutulan ilkelere uyum sağlanmıştır.

BÖLÜM II - PAY SAHİPLERİ

1.1. Yatırımcı İlişkileri Bölümü

1.1.1. Yatırımcı İlişkileri Birimi ve Görevleri

Pay sahipliği haklarının kullanılmasında mevzuata ve ana sözleşmeye uyulmakta ve bu hakların kullanılmasını sağlayacak uygulamalarda bulunmaktadır. DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş., 2004 yılında halka açılmasından itibaren bünyesinde pay sahipleri ile ilişkileri yürütmek üzere "Yatırımcı İlişkileri" birimi oluşturulmuştur. DESA ile pay sahipleri arasındaki tüm ilişkiler, aşağıdaki esaslara göre ilgili birimlerle yürütülen ortak çalışma sonucunda "Yatırımcı İlişkileri" birimi sorumluluğunda yerine getirilmektedir.

Yatırımcı İlişkileri Birimi, diğer birimlerle koordineli bir şekilde pay sahiplerinin ve potansiyel yatırımcıların, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde düzenli olarak Şirketin faaliyetleri, finansal durumuna yönelik olarak bilgilendirilmesinden ve pay sahipleri ile şirket yöneticileri arasındaki iletişimin yönetilmesinden sorumludur.

Bu çerçevede Yatırımcı İlişkileri Birimi:

- Mevcut ve potansiyel yatırımcı olabilecek kurumlar ve aracı kurumlar nezdinde şirketin tanıtımının yapılması, bu kurumlarda çalışan analistler ve araştırma uzmanlarının bilgi taleplerinin karşılanması,
- Pay sahiplerinden gelen soruların ve taleplerin yanıtlanması,
- Yatırımcılara ilişkin veri tabanlarının ve kayıtların güncel ve düzenli olarak tutulmasının sağlanması,
- Pay sahipleri ile şirket üst yönetimi ve Yönetim Kurulu arasında bir köprü görevi üstlenerek çift yönlü bilgi akışının temin edilmesi,
- Şirket içerisindeki ilgili birimlere ve üst yönetime yönelik sermaye piyasalarındaki gelişmeler ve hisse senedi performansına ilişkin raporlama yapılması,
- Pay sahiplerinin DESA hakkında bilgi alabileceği internet sitesi, faaliyet raporu, yatırımcı sunumları, yatırımcı bültenleri, şirket tanıtım filmleri vb. iletişim araçlarının düzenli şekilde güncellenerek

pay sahiplerinin en doğru, hızlı ve eksiksiz bilgiye ulaşması çalışmalarından sorumludur.

Ayrıca şirket içerisinde yürütülen Genel Kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasına yardımcı olur. Genel Kurul toplantı tutanağı aracılığıyla, oylama sonuçlarının kaydının tutulması sağlanır ve Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından Genel Kurul toplantı tutanağı ve ilgili raporlar pay sahiplerinin bilgisine sunulur. Muhasebe Birimi tarafından hazırlanan finansal raporların ve özel durumların kamuya açıklanması gibi mevzuatın gerektirdiği her türlü kamuyu aydınlatma yükümlülüklerini yerine getirir.

Yatırımcı İlişkileri Birimi iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Dr. Ayşegül Berrak Köten - Yatırımcı İlişkileri Müdürü

Tel: 0212 473 18 00

Faks: 0212 698 98 12

E- mail: berrak.koten@desa.com.tr

E- mail: yatinimci.iliskileri@desa.com.tr
investor.relations@desa.com.tr

Bülent Uyarlar - Muhasebe Müdürü

Tel: 0212 473 18 00

Faks: 0212 698 98 12

E- mail: bulent.uyarlar@desa.com.tr

E- mail: yatinimci.iliskileri@desa.com.tr
investor.relations@desa.com.tr

Yatırımcı İlişkileri Müdürü Sn. Dr. Ayşegül Berrak KÖTEN ve Muhasebe Müdürü Sn. Bülent UYARLAR

Şirketimiz Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Sn. Ayhan DİRİBAŞ'a bağlı olarak görev yapmaktadır. 2022 yılı içerisinde yürütülen yatırımcı ilişkileri faaliyetlerine ilişkin rapor 06.02.2023 tarihinde Yönetim Kurulu'na sunulmuştur. Şirketimiz Yatırımcı İlişkileri Müdürü Sn. Dr. Ayşegül Berrak Köten Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı, Kurumsal Yönetim Derecelendirme

Lisansı, Türev Araçlar Lisansı ve Kredi Derecelendirme Lisansı'na sahiptir. Yatırımcı İlişkileri Müdürü Sn. Dr. Ayşegül Berrak Köten, 09.01.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararlarıyla Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi olarak atanmıştır.

1.1.1. 2022 Yılı Yatırımcı İlişkileri Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgi

Mayıs 2004'te yapılan halka arzdan bu yana DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş. Yatırımcı İlişkileri Birimi, şirketimizin benimsediği kurumsal yönetim standartlarına paralel olarak, dürüstlük, hesap verilebilirlik ve güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda paydaşlarımız ile eşit mesafede yakın ilişkiler kurmayı ve onlara azami faydayı sağlamayı amaçlamaktadır.

Yatırımcı İlişkileri Birimi, diğer birimlerle koordineli bir şekilde pay sahiplerinin ve potansiyel yatırımcıların gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde düzenli olarak Şirketin faaliyetlerine, finansal durumuna yönelik olarak bilgilendirilmesinden ve pay sahipleri ile şirket yöneticileri arasındaki iletişimin yönetilmesinden sorumludur.

Şirketimiz Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün 2022 yılı içerisinde yürütmüş olduğu faaliyetlere aşağıda yer verilmiştir:

- 2022 yılı boyunca, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca toplam 56 adet özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapıldı.
- Yatırımcı İlişkileri Birimimize telefon ve elektronik posta yoluyla iletilen analist ve yatırımcı sorularına cevap verildi.
- Şirketin 2022 yılına ait Faaliyet Raporu'nun düzenlenmesine yönelik içerik ve tasarım çalışmaları başlatıldı.
- Şirket internet sitesinin içeriğinin güncel tutulmasına ve mevzuat

gereği bulunması gerekli olan verilerin hazırlanarak internet sitesinde yer verilmesine yönelik çalışmalar yapıldı. Sitenin yatırımcı ilişkileri bölümünde Şirketimiz ile ilgili bilgilerin tam, doğru ve zamanında aktarılması için gerekli hassasiyet gösterildi.

- Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımlanmış olduğu Kurumsal Yönetim Tebliği'nin gerektirdiği altyapıya uyum sağlamak amacıyla kurulan Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetimden Sorumlu Komite'nin görev ve çalışma esaslarında belirtilen doğrultuda toplanmaları gerçekleşti. Bu toplantılarda alınan kararlara ilişkin karar defterlerinin usulüne uygun bir biçimde tutulması sağlandı.
- Şirketimizin 2021 yılına ilişkin Olağan Genel Kurulu 31.03.2022 tarihinde gerçekleştirildi. Olağan Genel Kurul'un elektronik oy kullanımına açık bir şekilde gerçekleştirilmesi sağlandı. Genel Kurul sonrası, gerekli açıklamalar KAP'ta yapılarak toplantıya ilişkin tutanak ve hazırlanmış Şirket internet sitesinde yer verildi.
- 21 Eylül 2022 tarihinde 2022 yarıyılı mali sonuçlarının değerlendirildiği ve stratejisi ile ilgili bilgi paylaşımlarının yapıldığı ve toplam 26 analistin katıldığı *Analyst Day* yapıldı.

Yatırımcı ilişkileri birimine yöneltilen sorulara telefon ve e-posta yoluyla cevap verilmiştir. Yatırımcıların güncel bilgileri takip edebilmelerini teminen şirket internet sitesi düzenli olarak güncellenmiştir. Yatırımcılar için önem ihtiva eden açıklamalar, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) açıklanmasının ardından şirket internet sitesinde yayınlanmıştır.

2022 yılı boyunca, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca toplam 56 adet

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapılmıştır.

Yatırımcı araçlarındaki güncellemeler üçer aylık dönemler itibariyle yapılmaktadır. Yatırımcı taleplerinin yerine getirilmesinde mevzuata uyuma azami özen gösterilmekte olup geçtiğimiz yıl şirketimizle ilgili pay sahipleri haklarının kullanımı ile ilgili olarak intikal eden herhangi bir şikâyet veya bu konuda bilginiz dahilinde şirketimiz hakkında açılan idari ve kanuni takip bulunmamaktadır.

1.2. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

1.2.1. Bilgi Edinme ve İnceleme Hakkının Kullanım Esasları

Pay sahipleri arasında bilgi alma ve inceleme hakkının kullanımında ayırım yapılmamaktadır. Pay sahiplerinden gelen ticari sır niteliğindeki bilgiler dışında tüm talepler ilgili birimlerden bilgi alınarak pay sahipleri ile telefon ya da e-posta ile paylaşılmaktadır.

Yıl içerisinde pay sahiplerini ilgilendirecek her türlü bilgi özel durum açıklamaları ile duyurulmakta ve söz konusu açıklamalar internet sitesinde yayımlanmaktadır.

1.2.2. Özel Denetçi Talep Hakkı

Ana sözleşmemizde özel denetçi ataması ile ilgili bir düzenleme olmakla birlikte, pay sahiplerinin bu yönde bir talebi olmamıştır. Şirket faaliyetleri, Genel Kurul'da tespit edilen Bağımsız Denetçi ve Kanuni Denetçiler tarafından periyodik olarak denetlenmektedir. 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul'unda seçilen bağımsız denetim

şirketi, Birleşim Bağımsız Denetim ve YMM Anonim Şirketi'dir.

1.3. Genel Kurul Bilgileri

Genel Kurul toplantılarımız, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dikkate alınarak pay sahibinin yeterli bilgilenmesine ve geniş katılımına imkân verecek şekilde gerçekleştirilmektedir.

1.3.1.2022 Yılına Ait Olağan Genel Kurul

31.03.2022 tarihinde %81,61 nisap ile Olağan Genel Kurul toplantısı gerçekleştirilmiştir. Nama yazılı pay sahiplerine pay defterine kayıt için özel bir süre öngörülmemiş olup Türk Ticaret Kanunu ilgili hükümleri uygulanmıştır. Genel Kurul toplantımız Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından görevlendirilen Genel Kurul toplantılarımızın yapıldığı mekân, tüm pay sahiplerinin katılımına imkân verecek şekilde planlanmaktadır. Hükümet Komiseri gözetiminde katılımın kolaylaştırılması amacıyla Genel Kurul toplantısı, şirket merkezinde yapılmıştır. Genel Kurul gündeminde yıl içerisinde yapılan bağış ve yardımlar hakkında ayrı bir gündem maddesine yer verilmiştir. Ayrıca pay sahipleri tarafından gündem önerisi verilmemiştir. Toplantıya medyadan katılım olmamıştır.

Türk Ticaret Kanunu çerçevesince, 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısı elektronik oy kullanımına açık bir şekilde gerçekleştirilmiştir.

1.3.2. Davet ve İlanlar

Genel Kurul toplantılarına davet Türk Ticaret Kanunu (TTK), Sermaye Piyasası Kanunu ve şirket Ana Sözleşmesi hükümlerine göre, Yönetim Kurulu'nca yapılmaktadır. Genel Kurul'un yapılması için Yönetim Kurulu kararı alındığı anda KAP aracılığı ile gerekli açıklamalar yapılarak kamuoyu bilgilendirilmektedir.

Genel Kurul toplantı ilanı, gerekli hukuki mevzuat çerçevesinde mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak şekilde günlük yayınlanan gazetelerden birinin tüm Türkiye baskılarında ve Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde yayınlanmaktadır.

2021 yılına ait Olağan Genel Kurula ilişkin toplantı gün ve saatini, toplantı yerini, gündem maddelerini, pay sahiplerinin Olağan Genel Kurul'a katılım prosedürü, vekâletname örneği ve düzenleme usulü hakkında gerekli bilgiyi içeren ilan Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 08.03.2022 tarihli ve 10532 sayılı nüshasında ve Türkiye çapında yayımlanan 08.03.2022 tarihli Hürses isimli gazetesinin 15727 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

İnternet sitesinde yayımlanan Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı ile beraber Genel Kurul toplantı duyurularında; toplantı gün ve saati, toplantı yeri, gündem, davetin Yönetim Kurulu tarafından yapıldığı ve pay sahiplerinin Genel Kurul'a katılım prosedürü açıklanmıştır.

Bunun yanı sıra Şirket'in ortaklık yapısını yansıtan toplam pay sayısı ve oy hakkı, Şirket sermayesinde imtiyazlı

pay bulunuyorsa her bir imtiyazlı pay grubunu temsil eden pay sayısı ve oy hakkı, Şirket'in ve Şirket'in önemli iştirak ve bağlı ortaklıklarının geçmiş hesap döneminde gerçekleşen veya gelecek hesap döneminde planladığı Şirket faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek yönetim ve faaliyetlerindeki değişiklikler ve bu değişikliklerin gerekçeleri ile değişikliklere taraf olan tüm kuruluşların son iki hesap dönemine ilişkin faaliyet raporları ve yıllık finansal tabloları, Genel Kurul toplantı gündeminde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin azli, değiştirilmesi veya seçimi varsa, azil ve değiştirme gerekçeleri, Yönetim Kurulu Üyeliği'ne aday gösterilecek kişiler hakkında bilgi; gündemde yer alan Esas Sözleşme değişikliği ile ilgili Yönetim Kurulu kararı ile birlikte, Esas Sözleşme değişikliklerinin eski ve yeni şekilleri, Yönetim Kurulu Üyelikleri'ne aday gösterilecek kişilerin; özgeçmişleri, son on yıl içerisinde yürüttüğü görevler ve ayrılma nedenleri, Şirket ve Şirket'in ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi, bağımsızlık niteliğine sahip olup olmadığı ve bu kişilerin Yönetim Kurulu Üyesi seçilmesi durumunda, Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek benzeri hususlar hakkında bilgi, Genel Kurul toplantı ilanının yapıldığı tarihten sonraki 1 hafta içerisinde kamuya açıklanmıştır.

Genel Kurul toplantısına ilişkin ilanlar, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak biçimde Şirket merkezinde ve internet sitesinde (www.desa.com.tr) Genel Kurul'dan 21 gün önceden yayımlanmıştır.

Genel kurul toplantısında cevaplandırılmayan ancak daha sonra Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından yazılı olarak cevaplanan herhangi bir soru bulunmamaktadır.

1.3.3. Oy Kullanma Yöntemleri

Genel Kurul toplantısında vekâletname yoluyla kendisini temsil ettirecek pay

sahipleri için vekâletname örneği internet sitemizde ve gazete ilanı ile pay sahiplerinin kullanımına sunulmaktadır.

1.3.4. Genel Kurula Katılım Esasları

Şirketimizde A Grubu hisseler nama yazılı, B Grubu hisseler hamiline yazılıdır. Şirketimizin 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ait olağan genel kurulunda, hisseleri Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde Aracı Kuruluşlar altındaki yatırımcı hesaplarında saklamada bulunan hissedarlarımızdan Genel Kurul toplantısına katılmak isteyenlerin Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin "Genel Kurul" işlemlerini düzenleyen hükümleri çerçevesinde Genel Kurul Pay Sahipleri Listesi'ndeki kayıtları dikkate alınmıştır. Bu pay sahipleri genel kurul toplantılarına bizzat kendileri katılabileceği gibi üçüncü bir kişiyi de temsilcisi olarak genelle kurula gönderebilir. Temsilcinin pay sahibi olması şartı aranmaz.

Genel kurul toplantılarında hissedarlar Sermaye Piyasası Kurulunun vekâleten oy kullanılmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kendilerini diğer hissedarlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkete hissedar olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarın sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidirler.

1.3.5. Toplantı Tutanakları

Toplantı tutanaklarına toplantı bitiminden hemen sonra www.kap.gov.tr adresinden ve www.desa.com.tr adresindeki internet sitemizden ulaşılabilir. Ayrıca şirket merkezinde bu tutanaklar hissedarlarımızın incelemesine açık olup; talep eden yatırımcılarla paylaşmaktadır.

1.4. Oy Hakları ve Azınlık Hakları

1.4.1. Oy Hakkı Kullanımı

Şirketimizde oy hakkının kullanılmasını zorlaştırıcı uygulamalardan

kaçınılmakta; tüm pay sahiplerine eşit, kolay ve uygun şekilde oy kullanımını imkânı sağlanmaktadır. Şirketimizde oy hakkını haiz olan imtiyazsız pay sahibi, bu hakkını kendisi kullanacağı gibi pay sahibi olmayan üçüncü bir şahıs vasıtasıyla da kullanabilir. Ana Sözleşmesinde imtiyazsız paylar için, pay sahibi olmayan kişinin temsilci olarak vekâleten oy kullanmasını engelleyen hüküm bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulumuzun 06.01.2016 tarihli kararı ile 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'na uyum sağlamak amacıyla, Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin, "Genel Kurul" başlıklı 20. maddesinin, "Oy Verme ve Vekil Tayini" başlıklı d bendinin tadil edilmesi amacıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulması kararı alınmıştır. Esas Sözleşme değişikliği başvurusuna, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15.01.2016 tarih ve 29833736-110.03.02-E.520 sayılı yazısı ile onay verilmiştir. Ayrıca tadil tasarisına, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından 26.01.2016 tarih ve 67300147 - 431.02 sayılı yazı ile onay verilmiştir. Şirketimizin 31.03.2016 tarihli 2015 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısında değişiklik metni ortaklar onayına sunulmuş kabul edilmiştir.

Söz konusu esas sözleşme değişikliğine göre; Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu hissedarların 1 (bir) hisse karşılığı 15 (onbeş), A grubu hisse dışı hissedarların 1 (bir) hisse karşılığı 1 (bir) oy hakkı vardır.

1.4.2 Azınlık Hakları

Şirketimizde azınlık haklarının kullanımına özen gösterilmektedir. 2022 yılında şirketimize bu konuda ulaşan eleştiri ya da şikâyet olmamıştır. Oy hakkında imtiyaz taşıyan paylarımız bulunduğundan, birikimli oy kullanımının düzenlenmesi söz konusu değildir.

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

A grubu hisse senetlerinin 5 yönetim kurulu üyesinin 4'ünü belirleme hakkına sahiptir. Karşılıklı iştirak ilişkisi içinde olunan şirket bulunmamaktadır. Şirket esas sözleşmesinde birikimli oy kullanma yöntemine yer verilmemiştir.

Azlık haklarının sermayenin yirmide birinden daha düşük bir şekilde belirlenmesine ilişkin olarak esas sözleşmede bir hüküm bulunmamaktadır.

1.5. Kâr Dağıtım Politikası ve Kâr Dağıtım Zamanı

1.5.1 Kâr Dağıtım Politikası

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. kâr dağıtımını SPK mevzuatına uygun olarak gerçekleştirmektedir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim ilkelerine uygun olarak, "DESA" markasının büyüme gelişme ve güçlü bir mali yapıya sahip dünya şirketi olma hedefleri doğrultusunda, yurtdışında yapılacak ilave yatırımların dikkate alınması ve global ekonomik krizin ortaya çıkması muhtemel etkilerinin engellenebilmesi için iç ve dış yatırım fırsatlarının değerlendirilebilmesi ve piyasada ortaklarımız ve şirket menfaatleri de göz önüne alınarak dengeli ve ölçülü kâr dağıtım politikası izlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Söz konusu kâr dağıtım politikası faaliyet raporunda ve şirketimizin resmi internet sitesinde yer almaktadır. Şirketin kârına katılım konusunda imtiyaz bulunmamaktadır.

1.5.2 Kâr Dağıtım Zamanı

Kâr payı dağıtımıyla ilgili olarak Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri ve Şirketimiz Ana Sözleşmesinde hükümleri esas alınarak, Genel Kurul'un onayına ve belirlenen yasal sürelerle uyulmaktadır.

1.6 Payların Devri

Ana Sözleşmemizde, halka açık B grubu pay sahiplerinin paylarını serbestçe devretmesini zorlaştıran uygulamalar ve pay devrini kısıtlayan hükümler mevcut değildir. Hamiline yazılı hisse senetleri Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hâkim ortağın elinde bulunan halka kapalı A grubu paylar için ise, Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre diğer A grubu pay sahiplerinin şirket nezdinde mevcut hisseleri oranında önalım hakkı bulunmaktadır.

Bölüm III- KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

1.1 Kurumsal İnternet Sitesi ve İçeriği

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin resmi web sitesi (www.desa.com.tr) periyodik olarak güncellenmekte ve internet sitesinde geçmişe dönük bilgiler de yer almaktadır. SPK Kurumsal Yönetim ilkeleri gereği şirket internet sitesinde gerekli bilgiler yayımlanmaktadır. Şirketimizin yıllık faaliyet raporları hem İngilizce hem de Türkçe olarak yayınlanmaktadır. Mevcut ve potansiyel yatırımcılara ve aracı kurumlara daha kapsamlı bilgi akışının sağlanmasını teminen internet

sitesinde ayrıca oluşturulan yatırımcı ilişkileri bölümünde Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen hususları içerecek şekilde aşağıda belirtilen konularda yatırımcılarımız düzenli olarak bilgilendirilmektedir.

- Şirket Ana Sözleşmesi
- Ticaret Sicil Bilgileri
- Finansal Veriler
- Denetim Raporları
- Faaliyet Raporları
- Kurumsal Yönetim Uygulamaları ve Uyum Raporu
- Kurumsal Yönetim Komitesi Görev ve Çalışma Esasları
- Özel Durum Açıklamaları
- Genel Kurul Gündemi
- Genel Kurul Toplantı Tutanakları
- Hazirun Cetveli
- Ortaklık Yapısı
- Şirket Politikaları
- Yönetim Kurulu Üyeleri
- Vekâletname Örneği
- Sıkça Sorulan Sorular
- İletişim

1.2 Faaliyet Raporu

Faaliyet raporları, hissedarlarımızın, kamuoyunun ve diğer tüm menfaat sahiplerinin Şirketin faaliyetleri hakkında tam ve doğru bilgiye ulaşmasını sağlayacak ayrıntıda ve Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda gerekli görülen detayda hazırlanır.

Bölüm IV- MENFAAT SAHİPLERİ

4.1. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Menfaat sahipleri kendilerini ilgilendiren konularda, şirket bilgilendirme politikası doğrultusunda,

basın yoluyla, özel durum açıklamalarıyla, basın ve analist toplantıları aracılığıyla ve elektronik ortamda bilgilendirilirler.

Yönetime katılım Yönetim Kurulu'na seçim gerektirmekle birlikte, çalışanların yönetime katılımı çeşitli iş süreçleri ile özendirilmektedir. Menfaat sahiplerinin şirketin mevzuata aykırı ve etik olmayan işlemlerini Kurumsal Yönetim Komitesi ve Denetim Komitesine iletebilmesi için herhangi bir kısıtlamaya gidilmemiştir. Şirkette, yasal düzenlemelere uyumun sağlanması ve bunun gözetimi Denetimden Sorumlu Komite'nin, kurumsal yönetimle ilgili konularda ortaklar ve menfaat sahiplerinden gelen şikayetlerin incelenmesi ve sonuca bağlanması ise Kurumsal Yönetim Komitesi'nin sorumluluğundadır.

1.2 Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Menfaat sahiplerinin şirket yönetiminde yer almasına ilişkin herhangi bir model oluşturulmamıştır. Diğer taraftan, çalışanlar ve diğer menfaat sahipleri ile yapılan toplantılarda iletilen talep ve öneriler yöneticiler tarafından değerlendirmeye alınmakta ve bunlara ilişkin politika ve uygulamalar geliştirilmektedir.

1.3 İnsan Kaynakları Politikası

En önemli kaynağımızın insan olduğu gerçeğini hiçbir zaman unutmadan, bugünü yaşarken gelecek için gerekli insan kaynağına sahip olmayı hedefleyen şirketimizin insan kaynağı politikasını şöyle özetliyoruz: "Her kademedeki insan kaynağımızı kendimiz yetiştireceğiz".

Bu felsefeye uygun olarak DESA, çalışanlarını eğitmek ve geliştirmek amacıyla, eğitim ve geliştirme çalışmalarını kendi bünyemizde yürütüyoruz. Ayrıca bu politikanın

başarılı olması içinde kuruluşumuza kazandıracığımız personelde aradığımız niteliklerin kişinin yapacağı işe uygun olmasını, öngörüsü açık ve kariyer beklentisi olan kişileri seçiyoruz. Kuruluşumuzda çalışan tüm personele, iş görüşmesi sırasında görev ve sorumlulukları açıkça anlatılmakta sonrasında işe girişinde oryantasyon eğitimi vermekte ve görev tanımını yazılı olarak kendilerine vermekteyiz.

İşletme içerisinde motivasyonun artırılarak, kurumsal ve kişisel hedeflerin paralel hale getirilmesine yönelik, çalışan personelin karşılaştığı sorunların çözümü için problemlerin sistematik bir şekilde yönetime aktarılmasını sağlamak, çalışanların sosyal sorumluluk standardı çerçevesindeki taleplerini değerlendirerek onların taleplerini yönetimle paylaşmak, için "ortak çalışma kurulu" oluşturulmuştur. Her bölümden personelimizin kendi oyları ile seçtiği temsilciler bu kurulu oluşturur ve yazılı yönetmeliklerine uygun olarak çalışırlar.

Kuruluşumuzda ayrımcılık konusunda bir şikayet yoktur ve bu konuda düzenli olarak müşterilerimizin talepleri üzerine bağımsız denetçiler tarafından yapılan sosyal sorumluluk denetlemelerinde de konu ile ilgili bir şikayet oluşmamıştır. Ayrıca işletme içerisinde tüm çalışanların görebileceği yerlerde de "sosyal sorumluluk politikası" asılı bulunmaktadır.

Şirketin 31.12.2022 tarihi itibarı ile toplam çalışan sayısı 1.692 kişidir.

1.4 Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Şirket ve çalışanlar için etik kurallar oluşturulmuş, belirlenen bu etik kurallar İnsan Kaynakları El Kitabı'yla şirket çalışanlarına, şirket bilgilendirme politikası çerçevesinde de kamuya açıklanmıştır.

DESA, 50 yıllık tarihinde dürüstlük, saygınlık, etik davranış ve yasalara ve düzenleyici kurallara uyum kültürü her zaman ön planda olmuştur.

Çalışanlarıyla birlikte, müşterilerinin tatminini sağlayarak sağlıklı gelişmeyi, evrensel kalite ve standartlarda ürün ve hizmetler sunmayı amaçlayan, bu suretle ülkesi, müşterileri, ortakları, ihracat yapmış olduğu firmalar nezdinde güvenilirlik, devamlılık ve saygınlık simgesi olmayı hedefleyen, DESA'nın değerleri bu amaçlara ulaşmada izlenecek yola ışık tutmakta olup; internet sitesi aracılığıyla kamu ile paylaşılmaktadır. DESA'nın bugünkü başarısı ve hedeflerine ulaşmak için güç aldığı en önemli değerleri etik değerleridir.

DESA, kurulduğundan bu yana sosyal ve kültürel faaliyetleri desteklemeye önem vermiştir. Bu amaçla, çeşitli faaliyetlerde sponsorluklar üstlenmektedir.

DESA, İş Kanunu, SGK ve İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği konusundaki kanunlar çerçevesinde oluşturmuş olduğu sistem doğrultusunda faaliyet göstermektedir. DESA aynı zamanda ETI BASE CODE denetimlerini Sedex sisteminde akredite edilmiş firmalar tarafından yaptırılmakta olup tüm raporlar Sedex sistemine yüklenmektedir. Denetimler kalite, çevre, yönetim sistemi ve SA8000 olmak üzere birçok konuda yapılmaktadır.

Şirket kendi oluşturduğu Çevre Politikası ve Sistemi dahilinde, yer aldığı sektörün çevre ile ilgili uyuması gereken normlarına sadık üretim yapmaktadır. Dönem içinde çevreye verilmiş zarardan dolayı şirket aleyhine açılan herhangi bir dava bulunmamaktadır. Şirketimizin etik kuralları internet sitemiz (www.desa.com.tr) de de yayımlanmaktadır.

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

BÖLÜM V- YÖNETİM KURULU

1.1 Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Yönetim Kurulu üyesi seçimlerinde Türk Ticaret Kanunu, SPK mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde hareket edilmektedir. Yönetim Kurulu ikisi bağımsız üye olmak üzere toplam beş üyeden oluşmaktadır.

Melih ÇELET - İcracı Üye - **Yönetim Kurulu Başkanı**
Burak ÇELET - İcracı Üye - **Genel Müdür**
Burçak ÇELET - İcracı Olmayan Üye - **Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi**
Bahar Deniz EGEMEN - İcracı Olmayan Bağımsız Üye
Numan Emre BİLGE - İcracı Olmayan Bağımsız Üye

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ilgili faaliyet dönemi itibarıyla bağımsızlığı ortadan kaldıran bir durum ortaya çıkmamıştır.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlık beyanları aşağıdaki gibidir:

31.03.2022 tarihli olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, Yönetim Kurulu'na "Bağımsız Üye" sıfatıyla seçilmem dolayısıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri gereği;

- DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ilişkili taraflarından biri veya DESA Deri Sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %5 veya daha fazla paya sahip hissedarların yönetim veya sermaye bakımından ilişkili

olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim, üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrı hısımların arasında son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı istihdam, sermaye ve önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmadığını,

- Son beş yıl içerisinde, başta DESA Deri'nin denetimi, derecelendirmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde DESA Deri'nin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- Son beş yıl içerisinde, DESA Deri'ye önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde ortak, çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı, · Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- Kamu Kurum ve Kuruluşlarında tam zamanlı görev almadığımı,
- Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- DESA Deri faaliyetlerine olumlu katkıda bulunabilecek, ortaklar arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar

verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

- DESA Deri'nin faaliyetlerini işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olduğumu,

Yönetim Kurulumuz, ortaklarımız ve ilgili bütün tarafların bilgisine sunarım.

Yönetim Kurulu Üyelerinin özgeçmişleri aşağıdaki gibidir:

Melih ÇELET - Yönetim Kurulu Başkanı

1972 yılında DESA'yı kuran Sn. Melih ÇELET, 1968 Ankara Koleji mezunu olup, lisans öğrenimini İstanbul Üniversitesi Eczacılık Fakültesi'nde almıştır. Sn. Melih ÇELET İngilizce bilmektedir.

Burak ÇELET - Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

1999 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde Makine Mühendisliği lisans eğitimini tamamlayan Sn. Burak ÇELET, 2001 yılında Madison Wisconsin Üniversitesi'nde Finans ve Yatırım alanında işletme yönetimi yüksek lisansını, ardından da 2002 yılında Northampton College'da Deri Teknolojisi yüksek lisansını tamamlamıştır. Sn. Burak ÇELET, Şirketimizde yürütmekte olduğu Genel Müdürlük görevinin yanı sıra TÜSİAD üyeliği görevlerini yürütmektedir. Sn. Burak ÇELET İngilizce, İtalyanca ve Almanca bilmektedir.

Burçak ÇELET - Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Burçak ÇELET lisans eğitimini 1999 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünde tamamlamıştır. 1999 - 2001 yılları arasında Toys”R”Us'ta Planlama Yöneticisi olarak görev yapan Sn. Burçak ÇELET, 2002 yılında University of Surrey'de perakende yönetimi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamış olup 2003 - 2004 yıllarında Joker'de Maxitoys - Kategori Yöneticisi olarak görev yapmıştır. Şirketimizde 22.12.2006 yılından bu yana yönetim kurulu üyeliği görevini sürdüren Sn. Burçak ÇELET, İtalyanca, İngilizce, İspanyolca ve Fransızca bilmektedir. Sn. Çelet Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyesidir.

Bahar Deniz Egemen -- Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 1999 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Makina Fakültesi'nden mezun olmuş ve 2002 yılında University of North Carolina - Charlotte'da MBA yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına 2001 yılında Amerika'da özel sektörde başlamış, Unisource Worldwide Inc. ve Staples, Inc. şirketlerinde Kredi Analisti olarak görev almıştır. 2005 yılında Türkiye'ye dönen ve Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Araştırma Bölümü'nde çalışma hayatına devam eden Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016 yılında Araştırma Direktörü olarak görevinden ayrılmıştır. Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016-2018 yıllarında SE-AL Yönetim A.Ş.'de Yatırım Direktörü olarak çalışmıştır. Sn. EGEMEN, Şirketimizin 08.05.2020 tarihli 2019 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Numan Emre Bilge - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Numan Emre Bilge, 1987 yılında İstanbul Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuş ve 1990 yılında City of London Polytechnic University -Londra'da İşletme Yönetimi konusunda Yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına, 1992 yılında Goodyear Lastikleri A.Ş.' de başlamış olup sırasıyla Ürün Müdürlüğü ve Bölge Satış Müdürlüğü Pozisyonlarında görev aldıktan sonra 1998-2000 yıllarında Goodyear Great Britain Limited Organizasyonunda Pazarlama Müdürü olarak görev almıştır. 2000- 2004 yıllarında Axa Oyak Hayat Sigorta A.Ş.' de Satış Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı yapmıştır, 2007 yılından itibaren Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.' de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Sn. BİLGE, Şirketimizin 08.05.2020 tarihli 2019 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerimiz, bağımsızlık beyanlarını Aday Gösterme Komitesi'nin de görevini yürütmekte olan Kurumsal Yönetim Komitesi'ne iletilmişlerdir. Kurumsal Yönetim Komitesi, bağımsız yönetim kurulu üye adaylarına dair hazırladığı aday gösterme raporunu 09.03.2020 tarihinde Yönetim Kurulu'na sunmuştur. 08.05.2020 tarihli olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, Sn. Bahar Deniz Egemen ve Sn. Numan Emre Bilge'yi Yönetim Kurulu'na "Bağımsız Üye" sıfatıyla 2 (iki) yıllığına seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması belli bir kurala bağlanmamış

olup, üyelere Sn. Numan Emre Bilge, Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.' de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Şirketimizin mevcut Yönetim Kurulu'nda iki kadın üye bulunmaktadır.

5.2 Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulu'nun Faaliyetleri Türk Ticaret Kanunu ve Ana Sözleşmesinde hükümleri çerçevesinde yürütülmektedir. Yönetim Kurulu, işlerin gerektirdiği ölçüde toplanmaktadır. Yönetim Kurulu 2022 yılında 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 390. maddesinin 4. fıkrası çerçevesinde alınan kararlarla birlikte yıl içinde alınan karar sayısı 41 olmuştur. Yönetim kurulu üyelerinin ağırlıklı oy hakkı bulunmamakta olup, her üyenin bir oy hakkı bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu toplantılarında oylar kabul veya red olarak açıklanır. Red oyu veren kararın gerekçesini yazarak imzalar. Ancak yakın zamanda bu türde bir muhalefet veya farklı görüş beyan edilmediğinden kamuya açıklama yapılmamıştır. Şirket Yönetim Kurulu'na fiilen katılıma özen gösterilmektedir.

Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarar henüz sigorta ettirilmemiştir.

5.3 Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Kurumsal Yönetim'le ilgili çalışmalar 2005 yılında başlatılmıştır. Yönetim Kurulu'na bağlı olarak görev yapan Denetim Komitesi 26.05.2004 tarihli

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

ve 18 no.lu yönetim kurulu kararıyla kurulmuştur.

2014 yılı faaliyet döneminde Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, 19.06.2012 tarihli ve 22 no.lu yönetim kurulu kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Oluşturulan komiteye Aday Gösterme Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görev ve sorumlulukları atanmıştır. 20.05.2013 tarihli ve 16 no.lu yönetim kurulu kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuştur. Komite başkanlığına 11.05.2020 tarih ve 24 sayılı karar ile Numan Emre Bilge, üyeliğine de Burçak Çelet seçilmiştir.

1.1.1 Denetim Komitesi

Denetim Komitesi, Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda denetim komitesi için öngörülen görevleri yerine getirmektedir. Bu kapsamda, Şirketimizin muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmaktadır.

Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmalarını denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir.

Denetim Komitesi, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların, ortaklığın izlediği muhasebe

ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak ortaklığın sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak, kendi değerlendirmeleriyle birlikte Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirmek zorunda olup, yılda en az dört defa ve gerektiğinde daha sık toplanır.

Denetim Komitesi'nin, şirket yönetimi ile birlikte sorumluluğu, iç ve dış denetimin titizlikle sürdürülmesi ve kayıtların prosedürlerin ve raporlamaların ilgili kanun, kural ve yönetmeliklere, ayrıca SPK ve UFRS prensiplerine uygunluğunun sağlanmasıdır. Bu komite icrada görevli olmayan bağımsız üyelerden oluşmaktadır.

Denetim Komitesi Üyeleri:

Başkan: NUMAN EMRE BİLGE
Üye: BAHAR DENİZ EGEMEN

1.1.2 Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumu; yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerin belirlenmesi, ücret, ödül ve performans değerlemesi ile kariyer planlaması; yatırımcı ilişkileri ve kamuyu aydınlatma konularında çalışmalar yapmak suretiyle yönetim kuruluna destek vermek ve yardımcı olmak yönünde çalışmaktadır. Bağımsız üyelerimizden Sn. Bahar Deniz Egemen'in her iki komitede de görev almasının sebebi denetim komitesinin tamamının bağımsız üyelerden oluşması gerekliliği adına

iki bağımsız üyemizin denetimden sorumlu komitede yer almasıdır. Kurumsal Yönetim Komitesinin üyelerinin ise icracı olmayan üyelerden oluşması gerektiğinden dolayı kendisi bu görevleri yürütmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri:

Başkan: BAHAR DENİZ EGEMEN
Üye: BURÇAK ÇELET
Üye: DR. AYŞEGÜL BERRAK KÖTEN

1.1.3 Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesinin görevleri; Yönetimsel risk ve zafiyet oluşturabilecek alanların tespit edilmesi ve eksikliklerin giderilmesi konusundaki planlar hakkında yönetimin ve ilgili tarafların görüşlerini almak. Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmak. Risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirmek. Yönetim ile ilgili ortaklığa ulaşan önemli şikayetleri incelemek; sonuca bağlanmasını sağlamak ve çalışanların bu konulardaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde yönetime iletilmesini temin etmektedir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri:

Başkan: NUMAN EMRE BİLGE
Üye: BURÇAK ÇELET

1.4 Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Şirketin risk yönetimi finansal risk, piyasa riski ve operasyonel risklerin düzenli olarak incelenmesini içermektedir. İç Denetim, risk değerlendirmelerinin sonuçlarına bağlı olarak şirketin yönetimini, faaliyetlerini ve bilgi sistemlerini kapsayan kontrollerin yeterliliğini ve etkinliğini değerlendirmektedir. Bu değerlendirmeler, mali ve operasyonel bilgilerin güvenilirliğini, faaliyetlerin etkinlik ve verimliliğini, varlıkların korunmasını, kanunlara, düzenlemelere ve sözleşmelere uyum konularını kapsamaktadır. Şirketimiz İç Kontrol'den Sorumlu Uzmanı Tuncay Erol'dur.

5.5. Şirketin Stratejik Hedefleri

DESA'nın misyonu, vizyonu, hedefleri ve etik değerleri kurumsal kimlik dosyasına eklenerek ve şirket web sitesinde kamuoyuna sunulmuştur. Yönetim Kurulu yöneticiler tarafından hazırlanan stratejik hedeflerin oluşturulmasına katılmakta ve onaylanmaktadır. Faaliyetler aylık, 3 aylık, 6 aylık, 9 aylık ve yıllık olarak değerlendirilmektedir. 2023 yılı stratejik hedefleri oluşturulmuş olup satış-pazarlama ve üretim hedefleri gözden geçirilmeye başlanmıştır. Hedeflerin

yayımlı çalışmaları devam etmektedir. Önümüzdeki 5 yıllık stratejik planlama çalışmalarına başlanmıştır. Bütün bölümler için finansal, müşteri, süreç ve öğrenme gelişme hedeflerinin indikatörleri oluşturularak 2022 yılı gerçekleşen durum belirlenmiş, 2023 yılı öngörüsü yapılmıştır.

5.6. Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan hak, menfaat ve ücretler Genel Kurul'da alınan kararlara bağlı olarak uygulanmaktadır. Faaliyet dönemi içinde herhangi bir yönetim kurulu üyesine borç, kefalet, kredi ve benzeri menfaatler sağlanmamıştır. Yönetim Kuruluna sağlanan ücret alanındaki mali haklar Genel kurulda görüşülmekte olup toplantı tutanakları vasıtası ile kamuoyu bilgilendirilmektedir. Belirlenen haklar kişi bazında değil icracı üye olup olmadığı ya da bağımsız üyelik durumuna göre bilgilendirilmektedir. Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esasları 20.05.2013 tarih ve 15 no.lu yönetim kurulu kararıyla kabul edilmiş ve şirket internet sitesinde yatırımcı ilişkileri bölümünün altına koyulmuştur. Politika aynı zamanda 2013 yılı olağan genel kurulunda şirket ortaklarının bilgisine sunulmuştur.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu

| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | Uyum Durumu | | | | | Açıklama |
|---|-------------|--------|-------|------|---------|---|
| | Evet | Kısmen | Hayır | Muaf | İlgisiz | |
| 1.1. PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI | | | | | | |
| 1.1.2 - Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır. | X | | | | | |
| 1.2. BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI | | | | | | |
| 1.2.1- Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştırıcı işlem yapmaktan kaçınmıştır. | X | | | | | |
| 1.3. GENEL KURUL | | | | | | |
| 1.3.2 - Şirket, Genel Kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir. | X | | | | | |
| 1.3.7 - İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kimseler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir. | X | | | | | |
| 1.3.8 - Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur. | X | | | | | |
| 1.3.10-Genel kurul gündeminde, tüm bağışların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir. | X | | | | | |
| 1.3.11 - Genel Kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılmıştır. | X | | | | | |
| 1.4. OY HAKKI | | | | | | |
| 1.4.1 - Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır. | X | | | | | |
| 1.4.2-Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır. | | | X | | | Şirketimizin sermayesi A ve B grubu paylara bölünmüştür. A grubu paylar 1 (bir) hisse karşılığı 15 (onbeş), B Grubu paylar 1 (bir) hisse karşılığı 1 (bir) oy hakkına sahiptir. |

| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | Uyum Durumu | | | | | Açıklama |
|---|-------------|--------|-------|------|---------|--|
| | Evet | Kısmen | Hayır | Muaf | İlgisiz | |
| 1.4.3 - Şirket, beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın Genel Kurulu'nda oy haklarını kullanmamıştır. | | X | | | | Şirketimiz %40 ortaklığı bulunan Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel kuruluna katılmış olup oy hakkını kullanmıştır. |
| 1.5. AZLIK HAKLARI | | | | | | |
| 1.5.1- Şirket azlık haklarının kullanılmasına azami özen göstermiştir. | X | | | | | |
| 1.5.2-Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir. | | | X | | | Esas sözleşmede Azlık hakları ile ilgili madde bulunmamaktadır. |
| 1.6. KÂR PAYI HAKKI | | | | | | |
| 1.6.1 - Genel kurul tarafından onaylanan kâr dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır. | X | | | | | |
| 1.6.2 - Kâr dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkân verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir. | X | | | | | |
| 1.6.3 - Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir. | X | | | | | |
| 1.6.4 - Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir. | X | | | | | |
| 1.7. PAYLARIN DEVRİ | | | | | | |
| 1.7.1 - Payların devredilmesini zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. | | | | | | Ana Sözleşmemizde, halka açık B grubu pay sahiplerinin paylarını serbestçe devretmesini zorlaştırıcı uygulamalar ve pay devrini kısıtlayan hükümler mevcut değildir. Hamiline yazılı hisse senetleri Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hâkim ortağın elinde bulunan halka kapalı A grubu paylar için ise, Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre diğer A grubu pay sahiplerinin şirket nezdinde mevcut hisseleri oranında önalım hakkı bulunmaktadır. |
| 2.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ | | | | | | |
| 2.1.1 - Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir. | X | | | | | |

| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | Uyum Durumu | | | | | Açıklama |
|--|-------------|--------|-------|------|---------|--|
| | Evet | Kısmen | Hayır | Muaf | İlgisiz | |
| 2.1.2-Pay sahipliği yapısı (Çıkarılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir. | X | | | | | |
| 2.1.4 - Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır. | | X | | | | Şirket mevcut ortaklık yapısı nedeniyle diğer dillerde bilgi ve belge yayınlama ihtiyacı olmadığından, söz konusu bilgi ve belgeler sadece Türkçe hazırlanmaktadır. Sadece yıllık faaliyet raporları ve Bağımsız denetim raporları İngilizce olarak internet sitesinde yer almaktadır. |
| 2.2. FAALİYET RAPORU | | | | | | |
| 2.2.1 - Yönetim kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmamasını temin etmektedir. | X | | | | | |
| 2.2.2 - Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilkede yer alan tüm unsurları içermektedir. | X | | | | | |
| 3.1. MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI | | | | | | |
| 3.1.1- Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır. | X | | | | | |
| 3.1.3 - Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır. | | X | | | | Uygulanması zorunlu olmayan ilkedir. Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürlerin şirket kurumsal internet sitesinde yayımlanmasına ihtiyaç duyulmamıştır. Bu ilkeye uymama dolayısıyla herhangi bir çıkar çatışması olmamıştır. |
| 3.1.4 - Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur. | X | | | | | |
| 3.1.5 - Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır. | X | | | | | |
| 3.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ | | | | | | |
| 3.2.1 - Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir. | | | X | | | Çalışanların yönetime katılımı ile ilgili bir düzenleme bulunmamaktadır. |
| 3.2.2 - Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket / konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır. | | | X | | | Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda görüşleri alınmaktadır ancak bu konuda düzenleme yapılmamıştır. |

| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | Uyum Durumu | | | | | Açıklama |
|--|-------------|--------|-------|------|---------|--|
| | Evet | Kısmen | Hayır | Muaf | İlgisiz | |
| 3.3. ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI | | | | | | |
| 3.3.1 - Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir. | | | X | | | Halefiyet planlaması bulunmamaktadır. |
| 3.3.2 - Personel almına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir. | | | X | | | Personel almına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmemiştir. Ancak her statü için gerekli görev tanımları belirlenmiştir. |
| 3.3.3 - Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlenmektedir. | X | | | | | |
| 3.3.4 - Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir. | | | X | | | Şirketimiz tarafından oluşturulan insan kaynakları politikası Şirketimiz yönetimimizce yürütülmekte olup yazılı insan kaynakları politikası bulunmaktadır. Şirketimizin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmemiştir. |
| 3.3.5 - Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır. | | X | | | | Çalışanları ilgilendirecek konularda kendilerine bilgilendirme yapılmaktadır. |
| 3.3.6 - Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır. | | X | | | | Şirketimiz tarafından oluşturulan insan kaynakları politikası Şirketimiz yönetimimizce yürütülmekte ve yazılı insan kaynakları politikası bulunmaktadır. |
| 3.3.7 - Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır. | X | | | | | |
| 3.3.8 - Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir. | X | | | | | |
| 3.3.9 - Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır. | X | | | | | |
| 3.4. MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER | | | | | | |
| 3.4.1-Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir. | X | | | | | |
| 3.4.2 - Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir. | X | | | | | |

| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | Uyum Durumu | | | | | Açıklama |
|---|-------------|--------|-------|------|---------|---|
| | Evet | Kısmen | Hayır | Muaf | İlgisiz | |
| 3.4.3 - Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır. | X | | | | | |
| 3.4.4 - Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir. | X | | | | | |
| 3.5. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK | | | | | | |
| 3.5.1 - Yönetim kurulu Etik Davranış Kuralları'nı belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır. | X | | | | | |
| 3.5.2- Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır. | X | | | | | |
| 4.1. YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ | | | | | | |
| 4.1.1-Yönetim kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır. | X | | | | | |
| 4.1.2-Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirlediğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır. | | X | | | | Toplantı gündemi ve tutanakları şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onaylandığını ortaya koymaktadır. |
| 4.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI | | | | | | |
| 4.2.1-Yönetim kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur. | X | | | | | |
| 4.2.2-Yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır. | | X | | | | Yıllık faaliyet raporunda yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri ile ilgili Türk Ticaret Kanunu'na uyulduğu belirtilmekle birlikte ayrıntılı düzenlemeye yer verilmemiştir. |
| 4.2.3 - Yönetim kurulu, şirketin ölçeğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur. | | X | | | | Şirketimiz bünyesinde oluşturulan iç kontrol sistemi bulunmaktadır. İlgili faaliyet Şirket iç kontrol görevlisi tarafından yerine getirilmektedir. |
| 4.2.4-İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir. | | X | | | | İlgili faaliyet Şirket içi kontrol birimizce yerine getirilmektedir. |
| 4.2.5 - Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır. | X | | | | | |
| 4.2.7-Yönetim kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır. | X | | | | | |

| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | Uyum Durumu | | | | | Açıklama |
|--|-------------|--------|-------|------|---------|---|
| | Evet | Kısmen | Hayır | Muaf | İlgisiz | |
| 4.2.8 - Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır. | | | X | | | Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket yönetici sorumluluk sigortası yaptırmamıştır. |
| 4.3. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI | | | | | | |
| 4.3.9- Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir. | | X | | | | Şirketin bu konuda bir politikası olmamakla beraber, Yönetim Kurulumuzda iki kadın üye bulunmaktadır. Zorunlu olmayan bu ilkenin uygulanmaması sebebiyle, yıl içerisinde ortaya çıkan herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır. |
| 4.3.10 - Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır. | X | | | | | |
| 4.4. YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ | | | | | | |
| 4.4.1 - Bütün yönetim kurulu üyelerinin, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel veya elektronik katılım sağlamıştır. | X | | | | | |
| 4.4.2 - Yönetim kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır. | | X | | | | Konuya ilişkin bir süre tanımlanmamıştır fakat gerekli bilgilerin toplantı öncesinde makul bir süre içinde Yönetim Kurulu üyelerimize ulaştırılmasına azami gayret gösterilmektedir. |
| 4.4.3 - Toplantıya katılmayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur. | | | X | | | Böyle bir bildirim olmadı. Uygulanması zorunlu olmayan ilkedir. |
| 4.4.4 - Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır. | X | | | | | |
| 4.4.5 - Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir. | | X | | | | Yönetim Kurulu toplantıları ne şekilde yapılacağı esas sözleşmede belirtilmiştir. |
| 4.4.6 -Yönetim kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır. | | X | | | | Yönetim Kurulu Toplantılarını varsa muhalif görüşlerini de içerecek şekilde karara bağlamaktadır. |
| 4.4.7 - Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur. | | | X | | | Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması ile ilgili bir kısıt bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur. |

| Kurumsal Yönetim Uyum Raporu | Uyum Durumu | | | | | Açıklama |
|---|-------------|--------|-------|------|---------|--|
| | Evet | Kısmen | Hayır | Muaf | İlgisiz | |
| 4.5. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER | | | | | | |
| 4.5.5 - Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır. | | X | | | | Yönetim kurulu üye sayısı nedeniyle her bir yönetim kurulu üyesi birden fazla komitede görev almaktadır. |
| 4.5.6-Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır. | X | | | | | |
| 4.5.7 - Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir. | | | X | | | 2022 yılında hiçbir komite danışmanlık hizmeti almamıştır. |
| 4.5.8 - Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur. | X | | | | | |
| 4.6. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR | | | | | | |
| 4.6.1 - Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir. | | | X | | | Yönetim kurulu performans değerlendirilmesi yapılmamıştır. |
| 4.6.4 - Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullandırmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullandırmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir. | X | | | | | |
| 4.6.5 - Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır. | | X | | | | Üst düzey yöneticilere sağlanan maaş, prim ve benzeri faydalar yıllık faaliyet raporunda toplam olarak paylaşılmış olup, kişi bazında açıklanmamıştır. |

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu

| | |
|--|---|
| 1. PAY SAHİPLERİ | |
| 1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması | |
| Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı | 1 Adet Analyst Day |
| 1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı | |
| Özel denetçi talebi sayısı | Dönem içerisinde özel denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır. |
| Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı | Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi bulunmamaktadır. |
| 1.3. Genel Kurul | |
| İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1007545 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008946 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014621 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014941 |
| Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlamlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı | Genel kurul toplantısıyla ilgili belgeler Türkçe ile eş anlamlı olarak İngilizce olarak sunulmamaktadır. |
| İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları | Şirket'in bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlem bulunmamaktadır. |
| Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları | Şirket'in Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleri bulunmamaktadır. |
| Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008904 |
| Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı | Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Bağış Politikası |
| Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014621 |
| Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası | Yoktur. |
| Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi | 2022 yılı Genel Kurul toplantısına pay sahipleri dışında katılım olmamıştır. Ancak menfaat sahiplerinin Genel Kurul'a katılımı ile ilgili bir kısıt bulunmamaktadır. |
| 1.4. Oy Hakları | |
| Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı | Evet |
| Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları | Şirketimizin sermayesi A ve B grubu paylara bölünmüştür. A grubu paylar 1 (bir) hisse karşılığı 15 (on beş), diğer paylar 1 (bir) hisse karşılığı 1 (bir) oy hakkına sahiptir. |
| En büyük pay sahibinin ortaklık oranı | %68,28 |
| 1.5. Azlık Hakları | |
| Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği | Hayır |
| Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz. | Mevcut değildir. |
| 1.6. Kâr Payı Hakkı | |
| Kurumsal internet sitesinde kâr dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı | Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikaları / Kâr Dağıtım Politikası |

| | |
|---|--|
| Yönetim kurulunun genel kurula kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni | Şirket Yönetim Kurulu'nun 04/03/2022 tarih ve 07/2022 sayılı Kararı uyarınca Genel Kurul'a yaptığı teklifi SPK tebliğine uygun olarak bağımsız denetimden geçen mali tablolara göre hazırlanan Kâr Dağıtım Tablosuna göre; Şirketimizin 2021 yılı 46.351.875,00 TL Net Dönem Kârı elde edilmesine karşılık bu tutarın şirket kaynaklarında muhafaza edilmesi doğrultusunda 2021 yılı için kâr dağıtılmamasına 1 ret oyu karşılık 40.172.368,386 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Yönetim Kurulu, kâr dağıtımını yapılmadığı takdirde kârın neden dağıtılmayacağını ve dağıtılmayacak kârın nasıl kullanılacağını Genel Kurul'da pay sahiplerinin bilgisine sunacağı, şeklinde ortakların bilgisine sunuldu. |
|---|--|

| | |
|---|---|
| Yönetim kurulunun genel kurula kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014621 |
|---|---|

| Genel Kurul Toplantıları | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---------------------------------------|--|--|---|--|--|---|
| Genel Kurul Tarihi | Genel kurul gündemiyle ilgili olarak şirkete iletilen ek açıklama talebi sayısı | Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı | Doğrudan temsil edilen payların oranı | Vekaleten temsil edilen payların oranı | Şirket'in kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarının yer aldığı bölümün adı | Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında yöneltilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı | Genel kurul toplantı tutanağının ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası | Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi) | KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı |
| 31/03/2022 | 0 | %81,61 | %23,04 | %76,96 | Yatırımcı İlişkileri / Genel Kurul Bilgileri / Toplantı Tutanakları | Genel Kurul toplantısında soru yöneltilmemiştir. | 31.03.2022 tarihli Genel Kurul Toplantı Tutanağının 11. maddesi | 18 | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014941 |

2. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

2.1. Kurumsal İnternet Sitesi

| | |
|---|---|
| Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları | Yatırımcı İlişkileri Bölümü / Kurumsal Yönetim / Politikalar |
| Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5'inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm | Yatırımcı İlişkileri Bölümü / Kurumsal Yönetim / Ortaklık Bilgileri |
| Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller | Türkçe |

2.2. Faaliyet Raporu

| | |
|--|---|
| 2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları | |
| a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı | 1. Bölüm - Dönem İçinde Görevli Kurullar - Yönetim Kurulu Üyeleri |
| b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı | 1. Bölüm - Dönem İçinde Görevli Kurullar - Komiteler |
| c) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı | 1. Bölüm 3. madde son paragrafta Yönetim Kurulunun Yıl İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu |
| ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı | Yoktur. |
| d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı | Yoktur. |
| e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı | Yoktur. |
| f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5'i aştığı karşılıklı işbirliklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı | 7. Madde İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |

| | |
|---|--|
| g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı | Şirketimiz kurulduğundan bu yana sosyal ve kültürel faaliyetlere önem vermiştir. Dönem içinde çevreye zarardan dolayı hiçbir aleyhte bildirim söz konusu olmamıştır. |
|---|--|

3. MENFAAT SAHIPLERİ

3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası

| | |
|--|---|
| Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı | Şirketimizin tazminat politikası bulunmamaktadır. |
| Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı | 9 |
| İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin unvanı | Yönetim Kurulu Başkanı Melih Çelet - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Burak Çelet |
| Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri | berrak.koten@desa.com.tr |

3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi

| | |
|--|---|
| Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı | Böyle bir iç düzenleme bulunmamaktadır. |
| Çalışanların temsil edildiği yönetim organları | Ortak Çalışma Kurulu, Öneri Değerlendirme Kurulu, Disiplin Kurulu ve İş Sağlığı Güvenliği Kurulu. |

3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası

| | |
|---|---|
| Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü | Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı bulunmamaktadır. |
| Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti | desa.com.tr / Politikalarımız / İnsan Kaynakları Politikası |
| Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı | Pay edindirme planı bulunmuyor. |
| Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti | Yatırımcı ilişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Etik Çalışma İlkeleri - desa.com.tr / Politikalarımız / DESA Etik Politikası |
| İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı | Yoktur. |

3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

| | |
|--|--|
| Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı | Yatırımcı ilişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Etik Değerlerimiz |
| Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı. Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler | desa.com.tr / Politikalarımız / Sürdürülebilirlik Politikası / Çevre Politikası |
| İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler | Her türlü yolsuzlukla mücadele konusunda denetim birimimizce gerekli zamanlarda gerekli önlemler alınmaktadır. |

4. YÖNETİM KURULU-I

4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

| | |
|--|---|
| En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi | Şirketimiz yönetim kurulu performans değerlendirmesi yapılmamıştır. |
| Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı | Hayır |
| Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği | Evet |
| Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği | Melih Çelet - Yönetim Kurulu Başkanı / Burak Çelet - Yönetim Kurulu Başkan Vekili - Genel Müdür |
| İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı | İç Kontrol Birimi günlük denetim yapılan konularla ilgili çeşitli raporlar hazırlamaktadır. |
| Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası | Faaliyet Raporu - Denetim Komitesi |
| Yönetim kurulu başkanının adı | MELİH ÇELET |
| İcra başkanı / genel müdürün adı | BURAK ÇELET |
| Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı | Yönetim Kurulu Başkanı ile Genel Müdür farklı kişilerdir. |

| | |
|---|--|
| Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararın, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı | Yönetim Kurulu Üyelerinin sorumluluklarına ilişkin sigorta yapılmamıştır. |
| Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı | İlgili politika yazılı olarak bulunmamakta ama mevcut uygulamada Yönetim Kurulu kadın üye oranı %40'tır. |
| Kadın üyelerin sayısı ve oranı | Toplam 5 üyenin 2'si kadın üyemizdir. Toplam içerisindeki oranı %40'tır. |

Yönetim Kurulunun Yapısı

| Adı-Soyadı | İcrada Görevli Olup Olmadığı | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı | Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi | Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı | Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği | Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı | Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı |
|--------------------|------------------------------|---|-------------------------------------|---|---|---|---|
| MELİH ÇELET | İcrada Görevli | Bağımsız Üye Değil | | | | | |
| BURAK ÇELET | İcrada Görevli | Bağımsız Üye Değil | | | | | |
| BURÇAK ÇELET | İcrada Görevli Değil | Bağımsız Üye Değil | | | | | |
| NUMAN EMRE BİLGE | İcrada Görevli Değil | Bağımsız Üye | 30/03/2018 | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/668738 | Değerlendirildi | Hayır | Evet |
| BAHAR DENİZ EGEMEN | İcrada Görevli Değil | Bağımsız Üye | 1/4/2020 | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/834375 | Değerlendirildi | Hayır | Evet |

4. YÖNETİM KURULU-II

4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli

| | |
|--|---|
| Raporlama döneminde fiziki veya elektronik olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı | 40 |
| Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı | %80 |
| Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı | Hayır |
| Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu | Toplantı gündemine göre 1-15 gün öncesinde sunulmaktadır. |
| Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı | Yatırımcı İlişkileri / Ana Sözleşme |
| Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır | Şirketimizin Yönetim Kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran bir politikası bulunmamaktadır. |

4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler

| | |
|---|---|
| Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı | 1. Bölüm - Yönetim Kurulu - Komiteler |
| Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı | https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/284245 - https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1001911 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/478593 |

Yönetim Kurulu Komiteleri-I

| Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları | Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı | Komite Üyelerinin Adı-Soyadı | Komite Başkanı Olup Olmadığı | Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı |
|-------------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| Kurumsal Yönetim Komitesi | | BAHAR DENİZ EGEMEN | Evet | Yönetim kurulu üyesi |
| Kurumsal Yönetim Komitesi | | BURÇAK ÇELET | Hayır | Yönetim kurulu üyesi |
| Kurumsal Yönetim Komitesi | | DR. A. BERRAK KÖTEN | Hayır | Yönetim kurulu üyesi değil |
| Denetim Komitesi | | NUMAN EMRE BİLGE | Evet | Yönetim kurulu üyesi |
| Denetim Komitesi | | BAHAR DENİZ EGEMEN | Hayır | Yönetim kurulu üyesi |
| Riskin Erken Saptanması Komitesi | | NUMAN EMRE BİLGE | Evet | Yönetim kurulu üyesi |
| Riskin Erken Saptanması Komitesi | | BURÇAK ÇELET | Hayır | Yönetim kurulu üyesi |

4. YÖNETİM KURULU-III

4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II

| | |
|---|-----------------------------|
| Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı) | Faaliyet Raporu / Komiteler |
| Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı) | Faaliyet Raporu / Komiteler |
| Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı) | Faaliyet Raporu / Komiteler |
| Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı) | Faaliyet Raporu / Komiteler |
| Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı) | Faaliyet Raporu / Komiteler |

4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

| | |
|--|---|
| Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşıp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı | Şirketimiz tarafından kamuoyuna açıklanan operasyonel ve finansal performans hedefleri bulunmamaktadır. |
|--|---|

| | |
|--|---|
| Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümünün adı | Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Ücretlendirme Politikası |
| Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı | Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Ücretlendirme Politikası ve Kurumsal Yönetim Komitesi |

Yönetim Kurulu Komiteleri-II

| Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları | Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı | İcrada Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı | Komitelerde Bağımsız Üyelerin Oranı | Komitenin Gerçekleştirdiği Fiziki Toplantı Sayısı | Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı |
|-------------------------------------|---|--|-------------------------------------|---|---|
| Kurumsal Yönetim Komitesi | | %100 | %33 | 2 | 2 |
| Denetim Komitesi | | %100 | %100 | 4 | 4 |
| Riskin Erken Saptanması Komitesi | | %100 | %50 | 6 | 1 |

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Beyanı

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde halka açık ortaklıkların Çevresel, Sosyal, Kurumsal Yönetim çalışmalarını yürütürken açıklamaları beklenen temel ilkelerin (Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi) menfaat sahipleriyle paylaşılabilmesini teminen Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1 ve 8 inci maddelerine gerekli eklemelerin yapıldığı "Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (II-17.1.a)" 2 Ekim 2020 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. İlgili tebliğ kapsamında DESA, faaliyet gösterdiği tüm alanlarda sürdürülebilirlik ilkelere uyum içerisinde çalışmak için stratejiler geliştirmekte ve kendi sektöründe öncü çalışmalar yapmayı hedeflemektedir. Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Çerçevesinde, belirtilen ilkelerin çoğunu uygulamakta ve geliştirmekte olup, tam uyum yakalanamayan maddelerde çalışmalarını yoğunlaştırmıştır.

Genel İlkeler

A1. Strateji, Politika ve Hedefler

DESA sürdürülebilirlik politikaları, sürdürülebilirlik çalışmalarında doğru stratejinin belirlenmesi ve uygulanabilirliğinin kolaylaştırılması adına hazırlanmış olup www.desa.com.tr internet sitesinde yayımlanmıştır. Söz konusu politikalar çerçevesinde kısa ve uzun vadeli hedeflerin belirlenmesi, uygulanması ve izlenebilirliğinin sağlanması için

Sürdürülebilirlik Komitesi çalışmalarına başlamıştır.

A2. Uygulama/İzleme

Sürdürülebilirlik çalışmalarından sorumlu komite, Yönetim Kurulundan en az 3 üye ile seçilir ve Yönetim Kurulu onay ile oluşturulur. Komitenin başkanlığını CEO, sekreteryasını sürdürülebilirlik yöneticisi yürütmektedir. Sürdürülebilirlik Komitesi yılda en az bir kez toplanması kararlaştırılmıştır. Sürdürülebilirlik çalışmalarında izlenebilirliğin sağlanması için kilit performans göstergeleri hazırlanmış olup, sürdürülebilirlik komitesi tarafından geliştirilmekte ve izlenmektedir.

A3. Raporlama

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesinde belirtilen ilkelere uyum durumuna ilişkin açıklamalara yıllık faaliyet raporunda, söz konusu açıklamalarda dönem içerisinde önemli bir değişiklik olması durumunda ise, ilgili değişikliğe ara dönem faaliyet raporlarında her yıl yer verilecektir. DESA sürdürülebilirlik raporu hazırlıkları devam etmekte olup 2023 yılında DESA Sürdürülebilirlik Raporunun yayınlanması hedeflenmektedir.

A4. Doğrulama

DESA, sosyal uygunluk denetimlerini 2016 yılından beri SEDEX ile gerçekleştirmektedir. Tedarik zinciri boyunca çevresel ve sosyal sürdürülebilirliği derecelendirmek için

hazır giyim ve ayakkabı endüstrisi öz değerlendirme standardı Higg Index FEM(Tesis Çevre Modülü) ve FSLM (Tesis Sosyal Modül) modülleri ile değerlendirilmektedir.

B. Çevresel İlkeler

Çevreye potansiyel olumsuz etki oluşturabilecek faaliyetleri minimalize etmek ve iklim değişikliğini engelleme kapsamında, canlı sağlığını korumak için uygun çevresel sürdürülebilirlik strateji yönetimini hedefliyoruz. Sürdürülebilirlik çalışmalarımız kapsamında kendi sektöründe örnek firma olma prensibini benimseyerek, Sürdürülebilirlik Komitesi tarafından tüm paydaşlarımıza şeffaf bilgiler sunmak üzere Sürdürülebilirlik Raporu yayınlamayı hedefliyoruz. BM-Sürdürülebilirlik Kalkınma Amaçları 7. Madde Temiz Enerji doğrultusunda, Düzce fabrikamızın çatı alanına kurulan güneş enerji santrali ile ihtiyaç duyduğumuz enerjinin daha fazlasını üreterek yenilebilir enerji kullanımına başladık. Aynı amaç doğrultusunda Çorlu fabrikamızda da güneş enerji santrali kurulması için sözleşme imzalanmış olup, çevre dostu enerji üretimi için çalışmalarımız devam etmektedir.

Orman Genel Müdürlüğü ile yapılan protokol çerçevesinde, 20.000 adet fidanı toprakla buluşturarak doğaya verdiğimiz zararlı etkileri DESA Hatıra Ormanı projesi ile iyileştirmeyi amaçlamaktayız. Yeni dönemde fidan sayısının artırılması için projeler hazırlanmaktadır.

24 Haziran 2021 tarihinde Avrupa Parlamentosu'nun onayladığı "Yeşil Mutabakat" ile 2030'a kadar sera gazı emisyonlarını %55, 2050 de ise karbon nötr olma hedefi kapsamında, 1 Ocak 2026 tarihinde başlanacak olan karbon vergisine hazırlanılmaktadır.

C. Sosyal İlkeler

C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları

1932 yılında üyesi olunan ILO sözleşmelerine tam uyumlu çalışması esas alınmıştır.

Sosyal uygunluğu önemsiyoruz ve bu kapsamda SEDEX kullanarak sürekli iyileştirme ve gelişme çalışmaları yapmaktayız.

Kadınların meslek hayatına kazandırılması ve eşitsizliklerin azaltılması adına KEDV ile birlikte yürütülen "Her İlmek Bir Kadına Destek" projesi devam etmekte olup, DESA bünyesinde bulunan kadın çalışan sayısının artırılması için çalışmalar yürütülmektedir. Yönetim kurulunda %40 kadın üye bulunan DESA, tüm iştiraklerinde %50'nin üzerinde kadın çalışan istihdam ettirmektedir. Eğitimin desteklenmesi, iş kazalarının azaltılması, çevre bilincinin artırılması ve atık yönetiminin sağlanmasına adına eğitimler düzenlenmektedir.

C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler

Yayımlanması planlanan sürdürülebilirlik raporu içeriğinde raporlamanın standartları ve üye olunan kuruluş, komite, ilkeler kamuya açıklanacaktır.

DESA, Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksinde yer alabilmek için çalışmalar başlatmış ve ilgili sürdürülebilirlik değerlendirme aracında kullanıcı üyeliklerini oluşturmuştur.

D. Kurumsal Yönetim İlkeleri

Kurumsal Yönetim Komitemiz, sürdürülebilirlik faaliyetlerinin çevresel etkilerini göz önünde bulundurarak tam uyumun sağlanması ve tedbirlerin alınması için çalışmalar yürütmektedir. Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık eğitimleri sürdürülebilirlik bilincinin oluşturulması için uygulanmakta olup takibi sürdürülebilirlik komitesi ile gerçekleştirilmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkelerinde de belirtildiği üzere, menfaat sahiplerine ilişkin ilkelere uyum sağlamak ve menfaat sahipleri ile iletişimi güçlendirmek için gerekli tedbirleri alır. Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulur. Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele ile vergisel açıdan dürüstlük ilkesine yönelik

çalışmalar Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları Amaç 1, 2'yi desteklenecektir.

Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Raporumuz, Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olup, SPK'nın 23.06.2022 tarih ve 34/977 sayılı Kararı ile belirlenen formata göre hazırlanmıştır.

Faaliyet Raporunda yer almakta olup, ayrıca Kamuya Aydınlatma Platformu internet adresinden de ulaşılabilmektedir.

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu

| İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|---|-------------|-------|--------|---------|---|---|
| | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| A. Genel İlkeler | | | | | | |
| A1. Strateji, Politika ve Hedefler | | | | | | |
| A1.1 | | | X | | Sürdürülebilirlik Komitesi ÇSY konuları, riskleri ve fırsatlarını belirlemek için çalışmalarına başlamıştır. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/b91f6906-cd87-49dc-86f8-0f654b061338.pdf |
| | | | | | Ortaklık yönetim kurulu tarafından ÇSY politikaları (Örn: Çevre Politikası, Enerji Politikası, İnsan Hakları ve Çalışan Politikası vb.) oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır. | https://www.desa.com.tr/politikalarimiz/ |
| A1.2 | | | X | | Sürdürülebilirlik komitesi hedefler konusunda stratejisini oluşturmuştur ve en kısa sürede kamuya paylaşmak için çalışmaktadır. | |

| İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|-----------------------------|-------------|-------|--------|---------|---|--|
| | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| A2. Uygulama/ izleme | | | | | | |
| A2.1 | X | | | | ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteler ve/veya birimler ile ÇSY konularıyla ilgili ortaklıktaki en üst düzey sorumlular ve görevleri belirlenerek kamuya açıklanmıştır. Sorumlu komite ve/veya birim tarafından, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetler yıl içinde en az bir kez yönetim kuruluna raporlanmıştır. | Sürdürülebilirlik Komitesinde üye bilgileri, görev ve yetkiler, çalışma usul ve esasları, görevler ve sorumluluklar belirlenmiş ve açıklanmıştır. |
| A2.2 | | | X | | ÇSY hedefleri doğrultusunda uygulama ve eylem planları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır. | DESA Sürdürülebilirlik Politikası doğrultusunda uygulama ve eylem planları kamuya paylaşılacaktır. |
| A2.3 | | | | X | ÇSY Kilit Performans Göstergeleri (KPG) ile söz konusu göstergelere yıllar bazında ulaşma düzeyi kamuya açıklanmıştır. | Çevresel, Sosyal ve Yönetimsel performans göstergeleri belirlenmiş ve çalışmalar başlatılmıştır. Çalışmaların neticelenmesi sonucunda, karşılaştırmalı tablo yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporu içeriğine eklenecektir. |
| A2.4 | X | | | | İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici faaliyetler kamuya açıklanmıştır. | Sürdürülebilirlik performansının iyileştirmesine yönelik yürütülen faaliyetler, DESA.com.tr internet sitemizde ve faaliyet raporumuzun içeriğinde bulunmaktadır. |

| İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|----------------------------|-------------|-------|--------|---------|--|--|
| | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| A3. Raporlama | | | | | | |
| A3.1 | | X | | | Faaliyet Raporumuzda, sürdürülebilirlik çalışmalarımız, eylemlerimiz ve hedeflerimize yer verilmiştir. DESA faaliyet raporları, desa.com.tr internet adresimizde paylaşılmaktadır. | https://www.desa.com.tr/faaliyet-raporlari/ |
| A3.2 | | | X | | Sürdürülebilirlik Komitesi, Birleşmiş Milletler 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları ile ilgili çalışmalarını başlatmış olup söz konusu çalışmaları kamuya paylaşacaktır. Enerji çalışmalarında yapılan faaliyetlerin ilişkili olduğu amaç internet sitemizde paylaşılmıştır. | https://www.desa.com.tr/enerji/ |
| A3.3 | | | | X | Aleyhimize açılmış ÇSY konularını içeren bir dava yoktur. | |
| A4. Doğrulama | | | | | | |
| A4.1 | | | X | | ÇSY kilit performans ölçümleri bağımsız üçüncü tarafça doğrulanmış ve kamuya açıklanmıştır. | |
| B. Çevresel İlkeler | | | | | | |
| B1 | X | | | | Çevre yönetim alanındaki stratejiler Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikası ile belirlenmiş olup, ISO 14001 standardı çerçevesinde uygulanmaktadır. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/e645b5c2-539b-408c-8f6d-0e0bb1de959c.pdf https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/f37ecd2f-91be-4edc-bda0-7c1549ec861a.pdf |

| İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|------|-------------|-------|--------|---------|--|--|
| | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| B2 | | | X | | Sürdürülebilirlik raporu için ajanslarla görüşmeler başlatılmış olup henüz yayınlanmamıştır. | |
| B3 | | | | | A2.1'de verilmiştir. | |
| B4 | | | X | | Menfaat sahipleri (Yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve çalışanlar gibi) bazında performans teşvik sistemleri kapsamında ödüllendirme kriterlerine dahil edilen çevresel hedefler kamuya açıklanmıştır. | Ödüllendirme kriterlerine dahil edilen çevresel hedef bulunmamaktadır. |
| B5 | | | | X | Öncelikli olarak belirlenen çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır. | DESA, faaliyeti içerisinde bulunduğu tüm iştirakler ve hizmet alanlarında, çevresel sorunların bilincindeki stratejilerle kararları yönetmektedir. Stratejilerin faaliyetlerle olan entegrasyonu kamuya henüz açıklanmamıştır. |
| B6 | | | | | A2.4'te verilmiştir. | |
| B7 | | | X | | Operasyon süreci dahil ortaklık değer zinciri boyunca tedarikçi ve müşterileri de kapsayacak şekilde çevresel konuların nasıl yönetildiği, iş hedeflerine ve stratejilere nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır. | Tüm paydaşlarımızla ortak hedefler oluşturmak, oluşturulan hedeflerin uygulanmasını sağlamak ve strateji çalışmalarını yapılması planlanmaktadır. |

| | İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|-----|--|-------------|-------|--------|---------|--|--------------------------|
| | | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| B8 | Çevre konusunda ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşlarının politika oluşturma süreçlerine dahil olup olmadığı ve bu kurum ve kuruluşlarla yapılan iş birlikleri kamuya açıklanmıştır. | | | X | | 2022 yılında OGM ile DESA Hatıra Ormanı çalışmaları yapılmış olup, 20.000 adet fidan bağışlanmıştır. Farklı çevre konularında ilgili STK'lar ile süreçler başlatılmış olup, 2023 yılında bu süreçler devam etmektedir. | |
| B9 | Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atık su yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Atık Yönetim Uygulamasında oluşan atıklar ve gönderildiği lisanslı kuruluşlar kayıt altına alınarak yıllık beyanları yapılmaktadır. Kullanım izinleri kuruluş aşamasında alınmış olup, atık su çıkışları Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğine uygun olarak deşarj edilmektedir. Sera gazı emisyonlarını yayınlaması planlanan sürdürülebilirlik raporunun içeriğinde eklenecektir. | |
| B10 | Verileri toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntıları kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Standartları toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart belirli olup, protokol, yöntem ve baz yılı ayrıntıları yayınlaması planlanan sürdürülebilirlik raporunda yer alacaktır. | |
| B11 | Önceki yıllarla karşılaştırmalı olarak rapor yılı için çevresel göstergelerinin artış veya azalışı kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Yayınlaması planlanan ilk DESA Sürdürülebilirlik Raporunu ile karşılaştırmalı raporların sonraki senelerde açıklanması planlanmaktadır. | |

| | İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|-----|---|-------------|-------|--------|---------|--|--|
| | | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| B12 | Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirlenmiş, bu hedefler ve geçmiş yıllarda belirlenen hedeflere göre ilerleme durumu kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Çevresel etkilerin azaltılması çalışmalarında kısa ve uzun vadeli hedefler çalışılmakta olup, belirlenen hedeflerin ilerleme durumu uygulamaya geçildikten sonra kamuya açıklanacaktır. | |
| B13 | İklim krizi ile mücadele stratejisi oluşturulmuş ve planlanan eylemler kamuya açıklanmıştır. | X | | | | Yayımlanmış olan Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikasında iklim krizi ile mücadele için etkili stratejiler oluşturulmuş olup, kamuya paylaşılmıştır. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/cacadbec-0963-4d54-b227-7b62cbef0a6c.pdf https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/e645b5c2-539b-408c-8f6d-0e0bb1de959c.pdf |
| B14 | Ürünler ve/veya hizmetlerin çevreye potansiyel olumsuz etkisini önlemek veya bu etkileri minimuma indirmek amacıyla program ya da prosedürler oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır. | X | | | | Üretim hizmetlerinin çevreye verdiği olumsuz etkilerin azaltılması için Sürdürülebilirlik Komitesi, Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikasını yönetmektedir. Çevreye olumsuz etkileri azaltmak ve karbon ayak izi azaltma çalışmalarını yönetmek öncelikli stratejik hedeflerdir. Bu kapsamda yenilebilir enerji kullanımı, enerji verimliliği çalışmaları, fidan dikim çalışmaları ve diğer tüm ÇSY çalışmalarımız internet sitemizde yayınlanmaktadır. | https://www.desa.com.tr/enerji/ https://www.desa.com.tr/orman/ |
| | Üçüncü tarafların (örn. tedarikçi, alt yüklenici, bayi vb.) sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlar alınmış ve bu aksiyonlar kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Tüm paydaşlarla ortak hedefler oluşturmak ve değer zinciri boyunca hedeflerin uygulanmasını sağlamak için yönetim ve strateji çalışmalarının yapılması hedeflenmektedir. | |

| | İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|-----|--|-------------|-------|--------|---------|---|--|
| | | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| B15 | Çevresel etkileri azaltmaya yönelik girişim ve projelerin sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Çevresel etkileri azaltmaya yönelik çalışmalar başlatılmış ve sürdürülmekte olup, bu çalışmalardan doğan fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunda paylaşılacaktır. | |
| B16 | Enerji tüketimi (doğal gaz, motorin, benzin, LPG, kömür, elektrik, ısıtma, soğutma vb.) verileri Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Enerji tüketimi verileri, Kapsam-1 ve Kapsam-2 hesaplamaları yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunun içeriğinde paylaşılacaktır. | |
| B17 | Raporlama yılında üretilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında kamuya açıklama yapılmıştır. | | | X | | DESA Düzce fabrikasında üretilmekte olan güneş enerjisi kayıtları ve tüketim verileri DESA iş ortakları ile paylaşılmakta olup henüz kamuya açıklanmamıştır. DESA Çorlu fabrikasında kurulacak güneş enerji santrali için sözleşme imzalanmıştır. | |
| B18 | Yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapılmış ve kamuya açıklanmıştır. | X | | | | DESA Enerji Politikası kapsamında, yenilenebilir enerji kullanımının artırılması yönünde çalışmalar devam etmekte olup Düzce fabrika çatımızda güneş enerji santralimiz 2022 yılından beri faaliyet göstermektedir. 2023 senesinde Çorlu fabrikamızın çatısında kurulacak olan yenilenebilir enerji santrali projemiz kap.gov.tr de açıklanmış olup, ilgili projeye dair ayrıntılar burada açıklanmıştır. | https://www.desa.com.tr/enerji/ https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/1389-des-a-deri-sanayi-ve-ticaret-a-s |

| | İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|-----|--|-------------|-------|--------|---------|--|---|
| | | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| B19 | Yenilenebilir enerji üretim ve kullanım verileri kamuya açıklanmıştır. | | | X | | DESA Düzce fabrikasında üretilmekte olan güneş enerjisi kayıtları ve tüketim verileri DESA iş ortakları ile paylaşılmakta olup henüz kamuya açıklanmamıştır. | https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/1389-des-a-deri-sanayi-ve-ticaret-a-s |
| B20 | Enerji verimliliği projeleri yapılmış ve enerji verimliliği projeleri sayesinde elde edilen enerji tüketim ve emisyon azaltım miktarı kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Enerji verimliliği projelerimiz, DESA mağazalarında ve tüm fabrikamızda uygulanmış olup, yüksek tasarruflu sisteme geçilmiştir. Emisyon azaltım miktarı ise kamuya henüz paylaşılmamış olup çalışma yapılması planlanmaktadır. | https://www.desa.com.tr/enerji/ |
| B21 | Su tüketimi, varsa yer altından veya yer üstünden çekilen, geri dönüştürülen ve deşarj edilen su miktarları, kaynakları ve prosedürleri kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Faaliyetlerde kullanılan tüm su miktarları DESA Performans Göstergeleri kapsamında takip edilmesi planlanmakta olup, çalışmalar tamamlandığında kamuya paylaşılacaktır. | |
| B22 | Operasyonlar veya faaliyetlerinin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil olup olmadığı kamuya açıklanmıştır. | | | | X | Karbon fiyatlandırma sistemine dâhil olunmamaktadır. | |
| B23 | Raporlama döneminde biriken veya satın alınan karbon kredisi bilgisi kamuya açıklanmıştır. | | | | X | Karbon kredisi kullanılmamaktadır. | |
| B24 | Ortaklık içerisinde karbon fiyatlandırması uygulanıyor ise ayrıntıları kamuya açıklanmıştır. | | | | X | Karbon fiyatlandırılması yapılmamaktadır. | |
| B25 | Ortaklığın çevresel bilgilerini açıkladığı platformlar kamuya açıklanmıştır. | X | | | | Çevresel bilgilerimiz internet sitemizde ve faaliyet raporumuz içeriğinde bulunmaktadır. | https://www.desa.com.tr/sustainability |

| İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|---|-------------|-------|--------|---------|--|---|
| | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| C. Sosyal İlkeler | | | | | | |
| C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları | | | | | | |
| C1.1 | | | X | | DESA İnsan Hakları Beyannamesi, Türkiye'nin onayladığı ILO Sözleşmeleri ve diğer ilgili mevzuatı kapsayacak şekilde Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Hakları Politikası oluşturulmuş, politikanın uygulanmasıyla ilgili sorumlular belirlenmiş ve politika ile sorumlular kamuya açıklanmıştır. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/17/0bf3d10c-8433-4e91-91bf-523c3d767bfa.pdf |
| C1.2 | | | X | | Çalışan haklarına ilişkin politikamız tedarik ve değer zincirini kapsamı adına tekrar çalışılmakta olup, tamamlandığında kamuya paylaşılması hedeflenmektedir. | |
| C1.3 | X | | | | Kadınların iş hayatına kazandırılması ve desteklenmesi adına DESA çeşitli vakıflarla ortak projeler yürütmekte olup, ayrıntılı açıklamaları DESA.com.tr internet adresinden yayınlamaktadır. | https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/ |

| İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|------|-------------|-------|--------|---------|---|--|
| | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| C1.4 | | X | | | DESA Ayrımcılık Karşıtı Prosedür, DESA Çocuk ve Genç İşçilerin Çalıştırılması Prosedürü eşitsizliklerin azaltılması, çocuk işçi çalıştırılmaması için gerekli düzenlemeleri ve zorunlulukları içermektedir. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/916081be-5b56-49a1-a962-eeef1dca8992.pdf |
| C1.5 | | X | | | Çalışanlara yapılan yatırım (eğitim, gelişim politikaları), tazminat, tanınan yan haklar, sendikalaşma hakkı, iş/hayat dengesi çözümleri ve yetenek yönetim konularına çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir. | |
| | | X | | | Çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin mekanizmalar oluşturularak uyumsuzluk çözüm süreçleri belirlenmiştir. | DESA, çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin süreçleri belirlemiştir. Ortak Çalışma Kurulu ile şikâyet sistemi bulunmaktadır. Ayrıca, Bireysel Öneri Sistem Prosedürü ile desteklenmektedir. |
| | | | X | | Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik çalışmalar mevcut olup henüz kamuya açıklanmış bir rapor bulunmamaktadır. Çalışma kurulu ilgili çalışmaları yönetmektedir. | |
| C1.6 | X | | | | İş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/90108450-5184-4efb-b8e3-9e8c1e3c09ed.pdf |
| | | | X | | İş kazalarını önleme ve sağlığın korunması amacıyla alınan önlemler ve kaza istatistikleri kamuya açıklanmıştır. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/90108450-5184-4efb-b8e3-9e8c1e3c09ed.pdf |

| | İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|---|---|-------------|-------|--------|---------|--|---|
| | | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| C1.7 | Kişisel verilerin korunması ve veri güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır. | X | | | | Kişisel verilerin korunması Kanunu Aydınlatma Metnimiz desa.com.tr internet adresimizde bulunmaktadır. | https://www.desa.com.tr/kisisel-verilerin-korunmasi-kanunu/ |
| C1.8 | Etik politikası oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır | X | | | | Etik ilkelerimiz oluşturulmuş olup desa.com.tr internet adresimizde bulunmaktadır. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/d34258b6-5eae-4e5b-b8fb-ed65a810b94b.pdf |
| C1.9 | Toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık ve finansmana erişim kapsamındaki çalışmalarını açıklar. | X | | | | Toplumsal sorumluluk çalışmalarımız internet adresimizde ve faaliyet raporlarımızın içeriğinde ayrıntılı olarak açıklanmaktadır. | https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/ |
| C1.10 | Çalışanlara ÇSY politikaları ve uygulamaları konusunda bilgilendirme toplantıları ve eğitim programları düzenlenmiştir. | X | | | | Çalışanlar çevre bilinçlendirme ve sıfır atık eğitimi almıştır. | |
| C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler | | | | | | | |
| C2.1 | Müşteri şikâyetlerinin yönetimi ve çözümüne ilişkin müşteri memnuniyeti politikası düzenlenmiş ve kamuya açıklanmıştır. | | | X | | DESA müşteri memnuniyetine her zaman önem veren anlayışı ile şikâyet com internet adresinde üyeliği bulunma olup, şikâyet toplama sistemini desteklemektedir. DESA, Müşteri Memnuniyet Yönetim Sistemi ISO 10002:2018 sertifikasına sahip olup, bu standartta faaliyetlerini sürdürmektedir. | https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/e7711f79-2496-4443-859e-94d904a5f8a6.pdf |
| C2.2 | Paydaşlarla yürütülen iletişim (hangi paydaş, konu ve sıklık) hakkında bilgiler kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Paydaşlarla yürütülen iletişim hakkında çalışmalar yapılmakta olup henüz kamuya paylaşılmamıştır. | |
| C2.3 | Raporlamalarda benimsenen uluslararası raporlama standartları açıklanmıştır. | | | X | | Yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunda raporlama standartları konusunda bilgi verilmesi hedeflenmiştir. | |

| | İlke | Uyum Durumu | | | | Açıklama | Rapor Bilgisi / Bağlantı |
|-------------------------------------|---|-------------|-------|--------|---------|--|---|
| | | Evet | Hayır | Kısmen | İlgisiz | | |
| C2.4 | Sürdürülebilirlik ile ilgili benimsenen prensipler, imzacı veya üye olunan uluslararası kuruluş, komite ve ilkeler kamuya açıklanmıştır. | | | X | | Sürdürülebilirlik ile ilgili kuruluşlara imzacı olmak için çalışmalar devam etmektedir. | |
| C2.5 | Borsa İstanbul'un ve/veya uluslararası endeks sağlayıcıların sürdürülebilirlik endekslerinde yer almak için geliştirmelerde bulunmuş, çalışmalar yürütülmüştür. | X | | | | Borsa İstanbul BIST Sürdürülebilirlik Endeksi için çalışmalar ve görüşmeler 2022 senesinde başlatılmakta olup, çalışmalar devam etmektedir. | |
| D. Kurumsal Yönetim İlkeleri | | | | | | | |
| D1 | Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulmuştur. | | | X | | Sürdürülebilirlik çalışmaları "DESA Sürdürülebilirlik Komitesi" tarafından yönetilmekte olup, Komitenin içerisinde DESA Yönetim Kurulu üyeleri de bulunmaktadır. Alınan tedbir ve stratejiler, oy çokluğu ile kararlaştırılması Sürdürülebilirlik ve Çevre Politikasında belirlenmiştir. | |
| D2 | Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler ile sürdürülebilirlik konusu ve bunun önemi hakkında farkındalığın artırılması konusunda çalışmalar yapılmıştır. | | | X | | Farkındalığın artırılması ve sürdürülebilirlik konusunun öneminin anlaşılması üzerine, DESA vakıflar ile sosyal sorumluluk projeleri üzerine çalışmalar sürdürmekte olup, her yıl düzenli eğitimler düzenlenmektedir. | https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/ |

Mağaza Listemiz

ADANA

- DESA Real M1

ANKARA

- DESA Migros
- DESA Cepa
- DESA Armada
- DESA Kentpark
- DESA Metromall
- DESA Atakule
- DESA Arcadium

ANTALYA

- DESA Migros
- DESA Deepo
- DESA Terracity
- DESA Land of Legends
- DESA Antalya Havalimanı

AYDIN

- DESA Kuşadası

AFYON

- DESA Afium

BİLECİK

- DESA Bozüyük

BURSA

- DESA Korpark

DENİZLİ

- DESA Forum

EDİRNE

- DESA Edirne Erasta

ESKİŞEHİR

- DESA Espark

GAZİANTEP

- DESA Sankopark

İSTANBUL

- DESA Beyoğlu
- DESA Capitol
- DESA Nişantaşı Abdi İpekçi
- DESA Suadiye
- DESA Fabrika
- DESA Carousel
- DESA Palladium
- DESA İstinyepark
- DESA Viaport
- DESA Atakoy Konakları
- DESA Göztepe
- DESA Cevahir
- DESA Akbatı
- DESA Akasya
- DESA Mall of İstanbul
- DESA Marmarapark
- DESA Aquaflyorya
- DESA Vadistanbul
- DESA Akmerkez
- DESA Maltepe Piazza

OVERSEAS STORE

- 1972 Abroad Airport Stores.

OVERSEAS FRANCHISE

- KKTC City Mall AVM

ONLINE STORE

- desa.com.tr
- 1972desa.com
- samsonite.com.tr
- tumi.com.tr

DİJİTAL SHOWROOM

İZMİR

- DESA Mavibahçe
- DESA Agora
- DESA Forum
- DESA Selway
- DESA Optimum
- DESA İzmir İstinyepark

MERSİN

- DESA Forum

MUĞLA

- DESA Midtown Bodrum

SAMSUN

- DESA Piazza

TEKİRDAĞ

- DESA Avantaj
- DESA Orion

Franchise

- DESA Go Alanya

DESA SAMSONITE

- Adana, Optimum Samsonite
- Ankara, Ankamall Samsonite
- Ankara, Kentpark Samsonite
- Ankara, Esenboğa Samsonite
- Ankara, 365 Ankara Samsonite
- Antalya, Havalimanı Samsonite
- Antalya, Havalimanı 2. Dış Hatlar Samsonite
- Antalya, Terra City Samsonite
- Antalya, Migros Samsonite
- Antalya, Markaantalya Samsonite
- Antalya, Deepo Samsonite
- Antalya, Havalimanı Samsonite
- Gaziantep, Sanko Park Samsonite
- Gaziantep, Primemall Samsonite
- İstanbul, Göztepe Samsonite
- İstanbul, City's Samsonite
- İstanbul, Palladium Samsonite
- İstanbul, İstinyepark Samsonite
- İstanbul, Ataköy Samsonite
- İstanbul, Marmarapark Samsonite
- İstanbul, Aqua Florya Samsonite

- İstanbul, Akbatı Samsonite
- İstanbul, Optimum Samsonite
- İstanbul, İGA Samsonite
- İstanbul, Venezia Samsonite
- İstanbul, Forum Samsonite
- İstanbul, Akmerkez Samsonite
- İstanbul, Vadistanbul Samsonite
- İstanbul, Capacity Samsonite
- İstanbul, İGA THY Samsonite
- İzmir, Optimum Samsonite
- İzmir, Agora Samsonite
- İzmir, Hiltown Samsonite
- Muğla, Midtown Bodrum Samsonite
- Muğla, Fethiye Erasta Samsonite

SAMSONITE JV

- Ankara, Acity Outlet
- Ankara, Armada
- Bursa, Carrefour
- İstanbul, Kanyon
- İstanbul, Cevahir
- İHL TUMİ
- İHL ZONE-9
- İHL ZONE-1
- İHL Pier-5
- İHL ZONE-6
- İstanbul, Viaport
- İstanbul, Buyaka
- İstanbul, Akmerkez Tumi
- İstanbul, Galataport
- İzmir, Adnan Menderes Havalimanı İç Hatlar
- Muğla, Bodrum Havalimanı

DESA Internazionale

- www.desainternazionale.it



Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu

DESA Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

1) Sınırlı Olumlu Görüş

DESA Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket")'nin 01 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine tam set finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu da denetlenmiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen husus dışında, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket, Finansal Yatırımlar dipnotunda (Not:3 Diğer İşletmelerdeki Paylar) detayları açıklandığı üzere, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı gereği gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmesi gereken iştirakini maliyet bedelleri üzerinden ve TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı gereği finansal tablolarında konsolide ederek sunulması zorunlu, kontrol etmiş olduğu bağlı ortaklıklarını maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak göstermektedir. Şirket tarafından yıl sonunda bu finansal varlıklar için değer düşüklüğü çalışması yapılamamıştır. Bu bilgi, söz konusu yükümlülüklerin 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablosunda muhasebeleştirilmiş olması durumunda finansal durum tablosu kalemleri üzerindeki etkisi ile ilgili olarak düzeltme yapılması gereken bir durum olup olmadığı konusunda kanaat belirtmiyoruz.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'da ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 16 Şubat 2023 tarihli denetçi raporumuzda Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı paragrafında yer alan hususlar nedeniyle sınırlı olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket Yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve Genel Kurul'a sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak üzere hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergun Şenlik'tir.

İstanbul, 17 Şubat 2023



BİRLEŞİM NEKS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Ergun ŞENLİK
Sorumlu Denetçi

Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluk Beyanı

**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II-14.1 NUMARALI TEBLİĞİN İKİNCİ BÖLÜMÜNÜN 9. MADDESİ GEREĞİ
BEYANIMIZDIR**

- 1- İşletmemizin 01.01.2022-31.12.2022 dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu tarafımızdan incelenmiştir.
- 2- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermemektedir.
- 3- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, 01.01.2022-31.12.2022 dönemine ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu için gelişimi ve performansını, işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizlikler ile birlikte dürüstçe yansıtmaktadır.

Yönetim Kurulu Başkanı
MELİH ÇELET

Genel Müdür
BURAK ÇELET

Genel Müdür Yardımcısı
AYHAN DİRİBAŞ

Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluk Beyanı

**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II-14.1 NUMARALI TEBLİĞİN İKİNCİ BÖLÜMÜNÜN 9. MADDESİ GEREĞİ
BEYANIMIZDIR**

- 1- İşletmemizin 01.01.2022-31.12.2022 dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş Finansal Tabloları tarafımızdan incelenmiştir.
- 2- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Finansal Tablolarımız önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermemektedir.
- 3- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, yürürlükteki Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış Finansal Tablolar İşletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve Kâr ve Zararı ile ilgili gerçeği dürüstçe yansıtmaktadır.

Yönetim Kurulu Başkanı
MELİH ÇELET

Genel Müdür
BURAK ÇELET

Genel Müdür Yardımcısı
AYHAN DİRİBAŞ



Finansal Tablolar

01 Ocak-31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu



Bağımsız Denetçi Raporu

Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket, Finansal Yatırımlar dipnotunda (Not:3 Diğer İşletmelerdeki Paylar) detayları açıklandığı üzere, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı gereği gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmesi gereken iştirakini maliyet bedelleri üzerinden ve TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı gereği finansal tablolarında konsolide ederek sunulması zorunlu, kontrol etmiş olduğu bağlı ortaklıklarını maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak göstermektedir. Şirket tarafından yıl sonunda bu finansal varlıklar için değer düşüklüğü çalışması yapılamamıştır. Bu bilgi, söz konusu yükümlülüklerin 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablosunda muhasebeleştirilmiş olması durumunda finansal durum tablosu kalemleri üzerindeki etkisi ile ilgili olarak düzeltme yapılması gereken bir durum olup olmadığı konusunda kanaat belirtemiyoruz.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Bağımsız Denetçi Raporu

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilâve olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir:

| Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi | Konunun denetimde nasıl ele alındığı |
|---|---|
| <p>Gelirlerin kaydedilmesi; Şirket 1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022 dönemi içerisinde 1.358.955.850 TL tutarında satış hasılatı elde etmiştir.</p> <p>Not 2.i "Önemli Muhasebe Politikaları'nın Özeti"nde belirtildiği üzere; satış gelirleri güvenilir bir şekilde ölçülebildiğinde ve işlemlerden kaynaklanan ekonomik faydalar Şirket tarafından elde edilecek olduğunda gerçeğe uygun değeriyle kaydedilmelidir.</p> <p>Hasılat, Şirket'in kâr veya zarar tablosunda en önemli tutarlardan birini temsil etmekte ve Şirket'in temel performans göstergeleri üzerinde ağırlıklı etkiye sahip olmasından dolayı denetim prosedürlerimiz açısından önemli bir husus ihtiva etmektedir.</p> <p>Şirket, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardını 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulamaya başlamıştır. Belirtilmiş olan sebeplerle söz konusu satışların muhasebeleştirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> | <p>Bu konuda uyguladığımız denetim prosedürleri özetle;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hasılatın muhasebeleştirilme sürecinin anlaşılması, - Hesaplamalara esas tutarların doğruluğu ve tamlığına ilişkin gerçekleştirilen değerlendirmeler ve karşılık olarak finansal tablolara yansıtılan tutarın geçmiş dönemlerde oluşan olaylardan kaynaklanan yükümlülük olup olmadığı hususu ile ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkması ihtimalinin değerlendirilmesi, prosedürlerini içermektedir. |

| Maddi duran varlıklarda yeniden değerlendirme | Konunun denetimde nasıl ele alındığı |
|--|---|
| <p>Şirketin finansal tablolarında maddi duran varlıklar ve satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kalemi içerisinde raporlanan arsalar ve binalar ile satış amaçlı duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden gösterilmektedir.</p> <p>31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun yaptığı değerlendirmeler sonucunda arsalar, binalar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde artış olmuştur.</p> <p>Buna göre arsalar için belirlenen değer 53.535.000 TL, binalar için belirlenen değer ise 153.365.000 TL, yatırım amaçlı gayrimenkuller için belirlenen değer ise 13.740.000 TL'dir. Söz konusu arsa, binaların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlemeye tabi tutulması hususu mali tablolarda önemli etki yaratmaktadır.</p> | <p>Yaptığımız denetim çalışmaları kapsamında, bağımsız değerlendirme şirketi uzmanları tarafından yapılan değerlendirme çalışmasının yeterliliği uzmanların elde ettiği bulguların ve vardığı sonuçların ihtiyaca uygunluğu ve makullüğü ile bu bulgu ve sonuçların diğer denetim kanıtlarıyla tutarlılığı değerlendirilmiştir.</p> <p>Değerleme raporlarından gayrimenkuller için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin dipnot 11'de ve dipnot 25'de açıklanan tutarlarla mutabakatının kontrolü sağlanmıştır.</p> <p>Maddi duran varlıklarda ve satış amaçlı elde tutulan duran varlıklarda yapılan yeniden değerlendirme ile ilgili yaptığımız bu çalışmalarda önemli bir bulguya rastlanmamıştır.</p> |

Bağımsız Denetçi Raporu

| Stok değerlendirme yöntemi | Konunun denetimde nasıl ele alındığı |
|--|--|
| <p>Stoklar, Şirket mali tablolarında yer alan önemli varlık kalemlerinden biridir.</p> <p>31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolar açısından önemli seviyede olması nedeniyle "stokların değerlendirme yöntemi" kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Şirket ham deri, işlenmiş deri ve diğer tekstil malzemelerinden oluşan stoklarını TMS 2 Stoklar Standardı uyarınca maliyetin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile muhasebeleştirilmektedir. Şirket hammaddeyi yurt içi ve yurt dışından temin etmektedir.</p> <p>Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz:</p> <p>Stok maliyeti hesaplama yöntemi safha maliyeti olup bu sistem kompleks hesaplamalar ve varsayımlar içermektedir.</p> <p>Yapılan maliyetlendirme çalışmalarına baz olan mevcut stok miktarları Şirket bünyesinde bulunan uzmanlar tarafından hesaplanmaktadır.</p> <p>Şirket'in stoklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 9'da yer almaktadır.</p> | <p>Denetimimiz sırasında stok değerlendirme yöntemi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stokların kayıt altına alınması ve değerlendirme sürecine ilişkin analitik değerlendirmeler ve detay testler yapılmıştır. • Stokların fiziki varlığı Şirket bünyesinde bulunan uzmanlar eşliğinde yapılan sayımlarla doğrulanmıştır. • Stokların sayımı sırasında faydalanılan uzmanın teknik yeterliliği ve kabiliyeti değerlendirilmiştir. • Değerleme çalışmasında kullanılan verilerin matematiksel uygunluğu test edilmiştir. • Stok değerlendirme yöntemleri, teknik verileri ve içerdikleri bileşenler değerlendirilmiş ve uygunluğu test edilmiştir. • Değerlemede kullanılan önemli tahminlerin uygunluğu değerlendirilmiş ve kabul edilebilir bir aralıkta olduğu sonucuna varılmıştır. <p>Stok değerlendirme yöntemine ilişkin gerçekleştirdiğimiz çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p> |

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol

Bağımsız Denetçi Raporu

ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuçta varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 16 Şubat 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
2. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
3. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergun ŞENLİK'tir.

İstanbul, 16 Şubat 2023



BİRLEŞİM NEKS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Ergun Şenlik
Sorumlu Denetçi

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İÇİNDEKİLER

| | SAYFA |
|--|------------|
| Finansal Durum Tabloları | 108 |
| Kâr veya Zarar Tabloları | 110 |
| Kapsamlı Gelir Tablosu | 111 |
| Özkaynaklar Değişim Tablosu | 112 |
| Nakit Akış Tablosu | 113 |
| 1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU | 115 |
| 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR | 117 |
| 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR | 141 |
| 4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI | 142 |
| 5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ | 146 |
| 6. FİNANSAL YATIRIMLAR | 147 |
| 7. FİNANSAL BORÇLAR | 148 |
| 8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR | 149 |
| 9. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR | 150 |
| 10. STOKLAR | 152 |
| 11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER | 152 |
| 12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI | 153 |
| 13. MADDİ DURAN VARLIKLAR | 154 |
| 14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR | 155 |
| 15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER | 156 |
| 16. KİRALAMA İŞLEMLERİ | 156 |
| 17. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI | 157 |
| 18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR | 157 |
| 19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR | 160 |
| 20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER | 160 |
| 21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER | 160 |
| 22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ | 161 |
| 23. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ | 163 |
| 24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ | 164 |
| 25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER | 165 |
| 26. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER | 166 |
| 27. FİNANSMAN GİDERLERİ VE GELİRLERİ | 166 |
| 28. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER | 167 |
| 29. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) | 167 |
| 30. PAY BAŞINA KAZANÇ | 169 |
| 31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ | 170 |
| 32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) | 178 |
| 33. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR | 179 |
| 34. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER | 180 |
| 35. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR | 180 |

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot Referansı | Bağımsz Denetim'den Geçmiş Cari Dönem | Bağımsz Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem |
|--|------------------|---------------------------------------|---|
| | | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| VARLIKLAR | | | |
| Dönen Varlıklar | | | |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 5 | 205.354.810 | 147.111.619 |
| Finansal Yatırımlar | | 265.882.311 | - |
| <i>Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar</i> | 6 | 265.693.854 | - |
| <i>Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri</i> | 6 | 188.457 | - |
| Ticari Alacaklar | 8 | 189.621.987 | 89.273.510 |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 4 | 166.442.252 | 77.822.303 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 8 | 23.179.735 | 11.451.207 |
| Diğer Alacaklar | 9 | 8.740.585 | 7.261.477 |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i> | 4 | 8.454.640 | 6.709.879 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i> | 9 | 285.945 | 551.598 |
| Stoklar | 10 | 163.022.348 | 154.909.802 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 11 | 18.594.040 | 13.994.229 |
| <i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i> | 4 | 10.095 | 10.095 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i> | 11 | 18.583.945 | 13.984.134 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 29 | 34.698.795 | 2.375.472 |
| Diğer Dönen Varlıklar | | 320.009 | 385.133 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Dönen Varlıklar</i> | 21 | 320.009 | 385.133 |
| Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar | 28 | - | 6.210.000 |
| TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR | | 886.234.885 | 421.521.242 |
| Duran Varlıklar | | | |
| Finansal Yatırımlar | | 7.906.388 | 7.724.212 |
| <i>İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar</i> | 3 | 7.906.388 | 7.724.212 |
| Diğer Alacaklar | 9 | 15.328.445 | 336.337 |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i> | 4 | 14.853.098 | - |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i> | 9 | 475.347 | 336.337 |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar | 3 | 51.908.021 | 18.574.853 |
| Kullanım Hakkı Varlıkları | 12 | 48.040.603 | 49.125.659 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 15 | 13.740.000 | - |
| Maddi Duran Varlıklar | 13 | 236.845.206 | 125.194.654 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 14 | 519.895 | 569.770 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı | 29 | 22.496.502 | 12.388.319 |
| TOPLAM DURAN VARLIKLAR | | 396.785.060 | 213.913.804 |
| TOPLAM VARLIKLAR | | 1.283.019.945 | 635.435.046 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot Referansı | Bağımsz Denetim'den Geçmiş Cari Dönem | Bağımsz Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem |
|---|------------------|---------------------------------------|---|
| | | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| KAYNAKLAR | | | |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | | | |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 7 | 28.671.428 | 29.800.860 |
| <i>Banka Kredileri</i> | 7 | 5.802.017 | 3.787.394 |
| <i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i> | 7 | 22.632.734 | 25.977.243 |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar</i> | 7 | 236.677 | 36.223 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 7 | 57.913.139 | 42.853.115 |
| <i>Banka Kredileri</i> | 7 | 57.913.139 | 42.853.115 |
| Ticari Borçlar | 8 | 334.737.758 | 153.491.310 |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i> | 4 | 96.093.671 | 27.004.683 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i> | 8 | 238.644.087 | 126.486.627 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 19 | 14.420.410 | 7.493.781 |
| Diğer Borçlar | 9 | 23.046.188 | 7.525.921 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i> | 9 | 23.046.188 | 7.525.921 |
| Ertelenmiş Gelirler | 11 | 25.363.326 | 7.641.714 |
| <i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i> | 4 | 20.013.734 | 3.676.788 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler</i> | 11 | 5.349.592 | 3.964.926 |
| Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü | 29 | 65.999.499 | 6.561.288 |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | | 10.802.912 | 5.599.549 |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydala İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i> | 18 | 7.553.657 | 3.766.744 |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i> | 18 | 3.249.255 | 1.832.805 |
| TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 560.954.660 | 260.967.538 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | | | |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 7 | 94.192.257 | 138.428.458 |
| <i>Banka Kredileri</i> | 7 | 71.113.602 | 117.197.828 |
| <i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i> | 7 | 23.078.655 | 21.230.630 |
| Diğer Borçlar | 9 | - | 133.731 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i> | 9 | - | 133.731 |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | 18 | 7.764.031 | 5.322.268 |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydala İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i> | 18 | 7.764.031 | 5.322.268 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 29 | 46.044.490 | 22.632.352 |
| TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 148.000.778 | 166.516.809 |
| ÖZKAYNAKLAR | | | |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | | | |
| Ödenmiş Sermaye | 22 | 574.064.507 | 207.950.699 |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 22 | 49.221.970 | 49.221.970 |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler | | 5.500.255 | 5.500.255 |
| <i>-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları(Azalışları)</i> | 22 | 170.150.739 | 91.249.084 |
| <i>-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i> | 22 | 176.576.661 | 94.384.117 |
| <i>(6.425.922)</i> | 22 | (6.425.922) | (3.135.033) |
| Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 22 | 3.124.610 | 1.207.513 |
| Geçmiş Yıllar Kârları veya Zararları | 22 | 58.672.812 | 14.420.002 |
| Net Dönem Kârı veya Zararı | 22 | 287.394.121 | 46.351.875 |
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR | | 574.064.507 | 207.950.699 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | | 1.283.019.945 | 635.435.046 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Kâr veya Zarar Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | | <i>Bağımsz Denetim'den Geçmiş Cari Dönem 01.01.- 31.12.2022</i> | <i>Bağımsz Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem 01.01.- 31.12.2021</i> |
|--|----|---|---|
| KÂR VEYA ZARAR KISMI | | | |
| Hasılat | 23 | 1.358.955.850 | 432.405.300 |
| Satışların Maliyeti (-) | 23 | (793.746.820) | (240.677.306) |
| TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KÂR / ZARAR | | 565.209.030 | 191.727.994 |
| BRÜT KÂR/ZARAR | | 565.209.030 | 191.727.994 |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | 24 | (31.500.857) | (15.894.109) |
| Pazarlama Giderleri (-) | 24 | (253.249.896) | (103.027.063) |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-) | 24 | (4.267.317) | (2.086.778) |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 25 | 97.298.485 | 52.170.803 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | 25 | (59.572.851) | (55.620.650) |
| ESAS FAALİYET KÂRI/ZARARI | | 313.916.594 | 67.270.197 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 26 | 7.622.786 | 6.237.622 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-) | 26 | - | - |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların | | | |
| Kârlarından (Zararlarından) Paylar | 3 | 33.333.168 | 8.811.453 |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI | | 354.872.548 | 82.319.272 |
| Finansman Gelirleri | 27 | 83.577.610 | 57.039.986 |
| Finansman Giderleri (-) | 27 | (81.449.977) | (85.979.022) |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI | | 357.000.181 | 53.380.236 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri | | (69.606.060) | (7.028.361) |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri | 29 | (65.999.499) | (6.561.288) |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri | 29 | (3.606.561) | (467.073) |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI | | 287.394.121 | 46.351.875 |
| DÖNEM KÂRI/ZARARI | | 287.394.121 | 46.351.875 |
| Dönem Kâr / Zararının Dağılımı | | 287.394.121 | 46.351.875 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | - | - |
| Ana Ortaklık Payları | | - | - |
| Pay Başına Kazanç | | - | - |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç | | 0,0584 | 0,0094 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | | <i>Bağımsz Denetim'den Geçmiş Cari Dönem 01.01.- 31.12.2022</i> | <i>Bağımsz Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem 01.01.- 31.12.2021</i> |
|--|----|---|---|
| DÖNEM KÂR / ZARARI | | | |
| DİĞER KAPSAMLI GELİR | | | |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar | | 78.901.655 | 66.956.539 |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar | | 88.599.049 | 76.412.388 |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları) | 22 | 92.872.931 | 77.177.985 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları) | 22 | (4.273.882) | (765.597) |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler | | (9.697.394) | (9.455.849) |
| - <i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi</i> | 22 | (10.680.387) | (9.647.248) |
| - <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi</i> | 22 | 982.993 | 191.399 |
| DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI) | | 78.901.655 | 66.956.539 |
| TOPLAM KAPSAMLI GELİR | | 366.295.776 | 113.308.414 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Ödenmiş Sermaye | Sermaye Düzeltme Farkları | Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | | Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Kâr/Zararları | Net Dönem Kârı/Zararı | Toplam Özkaynaklar |
|---|-------------------|---------------------------|---|---|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------|
| | | | Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | | | | |
| 01 Ocak 2021 Bakiyesi | 49.221.970 | 5.500.255 | 26.853.380 | (2.560.835) | 1.035.614 | 12.886.947 | 1.646.934 | 94.584.265 |
| Transferler | - | - | - | - | 171.899 | 1.475.035 | (1.646.934) | - |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider) | - | - | 67.530.737 | (574.198) | - | - | - | 66.956.539 |
| Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış) | - | - | - | - | - | 58.020 | - | 58.020 |
| Dönem net kâr/(zararı) | - | - | - | - | - | - | 46.351.875 | 46.351.875 |
| 31 Aralık 2021 Bakiyesi | 49.221.970 | 5.500.255 | 94.384.117 | (3.135.033) | 1.207.513 | 14.420.002 | 46.351.875 | 207.950.699 |
| 01 Ocak 2022 Bakiyesi | 49.221.970 | 5.500.255 | 94.384.117 | (3.135.033) | 1.207.513 | 14.420.002 | 46.351.875 | 207.950.699 |
| Transferler | - | - | - | - | 1.917.097 | 44.434.778 | (46.351.875) | - |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider) | - | - | 82.192.544 | (3.290.889) | - | - | - | 78.901.655 |
| Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış) | - | - | - | - | - | (181.968) | - | (181.968) |
| Dönem net kâr/(zararı) | - | - | - | - | - | - | 287.394.121 | 287.394.121 |
| 31 Aralık 2022 Bakiyesi | 49.221.970 | 5.500.255 | 176.576.661 | (6.425.922) | 3.124.610 | 58.672.812 | 287.394.121 | 574.064.507 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot Referansı | Bağımsız Denetim'den Geçmiş | Bağımsız Denetim'den Geçmiş |
|---|------------------|------------------------------|--------------------------------|
| | | Cari Dönem 01.01.-31.12.2022 | Önceki Dönem 01.01.-31.12.2021 |
| A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI | | 200.678.010 | 98.813.216 |
| DÖNEM KÂRI / (ZARARI) | | 287.394.121 | 46.351.875 |
| Sürdürülen Faaliyet DönemKârı/Zararı | | 287.394.121 | 46.351.875 |
| Dönem Net Kârı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler: | | 60.085.914 | 36.275.363 |
| Amortisman ve İtfa Giderleri ile İlgili Düzeltmeler | 20 | 76.232.389 | 32.928.777 |
| Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler | | 1.034.640 | (2.335.787) |
| - Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler | 25 | 1.034.640 | (2.335.787) |
| Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler | | 3.031.566 | 4.593.303 |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler | 18 | 973.543 | 1.977.827 |
| - Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler | 18 | 1.453.388 | 114.154 |
| - Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler | 8 | 604.635 | 2.501.322 |
| Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler | | (1.500) | (11.887) |
| - Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri | 8 | (606.840) | (772.827) |
| - Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri | 8 | 605.340 | 760.940 |
| Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Gelirler ile İlgili Düzeltmeler | 21 | - | (68.532) |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Kârları ile İlgili Düzeltmeler | | (33.333.168) | (8.811.453) |
| - İştiraklerin Dağıtılmamış Kârları ile İlgili Düzeltmeler | 3 | (33.333.168) | (8.811.453) |
| Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler | 29 | 13.303.955 | 9.922.922 |
| Kâr (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler | 22 | (181.968) | 58.020 |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler | | 89.902.684 | 12.594.268 |
| Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış) | 6 | (370.633) | - |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler | | (101.988.457) | (61.704.744) |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) | 4 | (89.852.898) | (57.150.716) |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) | 8 | (12.135.559) | (4.554.028) |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler | | (16.471.216) | (2.973.333) |
| - İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) | 4 | (16.597.859) | (2.798.083) |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) | 9 | 126.643 | (175.250) |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler | 10 | (8.112.546) | (9.392.667) |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalışlar (Artış) | 11 | (4.599.811) | (4.091.627) |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler | | 181.211.715 | 83.037.533 |
| - İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) | 4 | 69.088.988 | 3.442.627 |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) | 8 | 112.122.727 | 79.594.906 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış) | 19 | 6.926.629 | 4.614.552 |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler | | 15.520.267 | (529.585) |
| - İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) | 4 | - | (2.506.262) |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) | 9 | 15.520.267 | 1.976.677 |
| Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış) | 11 | 17.721.612 | 3.402.275 |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler | | 65.124 | 231.864 |
| - Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış) | 21 | 65.124 | 231.864 |
| Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları | | 437.382.719 | 95.221.506 |
| Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları | 6 | (265.693.854) | - |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri) | 29 | 28.989.145 | 3.591.710 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot Referansı | Bağımsız Denetim'den Geçmiş Cari Dönem | Bağımsız Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem |
|---|------------------|--|--|
| | | 01.01.-31.12.2022 | 01.01.-31.12.2021 |
| B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI | | 56.565.954 | 64.464.993 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri | | 82.216.718 | 67.546.887 |
| - Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri | 13 | 82.216.718 | 67.546.887 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları | | (25.650.764) | (3.081.894) |
| - Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları | 13 | (25.604.633) | (3.004.156) |
| - Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları | 14 | (46.131) | (77.738) |
| C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI | | (199.000.773) | (77.824.556) |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri | | 17.031.799 | 89.228.384 |
| - Kredilerden Nakit Girişleri | 7 | 17.031.799 | 89.228.384 |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | | (131.247.577) | (137.538.561) |
| - Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | 7 | (131.247.577) | (137.538.561) |
| Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | 12 | (79.740.044) | (22.855.606) |
| Ödenen Faiz | 27 | (5.044.951) | (6.658.773) |
| YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) | | 58.243.191 | 85.453.653 |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) | 5 | 58.243.191 | 85.453.653 |
| DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ | 5 | 147.111.619 | 61.657.966 |
| DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ | 5 | 205.354.810 | 147.111.619 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1. Faaliyet Konusu

Desa Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 29 Ocak 1982'de kurulmuş olup deri konfeksiyon, çanta, ayakkabı ve her çeşit saraciye mamullerinin imali, satışı, ihracı ve ithali ile meşgul olmaktadır.

Şirket'in merkezi Halkalı Cad. No: 208 Sefaköy - Küçükçekmece/İstanbul adresinde yer almaktadır. Şirket'in biri merkezde, biri Ergene'de, biri de Düzce'de ve biri İtalya Poppi'de olmak üzere dört fabrikası bulunmakta olup adresleri aşağıdaki gibidir.

İstanbul Fabrika: İnönü Mahallesi Halkalı Cad.208 Sefaköy Küçükçekmece/İstanbul

Ergene Fabrika: Sağlık Mahallesi Kuzey Caddesi No: 14-24 Ergene/Tekirdağ

Düzce Fabrika: Organize Sanayi Bölgesi 9. Ada 4-5 Parsel Beyköy/Düzce

Poppi Fabrika: Via Erbosa 23 Poppi 52014 AR - Italia

Şirket'in iletişim bilgileri aşağıdaki gibidir.

Telefon: 0090 212 473 18 00

Faks: 0090 212 698 98 12

İnternet Adresi: www.desa.com.tr

Şirket'in hisseleri 06 Mayıs 2004 tarihleri arasında halka arz edilmiş olup, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %34,92'si Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 1.692 kişidir. (31 Aralık 2021- 1.589 kişi)

1.2. Sermaye Yapısı

Şirket 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL'dir. Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 13 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek 200.000.000 TL' na yükseltilmiştir. Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 200.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 29 Aralık 2022 tarihinde tescil edilerek 245.000.000 TL' na yükseltilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi ise 49.221.970 TL (31 Aralık 2021: 49.221.970-TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 4.922.196.986 (31 Aralık 2021: 4.922.196.986) adet hisseye bölünmüştür.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|-------------------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
| Adı Soyadı/Unvanı | Pay Oranı | Pay Tutarı | Pay Oranı | Pay Tutarı |
| Çelet Holding A.Ş. | %54,28 | 26.717.682 | %54,28 | 26.717.682 |
| Melih Çelet | %10,00 | 4.922.197 | %10,00 | 4.922.197 |
| Halka Açık Kısım ^o | %34,92 | 17.188.312 | %34,92 | 17.188.312 |
| Diğer | %0,80 | 393.779 | %0,80 | 393.779 |
| TOPLAM | %100 | 49.221.970 | %100 | 49.221.970 |

^o 31.12.2022 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye, %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet'e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.'ye aittir.

^o31.12.2021 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye %8,5197 oranındaki 4.193.569 adet hisse Melih Çelet'e aittir.

1.3. İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

Şirketin iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları, faaliyet konuları ve iş merkezleri aşağıdaki gibidir:

| | Faaliyet Alanı | İş Merkezi | 31.12.2022 İştirak Oranı % | 31.12.2021 İştirak Oranı % |
|--------------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| İştirak | | | | |
| Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti. | Tekstil | İstanbul-Türkiye | %50 | %50 |
| Samsonite Seyahat Ür. A.Ş. | Tekstil | İstanbul-Türkiye | %40 | %40 |
| Bağlı Ortaklık | | | | |
| Leather Fashion Limited ^o | Tekstil | Moskova-Rusya | - | %100 |
| Desa International | Tekstil | Londra-İngiltere | %100 | %100 |
| Desa SMS Ltd. | Tekstil | Londra-İngiltere | %100 | %100 |
| Desa Internazionale SRL | Tekstil | Milano-İtalya | %100 | %100 |
| Desa International (UK) Ltd. | Tekstil | Londra-İngiltere | %100 | %100 |
| Desa Deutschland GmbH | Tekstil | Düsseldorf-Almanya | %100 | %100 |
| Leather Fashion Bulgaria EOOD | Tekstil | Sofya-Bulgaristan | %100 | %100 |
| Desa Nineteenseventytwo SRL | | | | |
| Italy | Tekstil | Milano-İtalya | %100 | %100 |

^o Leather Fashion Limited Şirket UE9965-22 Numaralı 15.04.2022 tarihli resmi mercilerde 03.10.2016 tarihinde tasfiye olmuş olduğu ilan edilmiştir.Rapor tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklar hesabından çıkarılmıştır.

Şirket'in iştiraklerinden Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. 31 Aralık 2022 tarihli finansal tabloları ise Şirket'in aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir.

Diğer iştirakler ve bağlı ortaklıklar ise finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir. (Not 3)

1.4. Finansal Tabloların Onaylanması:

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihli düzenlenmiş finansal tabloları, 16 Şubat 2023 tarihli Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar, finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a. Finansal Tabloların Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait ilişikteki finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ'in 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (“TMS”); Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Finansal tablolar, KGGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin (“KHK”) 9'uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen ve 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan 2019 TMS Taksonomisi 'ne uygun olarak sunulmuştur.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket'in finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket ve Türkiye'de yerleşik iştirakleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkede faaliyet gösteren iştirak kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen maddi duran varlıklar grubundan arazi, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, makine, tesis ve cihazlar gerçeğe uygun değerleri ile taşınan canlı varlıklar ile yine gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen, finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiş, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası (“TL”) olarak ölçülmüş ve sunulmuştur.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi ve Finansal Tablolarda Sunulan Tutarların Yuvarlanma Derecesi

31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait konsolide finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar Türk Lirası “TL” cinsinden hazırlanmıştır. TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın tam TL değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal Tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2.b. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TMS 29’da, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikler tanımlanmakta ve işletmelerin Standardı uygulamaya aynı anda başlamaları önerilmektedir. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Standartları Kurumu (KGK) tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı ifade edilmiştir. Bununla birlikte, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda TMS 29 kapsamında finansal tablolarda düzeltme yapılıp yapılmayacağına yönelik bir açıklamada bulunulmamıştır. Bu kapsamda enflasyon muhasebesinin uygulanması konusunda ülke genelinde görüş birliği oluşmadığından ve KGK’nın TMS 29 uygulamasını erteleme beklendiğinden, karşılaştırılabilirliğin sağlanması adına 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2.c. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Mali tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket, 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak -31 Aralık 2022 dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Şirket, cari yılda önceki dönem finansal tablolarında herhangi bir düzeltme yapmamıştır.

2.d. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.e. Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

a) 31 Aralık 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 3 Değişiklikleri - Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye yönelik olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (2018 Sürümü)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kâr veya zararda muhasebeleştirilecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir.

Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmalıdır.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 ‘Kiralamalar’ - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir);

COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020’de, UMSK TFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021’den 30 Haziran 2022’ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler/2018- 2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması - İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler - Gerçeğe uygun değerın belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, UMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükümü kaldırmıştır.

Söz konusu değişikliklerin/iyileştirmelerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

b) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 17 - Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de kârın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisinin olması beklenmemektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir.

Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar”e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TMS 8 Değişiklikleri - Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021’de KGK, TMS 8’de “muhasebe tahminleri” için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrımın açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklenmemektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Muhasebe politikaların açıklanması

Ağustos 2021’de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1’de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS’de “kayda değer” teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi “önemli” terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. ‘Önemli’ TFRS’de tanımlanmış bir terimdir ve KGK’ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerinin önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

TMS 12 Değişiklikleri -Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021’de KGK, TMS 12’de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12’ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023’te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamalar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

TFRS 16’daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15’teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır. TFRS 16’da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1’deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır. TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması - Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır. Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

2.f. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.g. Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların TMS’ye uygun hazırlanması, yönetimin, muhasebe politikalarının uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket’in hissedarları veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar. Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket’in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ilişkili tarafları aşağıdaki gibidir;

| İlişkili Taraf Ad/Soyadı- Unvan | İlişkisi |
|--|-----------------|
| Çelet Holding A.Ş. | Ortak |
| Desa International Ltd. | Bağlı Ortaklık |
| Desa SMS Ltd. | Bağlı Ortaklık |
| Desa International (UK) Ltd. | Bağlı Ortaklık |
| Desa Deutschland GMBH | Bağlı Ortaklık |
| Leather Fashion Bulgaria EOOD | Bağlı Ortaklık |
| Desa Nineteenseventytwo SRL Italy | Bağlı Ortaklık |
| Desa Internazionale SRL | Bağlı Ortaklık |
| GSD Holding A.Ş. | İştirak |
| Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti. | İştirak |
| Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. | İştirak |
| Adesa Mağ. Teks. ve Der. San. Tic.A.Ş. | İlişkili Şirket |
| Serga Deri Mam.San.ve Tic. A.Ş. | İlişkili Şirket |
| Yapı Enerji Ürt. Sat. İnş.San.ve Tic. A.Ş. | İlişkili Şirket |

Finansal Araçlar

TFRS 9 “Finansal Araçlar” standardı, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır. Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

Finansal Varlıkların ve Yükümlülüklerin Sınıflanması ve Ölçümü

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39’daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır. TFRS 9’un uygulanmasının Şirket’in finansal borçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Şirket’in TFRS 9’a göre finansal varlıklarını nasıl sınıflandırdığı, ölçtüğü ve ilgili gelir ve giderleri nasıl muhasebeleştirdiği konusunda detaylı bilgi aşağıda sunulmuştur.

(i) Finansal Varlıklar

TFRS 9’a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer (“GUD”) farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen -borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen - özkaynak araçları veya GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.
- Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:
- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

GUD farkı kâr/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket'in finansal varlıkları ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır; bu finansal varlıklar TMS 39'a göre kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılırken TFRS 9'a göre itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TFRS 9, TMS 39'daki “oluşan zarar” modelini “beklenen kredi zararları” modeliyle değiştirmektedir. Yeni değer düşüklüğü modeli itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanır ancak özkaynak araçlarına yapılan yatırımlara uygulanmaz. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Şirket, TFRS 9 kapsamında aşağıda belirtilen kalemleri için beklenen kredi zarar karşılığını kayıtlarına alır:

- İtfa edilen maliyetinden ölçülen finansal varlıklar; Şirket, zarar karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararlarından ölçülen aşağıdaki kalemler dışında kalanlar için, ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan zarar karşılığı hesaplar:

- İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski önemli ölçüde artmayan banka bakiyeleri.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için zarar karşılıkları her zaman ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür. Bir finansal varlıktaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artıp artmadığı belirlenirken ve beklenen kredi zararları tahmin edilirken, aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiler dikkate alınır.

Bunlar, Şirket'in geçmiş deneyimlerine ve bilinçli kredi değerlendirmelerine dayanan niteliksel ve sayısal bilgileri ve analizleri ve ileriye yönelik bilgileri içerir. Şirket, vadesini 30 gün geçen finansal varlıkların kredi riskinde önemli bir artış olduğunu kabul eder.

Şirket, aşağıdaki durumlarda finansal varlıkların temerrütte olduğunu kabul eder:

Borçlunun Şirket'e olan yükümlülüklerini, Şirket teminatları bozdurmak gibi aksiyonlara başvurmadan önce (eğer teminatlar mevcutsa), tam olarak yerine getirmesi muhtemel değil ise; veya finansal varlık vadesini 90 günden fazla aşmışsa. Şirket, banka bakiyelerinin risk derecelendirmelerinin uluslararası tanımıyla “yatırım notu”na eşit olması durumunda bunların düşük kredi riskine sahip olduğunu kabul eder.

Ömür boyu beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinin bir sonucudur.

12 aylık beklenen kredi zararları, raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinden kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır. Beklenen kredi zararlarının ölçüleceği azami süre, Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

Şirket, her raporlama döneminde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların kredi-değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi-değer düşüklüğüne uğramıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki olaylara ilişkin gözlemlenebilir veriler finansal varlığın kredi-değer düşüklüğüne uğramış olduğunu gösteren kanıtlardır:

- Borçlunun önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Temerrüt nedeniyle bir sözleşme ihlalinin meydana gelmesi;
- Ekonomik veya sözleşmeye bağlı nedenlerle, borçlunun içine düştüğü finansal sıkıntıdan dolayı

alacaklının borçluya normal şartlarda düşünmediği bir ayrıcalık tanınması;

- Borçlunun iflasının veya başka bir finansal yeniden yapılanmaya gireceğinin muhtemel olması; veya
- Finansal sıkıntılar nedeniyle bu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

BKZ'ların Ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin hak etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur. BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Şirket itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma araçlarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık değer düşüklüğüne uğramıştır.

Değer Düşüklüğünün Sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Sözleşme varlıklarını da içeren ticari ve diğer alacaklar ile ilgili değer düşüklükleri kâr veya zarar tablosunda ayrı olarak sunulur.

Diğer finansal varlıklardaki değer düşüklüğü zararları, TMS 39 kapsamındaki sunuma benzer şekilde “finansman maliyetleri” altında gösterilmekte ve önemliliği dikkate alınarak kâr veya zarar tablosunda ayrı olarak gösterilmemektedir.

Yeni değer düşüklüğü modelinin etkisi

TFRS 9 değer düşüklüğü modeli kapsamındaki varlıklar için değer düşüklüğü zararlarının genel olarak artması ve daha değişken hale gelmesi beklenmektedir. TFRS 9'a geçişin, geçmiş yıl kârları/zararları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla beklenen kredi zararı 3.496 TL bulunmaktadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(ii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kaydaalınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

(iii) Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Türev finansal araçlar ilk olarak ilgili türev sözleşmenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla makul değeri ile kayıtlara yansıtılmakta, izleyen dönemlerde de makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev finansal araçlar makul değerleri pozitif ise varlıklar, negatif ise yükümlülükler içerisinde sınıflandırılırlar. Türev finansal araçlar ile ilgili kazanç ve kayıpların muhasebeleştirilme yöntemi, türev finansal aracın finansal riskten korunma amaçlı olup olmamasına ve riskten korunan aracın türüne göre değişim göstermektedir. Şirket işlem tarihinde, riskten korunma aracı ile riskten korunan kalem arasındaki ilişkiyi, Şirket'in risk yönetim amaçları ve riskten korunma işlemleri ile ilgili stratejileri ile birlikte ilişkilendirmektedir. Ayrıca Şirket, riskten korunma amaçlı kullanılan türev işlemlerin, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer veya nakit akımlarındaki değişiklikleri etkin ölçüde dengeleyebildiğinin değerlendirmesini de düzenli olarak gerçekleştirmektedir.

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar:

Şirket'in alım satım amaçlı türev finansal araçları vadeli yabancı para alım-satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Şirket için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, genellikle risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Bu tür türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişimlerden kaynaklanan tüm kazanç ve kayıplar gelir tablosunda finansal gelir/gider olarak muhasebeleştirilir.

Nakit Akıma Yönelik Riskten Korunma:

Nakit akıma yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı özkaynaklarda riskten korunma fonu içerisinde muhasebeleştirilir. Etkin olmayan kısım ile ilgili gelir ve giderler derhal finansal gelir/gider olarak sınıflandırılıp kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Riskten korunma fonu içerisinde biriken tutarlar riskten korunan kaleminin gelir tablosunu etkilediği dönemlerde (örneğin riskten korunan tahmini nakit akımlarının gerçekleşmesi) gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Nakit akış riskinden korunma muhasebesine, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması veya etkinlik testinin etkin olmaması dolayısıyla devam edilmediği takdirde, özkaynak altında muhasebeleştirilen tutarlar riskten korunma konusu kaleme ilişkin nakit akışları gerçekleştirilinceye kadar hesaplarına transfer edilmektedir. Buna istinaden Şirket’in yapmış olduğu bazı türev sözleşmeleri TFRS 9’da yer alan risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıdığından riskten korunma amaçlı türev araçlar olarak değerlendirilmiş ve muhasebeleştirilmiştir.

TFRS 16 Kiralamalar

Şirket - Kiracı Olarak

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- 1) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- 2) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- 3) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınını elde etme hakkının olması
- 4) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

- i. Şirket’in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
- ii. Şirket’in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolara bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım Hakkı Varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket’e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket’in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutar.

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- c) Şirket’in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- d) Kiralama süresinin Şirket’in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolara yansıtır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.

b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket’in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Şirket - Kiralayan Olarak

Şirket’in kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralamadır. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide gelir tablosuna yansıtılır.

Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Şirket, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, “Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat” standardını uygulayarak dağıtır.

Uzatma ve sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlarda yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Kiralayan, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları kontrata göre Kiralayan’ın inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı hasılatın kayda alınmasına ilişkin tek ve kapsamlı bir model ve rehber sunmakta olup TMS 18 Hasılat standardının yerini almıştır. Standart 1 Ocak 2018’de yürürlüğe girmiş olup Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket’in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

Ticari Borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerın düşük olanı ile değerlenmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre değerlendirir. Maliyet hesaplamalarında Şirket hareketli ağırlıklı ortalama yöntemini kullanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için TL’nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile mali tablolara yansıtılmaktadır.

Amortisman, enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar üzerinden ve aşağıda belirtilen maddi varlıkların ekonomik faydalı ömürlerini yansıtan oranlarda doğrusal amortisman metoduna göre hesaplanmaktadır. Arsalar, ekonomik faydalı ömürleri sonsuz olarak kabul edildiğinden amortismanı tabi tutulmamışlardır.Şirket’in Düzce fabrikasında kurulan güneş enerji santrali için amortisman, hızlandırılmış amortisman metoduna göre hesaplanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

| | Amortisman Süreleri |
|-----------------|---------------------|
| Binalar | 40 yıl |
| Makine Tesis | 5-10 yıl |
| Demirbaşlar | 5-10 yıl |
| Taşıt Araçları | 5-10 yıl |
| Özel Maliyetler | 5-10 yıl |

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kâr veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır. Maddi varlıkların bakım ve onarım giderleri normal şartlarda gider yazılmaktadır. Ancak, istisnai durumlarda, eğer bakım ve onarım varlıklarda genişletme veya önemli ölçüde geliştirme ile sonuçlanırsa söz konusu maliyetler aktifleştirilebilir ve ilişkilendirildiği maddi varlığın kalan faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur.

Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını, bilgisayar yazılımlarını ve geliştirme maliyetlerini içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra 15 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur.

Markalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

a) Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Araştırma giderleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmektedirler. Geliştirme giderleri ise aşağıdaki koşulların tamamının varlığı halinde, geliştirmeden (veya işletme bünyesinde yürütülen bir projenin geliştirme safhasından) kaynaklanan maddi olmayan duran varlıklar olarak muhasebeleştirilir;

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma veya satışa hazır hale gelebilmesi için tamamlanmasının teknik olarak mümkün olması
- İşletmenin maddi olmayan duran varlığı tamamlama ve bu varlığı kullanma veya satma niyetinin bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığı kullanma veya satma imkânının bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığın muhtemel gelecek ekonomik faydayı nasıl sağlayacağını belirli olması;
- Geliştirme safhasını tamamlamak ve maddi olmayan duran varlığı kullanmak veya satmak için yeterli teknik, mali ve diğer kaynakların mevcut olması; ve
- Geliştirme sürecinde maddi olmayan duran varlıkla ilgili yapılan harcamaların güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bunun dışında kalan durumlarda, geliştirme harcamaları oluştukları anda giderleştirilir. Araştırma ve geliştirme aşamalarının ayrıştırılmasının zor olduğu projelerde, ilgili proje araştırma aşamasında kabul edilip oluştukları anda giderleştirilir.

b) Haklar ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Haklar ve diğer maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemlerini, bilgi sistemleri geliştirme maliyetlerini, satın alınmış teknoloji ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden kayda alınmaktadır ve beş yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak itfa edilmektedir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre belirlenmiş amortisman ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

| | Amortisman Süreleri |
|-------------------------------------|---------------------|
| Haklar | 3-5-13 yıl |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 3-5-13-24 yıl |

Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir.

Durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan gelir ve gider kapsamlı gelir tablosu içinde ayrı olarak sınıflanır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Şirket yatırım amaçlı elde tutulan binalarında muhasebe politikasında değişikliğe gitmiş ve gerçeğe uygun değer yöntemini benimsemiştir. Gerçeğe uygun değer yönteminden kaynaklanan farklar yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirler hesap grubunun altında yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artış düzeltmesi altında kâr/(zarar) tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Şirket, borçlanma maliyetlerini, kâr/zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda kâr/zarar tablosuna kaydedilir. Bir özelliikli varlığın elde edilmesi, inşaaı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine dahil edilir. Bu tür borçlanma maliyetleri, güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve işletmeye gelecekte ekonomik fayda sağlamalarının muhtemel olması durumunda, özelliikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Bir özelliikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, özelliikli varlıkla ilişkili harcamaların hiç yapılmamış olması durumunda ortaya çıkmayacak borçlanma maliyetleridir.

Bir işletme bir özelliikli varlığın edinilmesi amacıyla özellikle borçlanmış ise, bu durumda aktifleştirilecek borçlanma maliyeti tutarı; ilgili dönem boyunca söz konusu borçlanmaya ilişkin oluşan borçlanma maliyetlerinden, söz konusu fonların geçici olarak nemalandırılması ile sağlanan gelirlerin düşülmesi suretiyle belirlenir. Bir işletmenin genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özelliikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir.

Bu aktifleştirme oranı, özelliikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Bir dönem boyunca aktifleştirilen borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili dönem boyunca oluşan borçlanma maliyetleri tutarını aşamaz.

Bir varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Bir özelliikli varlığın yapımının parçalar halinde tamamlandığı ve diğer parçaların yapımı devam ederken her bir parçanın kullanılabildiği durumlarda; belli bir parçanın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, ilgili parçaya ilişkin borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, ıskonto edilmiş değer ile ilk kayda alınan değer arasındaki farkın önemli olması durumunda, etkin faiz yöntemi kullanılarak ıskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile ıskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların taşındıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır.

Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit yaratan birim için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır.

Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Şirket operasyonel kiralama işlemlerine hem kiraya veren (kiralayan) hem de kiracı sıfatı ile taraf olmaktadır. Kiracı sıfatıyla yapılan operasyonel kiralamalar nedeniyle ödenen kira tutarları, kiralama süresi boyunca normal yönteme göre gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Kiralayan sıfatıyla tahsil edilen kira gelirleri, kiralama süresi boyunca gelir olarak kayıtlara alınmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Şirket’in, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel görünen gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanan Fayda Planı

Kıdem tazminatı karşılıkları TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”a göre aktüer çalışmasına dayanarak yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü Şirket’in personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından ya da ilgili kanunca belirtilmiş nedenlerden dolayı iş akdinin sona ermesinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla değerini ifade eder.

Şirket, kıdem tazminatını personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili Şirket’in kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin indirgenmiş net değerinden kaydedilmesini öngörerek hesaplanır ve mali tablolara yansıtılır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Tanımlanan Katkı Planları

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Kıdem Tazminatı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışan her yıl için, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, azami 15.371,40 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak ve Şirket’in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler oluştuğu dönemde personel giderleri olarak yansıtılmaktadır.

Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmıştır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kârlardan indirilerek kaydedilir. Alınan temettüleri ise tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte gelir olarak kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net kârın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. Dönem içerisinde içsel kaynaklardan sermaye artırımını yapılması halinde, hisse adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değerlerin dönem başı itibarıyla de geçerli olduğu kabul edilir.

TMS 33 de bu konudan aşağıdaki şekilde bahsedilmektedir;

Adi hisse senetleri kaynaklarda herhangi bir değişikliğe neden olmaksızın ihraç edilebilir veya mevcut adi hisse senetlerinin sayıları azaltılabilir. Örneğin:

- Aktifleştirme veya bedelsiz hisse senedi verilmesi (bazen, hisse olarak verilen temettü olarak da adlandırılır)
- Başka bir ihraç işleminde bedelsiz bir unsurun bulunması; örneğin mevcut hissedarlara yeni haklar içeren bir ihraç işlemindeki bedelsiz unsur
- Hisse senedi bölünmesi ve
- Nominal değeri artırarak hisse senetlerini birleştirme (hisselerin konsolidasyonu).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Aktifleştirme veya bedelsiz dağıtımı ya da hisse bölünmesinde, adi hisse senetleri, mevcut hissedarlara ek bir ödeme talep etmeden ihraç edilir. Bu nedenle, kaynaklarda bir artış olmadan mevcut adi hisse senedi sayısı artar. Anılan işlem öncesinde mevcut olan adi hisse senetlerinin sayısı, anılan işlemin, sunulan en erken dönemin başında gerçekleşmiş olması durumunda mevcut adi hisse senetlerinin sayısında meydana gelecek oransal değişime göre düzeltilir.

Esas Faaliyet Gelirleri/(Giderleri), Hasılat

Şirket, hasılatın muhasebeleştirilmesinde TFRS 15 “Müşteri sözleşmelerinden doğan hasılat” standardına uygun olarak aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, ancak aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda, müşteriyle yapılan bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü veya diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket’in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanacağı bedeli tahsil edecek olması muhtemeldir. Şirket bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeme kabiliyetini ve niyetini dikkate alır. Şirket’in tahsiline hak kazanacağı bedel, müşterisine bir fiyat avantajı teklif etmesi nedeniyle, sözleşmede belirtilen fiyattan düşük olabilir.

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Malların Satışı:

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket’in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket’in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| Not No | Not Başlığı | 2022 Yılına İlişkin Bilanço Tarihi 31 Aralık 2022 | 2022 Yılına İlişkin Birleşmiş Kurumlar Hesabı Tarihi 31 Aralık 2022 |
|--------|-------------|---|---|
|--------|-------------|---|---|

Hizmet Satışları:

Hizmet sunumuna ilişkin bir işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin bilanço tarihi itibarıyla tamamlanma düzeyi dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılır.

Aşağıdaki koşulların tamamının varlığı durumunda, işleme ilişkin sonuçların güvenilir biçimde tahmin edilebildiği kabul edilir:

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Bilanço tarihi itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi; ve
- İşlem için katılan maliyetler ile işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

Temettü ve Faiz Geliri:

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır. Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelire ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket’e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri “esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler” hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise “finansman gelirleri/giderleri” olarak kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar Vergisi

Kurumlar vergisi, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket’in kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| Not No | Not Başlığı | 2022 Yılına İlişkin Bilanço Tarihi 31 Aralık 2022 | 2022 Yılına İlişkin Birleşmiş Kurumlar Hesabı Tarihi 31 Aralık 2022 |
|--------|-------------|---|---|
|--------|-------------|---|---|

Ertelenen Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kâr/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Şirket’in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket’in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem kârına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dâhil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara yansıtılır.

Araştırma ve geliştirme teşvikleri, Şirket’in teşvik talepleri yetkili makamlar tarafından onaylandığı zaman finansal tablolara yansıtılır. Şirket’in cari dönemde ve önceki dönemde yararlandığı bir devlet teşviği ve yardımı yoktur.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in aaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

a) Finansal Yatırımlar

Finansal yatırımların tamamı satılmaya hazır finansal varlık olup, borsada işlem görmeyen hisse senetlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 itibarıyla bağlı ortaklık niteliğinde olan ve cirosunun düşük olması nedeniyle konsolide edilmeyen Desa International Limited şirketinin özsermayesini yitirmiş olması nedeniyle aktifte yer alan tutarı (3.100.203 TL) değer düşüklüğü hesaplanarak Finansal Yatırımlar hesabı içinde gösterilmiştir.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------------|------------------|
| GSD Holding A.Ş. | 38 | 38 |
| Bağlı Menkul Kıymet | 38 | 38 |
| Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti. | 40.000 | 40.000 |
| İştirakler Sermaye Taahhüdü (-) | (30.000) | (30.000) |
| İştirak | 10.000 | 10.000 |
| Leather Fashion Limited ^(*) | - | 6.871 |
| Leather Fashion Limited Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) | - | (6.871) |
| Desa International Ltd. | 3.100.203 | 3.100.203 |
| Desa International Ltd. Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) | (3.100.203) | (3.100.203) |
| Desa SMS Ltd. | 4.689.823 | 4.689.823 |
| Desa International (UK) Ltd. | 2.891.695 | 2.891.695 |
| Desa Internazionale S.R.L. | 182.176 | - |
| Desa Deutschland GMBH | 72.760 | 72.760 |
| Leather Fashion Bulgaria EOOD | 20.421 | 20.421 |
| Desa Nineteenseventytwo SRL Italy | 39.475 | 39.475 |
| Bağlı Ortaklık | 7.896.350 | 7.714.174 |
| | 7.906.388 | 7.724.212 |

^(*) Leather Fashion Limited Şirket UE9965-22 Numaralı 15.04.2022 tarihli resmi mercilerde 03.10.2016 tarihinde tasfiye olmuş olduğu ilan edilmiştir.Rapor tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklar hesabından çıkarılmıştır.

Şirket’in iştiraklerinden Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. 31 Aralık 2022 tarihli finansal tabloları ise Şirket’in aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir.

Diğer iştirakler ve bağlı ortaklıklar ise finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

b) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022 itibarıyla aşağıda gösterilmiştir:

| | Yer | Hisse Oranı | Maliyet Değeri | Kâr/Zarar Payı | Ana Ortaklık Devreden Geçmiş | | Net |
|------------------------------|---------|-------------|----------------|----------------|------------------------------|--|------------|
| | | | | | Yıllar Kâr/Zarar Payı | | |
| Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş. | Türkiye | %39,99 | 1.539.980 | 33.333.168 | 18.574.853 | | 51.908.021 |

31 Aralık 2021 itibarıyla aşağıda gösterilmiştir:

| | Yer | Hisse Oranı | Maliyet Değeri | Kâr/Zarar Payı | Ana Ortaklık Devreden Geçmiş | | Net |
|------------------------------|---------|-------------|----------------|----------------|------------------------------|--|------------|
| | | | | | Yıllar Kâr/Zarar Payı | | |
| Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş. | Türkiye | %39,99 | 1.539.980 | 8.811.453 | 9.763.400 | | 18.574.853 |

Şirketin finansal tablolarını özkaynak yolu ile konsolidasyona tabi tuttuğu iştiraki Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.' nin sermayesi 3.850.000 TL, şirketin iştirak bedeli ise 1.539.980 TL tutarındaki Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakin bilanço değeri ise 51.908.021 TL olmaktadır. (31.12.2021: 18.574.853 TL)

Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. finansal bilgileri aşağıdadır:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|--------------------|-------------------|
| Toplam varlıklar | 172.392.154 | 61.428.413 |
| Toplam yükümlülükler | (42.620.416) | (14.990.677) |
| Net varlıklar | 129.771.738 | 46.437.736 |
| Net kâr/zarar | 89.161.473 | 29.028.918 |
| İştirak net kâr/zararından alınan pay tutarı (%39,99) | 33.333.168 | 8.811.453 |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımın Kâr/Zararındaki Pay | 33.333.168 | 8.811.453 |

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

4.1. 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------|--------------------|-------------------|
| Ticari Alacaklar | 166.442.252 | 77.822.303 |
| Diğer Alacaklar | 8.454.640 | 6.709.879 |
| | 174.896.892 | 84.532.182 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| Adesa Deri ^o | 162.612.315 | 76.276.691 |
| Desa Internazionale SRL | 2.006.682 | - |
| Desa Deutschland Gmbh | 720.736 | 437.556 |
| Çelet Holding | 523.420 | 414.388 |
| Serga Deri | 455.313 | 544.098 |
| Leather Fashion Bulgaria | 57.522 | 13.313 |
| Yapı Enerji | 27.683 | 26.690 |
| Marfar Deri | 26.444 | 25.485 |
| Desa Nineteenseventytwo SRL Italy | 12.137 | 84.082 |
| | 166.442.252 | 77.822.303 |

^o Şirket'in Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San.Tic. A.Ş 'den olan alacakları ihraç kayıtlı yapılan satışlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Desa Deutschland Gmbh | 6.448.123 | 4.879.928 |
| Leather Fashion Bulgaria | 1.213.453 | 795.321 |
| Desa Nineteenseventytwo SRL Italy | 597.627 | 640.734 |
| Serga Deri | 141.651 | 131.200 |
| Desa International UK | 43.826 | 33.167 |
| Desa SMS | 9.960 | 7.538 |
| Burcu Çelet | - | 221.991 |
| | 8.454.640 | 6.709.879 |

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------------------|-------------------|------------|
| Desa Internazionale S.R.L. | 14.853.098 | - |
| | 14.853.098 | - |

4.2 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|--------------------|-------------------|
| Ticari Borçlar | 96.093.671 | 27.004.683 |
| İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler | 20.013.734 | 3.676.788 |
| | 116.107.405 | 30.681.471 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Samsonite Seyahat Ürünleri | 70.581.913 | 17.300.819 |
| Desa International UK | 6.362.447 | 2.915.977 |
| Desa SMS | 9.408.516 | 3.903.943 |
| Desa Int Ltd | 9.740.795 | 2.650.635 |
| Serga Deri | - | 233.309 |
| Ticari Borçlar | 96.093.671 | 27.004.683 |

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------|-------------------|------------------|
| Adesa | 20.013.734 | 3.676.788 |
| | 20.013.734 | 3.676.788 |

4.3 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan peşin ödenen giderler:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------|---------------|---------------|
| Marfar Deri | 10.095 | 10.095 |
| | 10.095 | 10.095 |

İlişkili taraflarla yapılan alış ve satış işlemlerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

| Grup Şirketi | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|----------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| | Alışlar | Satışlar | Alışlar | Satışlar |
| Adesa Deri | - | 457.663.951 | - | 167.073.172 |
| Samsonite Seyahat Ürünleri | 228.320.853 | - | 47.375.323 | - |
| Desa Internazionale S.R.L. | - | 2.383.364 | - | - |
| Leather Fashion Limited | 276.225 | - | 74.487 | - |
| | 228.597.078 | 460.047.315 | 47.449.810 | 167.073.172 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflardan alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| İlişkili taraflara ödenen hizmet bedelleri | 18.399.595 | 2.119.064 |
| İlişkili taraflara ödenen kira bedelleri | 2.188.208 | 1.388.735 |
| TOPLAM ÖDENEN | 20.587.803 | 3.507.799 |
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| İlişkili taraflardan alınan kira bedelleri | 8.810.601 | 4.463.521 |
| İlişkili taraflara fatura edilen hizmet bedelleri | 23.122.320 | 9.509.388 |
| İlişkili taraflardan elde edilen diğer gelirler | 1.000.032 | 134.037 |
| İlişkili taraflardan alınan faiz geliri | 280.342 | 84.169 |
| TOPLAM TAHSİL EDİLEN | 33.213.295 | 14.191.115 |

Üst yönetime sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2022 yılı itibariyle üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 3.266.859 TL'dir. (31 Aralık 2021:1.647.791 TL).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| Kasa | 624.848 | 314.920 |
| - TL | 599.734 | 296.713 |
| - USD | 16.816 | 11.987 |
| - EUR | 4.264 | 2.929 |
| - BGN | 4.013 | 3.274 |
| - CNY | 21 | 17 |
| Bankalar | 204.594.470 | 146.565.464 |
| Vadeli Mevduat | 177.564.244 | 132.912.641 |
| - EUR | 47.601.634 | 83.069.498 |
| - USD | 128.881.858 | 48.043.143 |
| - TL | 1.200.625 | 1.800.000 |
| Vadesiz Mevduat | 26.910.353 | 13.652.823 |
| - TL | 3.273.132 | 3.672.724 |
| - USD | 2.017.335 | 3.302.724 |
| - EUR | 20.938.888 | 4.316.712 |
| - GBP | 680.743 | 2.360.521 |
| - CHF | 255 | 142 |
| Diğer Hazır Değerler | 138.988 | 234.731 |
| Barter Çekleri | 138.988 | 234.731 |
| Beklenen Kredi Zararı | (3.496) | (3.496) |
| TOPLAM | 205.354.810 | 147.111.619 |
| Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki faiz reeskontu | (119.865) | (101.690) |
| TOPLAM | 205.234.945 | 147.009.929 |

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle şirketin banka mevduatlarında bloke hesap bulunmamaktadır.

(31 Aralık 2021-Bulunmamaktadır).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|--------------------|------------|
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar ^(*) | 265.693.854 | - |
| Kullanımı kısıtlı banka bakiyesi ^(**) | 188.457 | - |
| | 265.882.311 | - |

^(*) Eurobond detayı aşağıda belirtilmiştir.

| | Nominal Değer | Döviz cinsi | Faiz oranı |
|--------------------|---------------|-------------|------------|
| Perpetual CPN | 3.000.000 | USD | 13,875 |
| Perpetual CPN | 600.000 | USD | 13,875 |
| Perpetual CPN | 710.000 | USD | 13,875 |
| Perpetual CPN | 370.000 | USD | 13,875 |
| Perpetual CPN | 290.000 | USD | 13,875 |
| Republic of Turkey | 470.000 | USD | 7,6275 |
| Republic of Turkey | 7.750.000 | EUR | 4,375 |
| Toyota | 815.000 | GBP | 4,625 |

^(**) Vadesi 01.03.2023 olan kur korumalı TL vadeli mevduat hesabı bakiyesinden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle uzun vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------------|------------------|
| İfta edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar (Not 3) | 7.906.388 | 7.724.212 |
| | 7.906.388 | 7.724.212 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL BORÇLAR

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 28.671.428 | 29.800.860 |
| - Banka Kredileri | 5.802.017 | 3.787.394 |
| - Kredi Kartı Borçları | 236.677 | 36.223 |
| - Kiralama İşlemlerinden Borçlar | 22.632.734 | 25.977.243 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 57.913.139 | 42.853.115 |
| - Banka Kredileri | 57.913.139 | 42.853.115 |
| <i>Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar</i> | 86.584.567 | 72.653.975 |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 94.192.257 | 138.428.458 |
| - Banka Kredileri | 71.113.602 | 117.197.828 |
| - Kiralama İşlemlerinden Borçlar | 23.078.655 | 21.230.630 |
| <i>Toplam Uzun Vadeli Borçlanmalar</i> | 94.192.257 | 138.428.458 |
| Dönem Sonu | 180.776.824 | 211.082.433 |

Kısa vadeli borçlanmalar içinde yer alan banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| Para Birimi | 31.12.2022 | | | 31.12.2021 | | |
|---------------|--------------|------------------|--------------|--------------|------------------|--------------|
| | Döviz Tutarı | TL Tutarı | Etkin Faiz % | Döviz Tutarı | TL Tutarı | Etkin Faiz % |
| USD | - | - | - | - | - | - |
| EURO | - | - | %0,00 | - | - | - |
| TL | 5.802.017 | 5.802.017 | %9,00 | 3.787.394 | 3.787.394 | %9,00 |
| Toplam | | 5.802.017 | | | 3.787.394 | |

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| Para Birimi | 31.12.2022 | | | 31.12.2021 | | |
|---------------|--------------|-------------------|--------------|--------------|-------------------|--------------|
| | Döviz Tutarı | TL Tutarı | Etkin Faiz % | Döviz Tutarı | TL Tutarı | Etkin Faiz % |
| USD | - | - | - | - | - | - |
| EURO | 2.895.556 | 57.913.139 | %2,81-5,83 | 2.831.111 | 42.853.115 | %2,75-4,00 |
| TL | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | | 57.913.139 | | | 42.853.115 | |

Uzun vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

| Para Birimi | 31.12.2022 | | | 31.12.2021 | | |
|---------------|--------------|-------------------|--------------|--------------|--------------------|--------------|
| | Döviz Tutarı | TL Tutarı | Etkin Faiz % | Döviz Tutarı | TL Tutarı | Etkin Faiz % |
| USD | - | - | - | - | - | - |
| EURO | 3.555.556 | 71.113.602 | %2,81-5,83 | 7.742.730 | 117.197.828 | %2,75-4,00 |
| TL | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | | 71.113.602 | | | 117.197.828 | |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|--------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 4) | 166.442.252 | 77.822.303 |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar | 166.442.252 | 77.822.303 |
| Alıcılar | 7.781.329 | 4.973.986 |
| Kredi Kartı Alacakları | 16.652.275 | 7.198.322 |
| Kredi Kartı Alacakları Değer Düşüklüğü (-) | (1.253.869) | (721.101) |
| Şüpheli ticari alacaklar | 266.031 | 266.031 |
| Şüpheli ticari alacak karşılığı (-) | (266.031) | (266.031) |
| Diğer Ticari Alacaklar | 23.179.735 | 11.451.207 |
| | 189.621.987 | 89.273.510 |

Şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Şüpheli Ticari Alacaklar | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------------|------------------|
| Dönem Başı | (266.031) | (266.031) |
| Dönem İçinde Ayrılan Karşılık/Tashi (+) | - | - |
| Dönem İçinde Tahsil Edilen Karşılık (-) | - | - |
| Tahsil Kabiliyeti Kalmayan Alacaklar | - | - |
| Dönem Sonu | (266.031) | (266.031) |

Karşılık ayrılan şüpheli ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| 90 güne kadar vadesi geçmiş alacaklar | - | - |
| 90 gün üstü vadesi geçmiş alacaklar | - | - |
| 180 gün üstü vadesi geçmiş alacaklar | (266.031) | (266.031) |
| DÖNEM SONU | (266.031) | (266.031) |

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur. (31.12.2021 Yoktur.)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 4) | 96.093.671 | 27.004.683 |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar | 96.093.671 | 27.004.683 |
| Satıcılar | 167.842.739 | 83.444.694 |
| Verilen Çek ve Senetler | 74.644.309 | 46.278.054 |
| Ertelenen Finansman Geliri (-) | (3.842.961) | (3.236.121) |
| Diğer Ticari Borçlar | 238.644.087 | 126.486.627 |
| | 334.737.758 | 153.491.310 |

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31.12.2021 Yoktur.)

9. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------------|------------------|
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 4) | 8.454.640 | 6.709.879 |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | 8.454.640 | 6.709.879 |
| Vergi Dairesinden Alacaklar | 253.216 | 295.188 |
| Diğer Alacaklar | 29.479 | 170.160 |
| İcra Dairesinden Alacaklar | 3.250 | 3.250 |
| Verilen Depozito ve Teminatlar | - | 83.000 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 285.945 | 551.598 |
| | 8.740.585 | 7.261.477 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------|----------------|
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 4) | 14.853.098 | - |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | 14.853.098 | - |
| Verilen Depozito ve Teminatlar | 475.347 | 336.337 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 475.347 | 336.337 |
| | 15.328.445 | 336.337 |

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------|------------------|
| Ödenecek SGK ⁹⁾ | 12.085.480 | 3.176.808 |
| Ödenecek Vergi ve Fonlar | 4.759.666 | 2.275.157 |
| Diğer borçlar | 5.991.488 | 1.922.707 |
| Bes Kesintileri | 126.603 | 68.298 |
| Vadesi Geçmiş Ert. veya Tak. Vergi ve D. Yük. | 82.951 | 82.951 |
| | 23.046.188 | 7.525.921 |

⁹⁾ Aralık 2022 dönemine ait ödenecek SGK primlerinden oluşmaktadır. Yasal ödeme tarihi olan

31 Aralık 2022 tarihinde SGK primlerinin tamamı ödenmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------|------------|----------------|
| Alınan Depozito ve Teminatlar | - | 133.731 |
| | - | 133.731 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. STOKLAR

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle stokların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| İlk Madde ve Malzeme | 34.761.169 | 23.772.973 |
| Yarı Mamuller | 18.662.898 | 48.497.830 |
| Mamuller | 40.181.638 | 46.849.507 |
| Ticari Mallar | 68.952.236 | 35.789.492 |
| Diğer Stoklar | 464.407 | - |
| | 163.022.348 | 154.909.802 |

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle stoklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 446.808.335 TL'dir (31 Aralık 2021: 322.958.406 TL).

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları (Not 4) | 10.095 | 10.095 |
| İlişkili Taraflara Ait Peşin Ödenmiş Giderler | 10.095 | 10.095 |
| Sipariş Avansları ⁽³⁾ | 13.740.530 | 9.414.814 |
| Gelecek Aylara Ait Giderler | 2.135.614 | 1.311.315 |
| İş Avansları | 214.887 | 125.434 |
| Personel Avansları | 2.492.914 | 3.132.571 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ait Peşin Ödenmiş Giderler | 18.583.945 | 13.984.134 |
| | 18.594.040 | 13.994.229 |

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Yoktur (31 Aralık 2021: Yoktur).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------|------------------|
| İlişkili Taraflara Alınan Sipariş Avansları (Not 4) | 20.013.734 | 3.676.788 |
| İlişkili Taraflardan Alınan Sip. Avansları | 20.013.734 | 3.676.788 |
| Alınan Sipariş Avansları | 5.349.592 | 3.964.926 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar | 5.349.592 | 3.964.926 |
| | 25.363.326 | 7.641.714 |

12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| 31.12.2022 | Mağazalar | Araçlar | Ofis | Toplam |
|----------------------|-------------------|------------------|------|-------------------|
| Dönem İçi Artış | 115.244.045 | 2.105.929 | - | 117.349.974 |
| Dönem İçi Amortisman | (68.391.448) | (917.923) | - | (69.309.371) |
| | 46.852.597 | 1.188.006 | - | 48.040.603 |
| 31.12.2021 | Mağazalar | Araçlar | Ofis | Toplam |
| Dönem İçi Artış | 76.744.964 | 2.025.758 | - | 78.770.722 |
| Dönem İçi Amortisman | (29.040.152) | (604.911) | - | (29.645.063) |
| | 47.704.812 | 1.420.847 | - | 49.125.659 |

Şirket'in kiralama yükümlülüklerindeki faiz giderleri 24.190.921 TL'dir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| Maliyet Bedeli | 01.01.2022 | Giriş | Transfer | Çıkış | Değerleme | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| Arazi ve Arsalar | 31.030.000 | - | - | - | 22.505.000 | 53.535.000 |
| Yer altı Yerüstü Düzenleri | 12.703 | 12.800 | - | - | - | 25.503 |
| Binalar | 88.345.270 | - | - | - | 70.367.931 | 158.713.201 |
| Makine, Tesis | 13.383.339 | 17.357.249 | - | (24.174) | - | 30.716.414 |
| Taşıtlar | 1.634.485 | 59.383 | - | - | - | 1.693.868 |
| Demirbaşlar | 23.968.205 | 2.704.698 | - | - | - | 26.672.903 |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | 31.523.049 | 5.408.944 | - | - | - | 36.931.993 |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | 77.237 | 61.559 | - | - | - | 138.796 |
| Kapanış Bakiyesi | 189.974.288 | 25.604.633 | - | (24.174) | 92.872.931 | 308.427.678 |
| BİRİKMiŞ AMORTİSMANLAR (-) | | | | | | |
| Yer altı Yerüstü Düzenleri | 10.642 | 683 | - | - | - | 11.325 |
| Binalar | 6.804.106 | 2.434.352 | - | - | - | 9.238.458 |
| Makine, Tesis | 9.747.414 | 1.507.410 | - | (24.174) | - | 11.230.650 |
| Taşıtlar | 1.462.493 | 40.141 | - | - | - | 1.502.634 |
| Demirbaşlar | 18.860.276 | 1.500.002 | - | - | - | 20.360.278 |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | 27.894.703 | 1.344.424 | - | - | - | 29.239.127 |
| Kapanış Bakiyesi | 64.779.634 | 6.827.012 | - | (24.174) | - | 71.582.472 |
| Maddi Duran Varlıklar, net | 125.194.654 | | | | | 236.845.206 |

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.177.986.456 TL'dir.

Şirket'in sabit kıymetleri Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylı uzman değerleme kuruluşları tarafından ekspertiz değerleri tespit edilmiş olup ilişikteki finansal tablolara yeniden değerlendirilmiş tutarları ile yansıtılmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| Maliyet Bedeli | 01.01.2021 | Giriş | Transfer | Çıkış | Değerleme | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|--------------------|------------------|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| Arazi ve Arsalar | 11.025.000 | - | - | - | 20.005.000 | 31.030.000 |
| Yer altı Yerüstü Düzenleri | 12.703 | - | - | - | - | 12.703 |
| Binalar | 31.172.285 | - | - | - | 57.172.985 | 88.345.270 |
| Makine, Tesis | 12.464.614 | 918.725 | - | - | - | 13.383.339 |
| Taşıtlar | 1.605.823 | 28.662 | - | - | - | 1.634.485 |
| Demirbaşlar | 22.976.355 | 1.008.000 | - | (16.150) | - | 23.968.205 |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | 30.551.517 | 971.532 | - | - | - | 31.523.049 |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | - | 77.237 | - | - | - | 77.237 |
| Kapanış Bakiyesi | 109.808.297 | 3.004.156 | - | (16.150) | 77.177.985 | 189.974.288 |
| BİRİKMiŞ AMORTİSMANLAR (-) | | | | | | |
| Yer altı Yerüstü Düzenleri | 10.272 | 370 | - | - | - | 10.642 |
| Binalar | 5.831.253 | 972.853 | - | - | - | 6.804.106 |
| Makine, Tesis | 9.130.674 | 616.740 | - | - | - | 9.747.414 |
| Taşıtlar | 1.425.860 | 36.633 | - | - | - | 1.462.493 |
| Demirbaşlar | 18.077.125 | 795.210 | - | (12.059) | - | 18.860.276 |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | 27.122.064 | 772.639 | - | - | - | 27.894.703 |
| Kapanış Bakiyesi | 61.597.248 | 3.194.445 | - | (12.059) | - | 64.779.634 |
| Maddi Duran Varlıklar, net | 48.211.049 | | | | | 125.194.654 |

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerindeki toplam sigorta tutarı 795.362.826 TL'dir.

Şirket'in sabit kıymetleri Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylı uzman değerleme kuruluşları tarafından ekspertiz değerleri tespit edilmiş olup ilişikteki finansal tablolara yeniden değerlendirilmiş tutarları ile yansıtılmıştır.

14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.2022 | Giriş | Çıkış | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------------------|---------------|----------|------------------|
| Maliyet | | | | |
| Haklar | 2.123.782 | 46.131 | - | 2.169.913 |
| Toplam | 2.123.782 | 46.131 | - | 2.169.913 |
| Birikmiş Amortismanlar (-) | | | | |
| Haklar | 1.554.012 | 96.006 | - | 1.650.018 |
| Toplam | 1.554.012 | 96.006 | - | 1.650.018 |
| Net Değer | 569.770 | | | 519.895 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.2021 | Giriş | Çıkış | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|-------------------|--------------|--------------|-------------------|
| Maliyet | | | | |
| Haklar | 2.046.044 | 77.738 | - | 2.123.782 |
| Toplam | 2.046.044 | 77.738 | - | 2.123.782 |
| Birikmiş Amortismanlar (-) | 01.01.2021 | Giriş | Çıkış | 31.12.2021 |
| Haklar | 1.452.685 | 101.327 | - | 1.554.012 |
| Toplam | 1.452.685 | 101.327 | - | 1.554.012 |
| Net Değer | 593.359 | | | 569.770 |

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli yatırım amaçlı gayrimenkul detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------|-------------------|------------|
| Binalar ^(*) | 13.740.000 | - |
| | 13.740.000 | - |

Satış amaçlı gayrimenkulde takip edilen bina değerleri 31.12.2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerde gösterilmektedir.

16. KİRALAMA İŞLEMLERİ

16.1 Finansal Kiralama İşlemleri

Yoktur. (31 Aralık 2021 Yoktur.)

16.2 Operasyonel Kiralama İşlemleri

| Şirketin Kiracı Sıfatıyla Yaptığı Kiralamalar | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Araç Kiralama Giderleri ^(*) | 1.247.987 | 796.779 |
| Mağaza Kira Giderleri ^(*) | 92.663.933 | 41.926.413 |
| İdari Binalar ve Depolar Kira Giderleri ^(**) | 2.439.433 | 1.553.430 |
| Toplam | 96.351.353 | 44.276.622 |

^(*) 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde TFRS 16'ya göre tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödenecek kiralama yükümlülükleri ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakları bilanço'ya dahil edilmiştir.(Not:12)

^(**) İdari binalara ilişkin kiralama sözleşmeleri bir yıl ve altındadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirketin Kiralayan Sıfatıyla Yaptığı Kiralamalar

Şirket kiralayan sıfatıyla yaptığı operasyonel kiralamalar nedeniyle cari dönemde tahsil edip gelir tablosuna yansıttığı toplam kira geliri 607.932 TL'dir. (31 Aralık 2021: 4.440.302 TL)

17. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

a) Şirket, Dâhilde İşleme İzin belgelerine sahiptir. Bu belgeler kapsamında 31 Aralık 2022 itibarıyla 13.296.291 USD tutarında ithalat yapmış olup, bu alımlarla ilgili KDV teşvikinden yararlanmıştır. (31 Aralık 2021: 10.568.944 USD)

b) 2006/4 Sayılı Türk Ürünlerinin Yurt Dışında Markalaşması Türk Malı İmajının Yerleştirilmesi ve Turquality'nin desteklenmesi hakkında tebliğ kapsamında dönem içinde teşvikten yararlanma hakkı elde etmemiştir. (31 Aralık 2021 itibarıyla 68.532 TL tutarında teşvikten yararlanma hakkı elde edilmiştir.)

c) 5084 Sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında Organize Sanayi Bölgesinde bulunan Düzce fabrikasında çalışan asgari ücretli işçilerin gelir vergileri, SSK primlerinin ödenmesi konusunda %5 muafiyet sağlamaktadır. Ayrıca Şirket Bakanlar Kurulu 2013/4966 sayılı kararına istinaden 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren ek olarak %6 teşvikten yararlanmaya hak kazanmıştır. Şirket 31 Aralık 2022 itibarıyla 743.099 TL teşvikten yararlanma hakkı elde etmiş ve gelir kaydetmiştir. (31 Aralık 2021: 888.043 TL)

d) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 81 inci maddesinin birinci fıkrasına eklenen (i) bendi kapsamında, sigortalı olarak çalışanların malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutarın Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 31 Aralık 2022 itibarıyla gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 8.462.872 TL'dir. (31 Aralık 2021: 3.480.667 TL)

e) Asgari ücretin %30 oranında artırılması sonucu oluşan ilave maliyetini hafifletmek maksadıyla getirilen asgari ücret işveren desteği 6661 sayılı Askerlik Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 17'inci maddesi gereğince Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 31 Aralık 2022 itibarıyla gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 2.731.200 TL'dir. (31 Aralık 2021: 1.093.643 TL)

18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

İzin Karşılıkları

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli şirket çalışanlarının kullanılmayan izin ücreti karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------|------------------|------------------|
| İzin Karşılıkları | 7.553.657 | 3.766.744 |
| | 7.553.657 | 3.766.744 |

Dönem içindeki izin ücreti karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------------|------------------|
| Dönem Başı | 3.766.744 | 3.577.862 |
| Dönem İçerisindeki Artış (+) | 3.786.913 | 188.882 |
| Dönem İçerisindeki İptal Edilen Karşılık (-) | - | - |
| | 7.553.657 | 3.766.744 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli kısa vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Dava Karşılığı | 3.106.482 | 1.653.094 |
| Diğer Gider Karşılıkları | 142.773 | 179.711 |
| | 3.249.255 | 1.832.805 |

Kıdem Tazminatı Karşılıkları

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılıkları | 7.764.031 | 5.322.268 |
| | 7.764.031 | 5.322.268 |

T.C. Kanunlarına göre Şirket, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 15.371,40 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL) ile sınırlanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır.

UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Dönem Başı | 5.322.268 | 5.482.097 |
| Hizmet Maliyeti | 7.901.929 | 5.274.712 |
| Faiz Maliyeti | 243.401 | 192.099 |
| Ödenen Tazminatlar | (9.977.449) | (6.392.237) |
| Aktüeryal (Kazanç) | 4.273.882 | 765.597 |
| | 7.764.031 | 5.322.268 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Alınan ve Verilen Teminatlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla şirketçe alınan ipotek, teminat ve kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Teminat Mektupları | 4.442.745 | 800.000 |
| Teminat Senetleri | 2.639.260 | 2.370.985 |
| | 7.082.005 | 3.170.985 |

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla pasifte yer almayan bilanço dışı yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Teminat Mektupları | | |
| TL | 23.235.019 | 14.162.468 |
| USD | 4.315.855 | 3.076.549 |
| EURO ^(*) | 147.660.348 | 149.748.331 |
| Teminat Senetleri | | |
| EURO | - | 12.109.200 |
| | 175.211.222 | 179.096.548 |

^(*) Eximbank’tan kullanılan kredi karşılığı olarak 6.968.780 Euro (139.380.478 TL) tutarında teminat mektubu verilmiştir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirketin teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

| Şirket Tarafından Verilenler TRİ’ler | 31.12.2022 | 31.12.2020 |
|---|--------------------|--------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı | 175.211.222 | 179.096.548 |
| B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı | - | - |
| C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı | - | - |
| D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı | - | - |
| 1) Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı | - | - |
| 2) B ve C maddesi Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı | - | - |
| 3) C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı | - | - |
| Toplam | 175.211.222 | 179.096.548 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Çalışanların Ücret Tahakkukları | 14.420.410 | 7.493.781 |
| | 14.420.410 | 7.493.781 |

20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle önemli gider kalemlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Üretim Maliyetine Giden | 95.085.322 | 33.307.352 |
| Genel Yönetime Giden | 18.639.727 | 9.848.231 |
| Pazarlama Satış Dağıtımına Giden | 104.336.334 | 42.888.500 |
| Araştırma Geliştirmeye Giden | 2.109.774 | 715.670 |
| Ücret Giderleri | 220.171.157 | 86.759.753 |
| Pazarlama Satış Dağıtımına Giden | 71.577.762 | 30.810.884 |
| Üretim Maliyetine Giden Genel | 3.668.040 | 1.682.581 |
| Genel Yönetime Giden | 622.595 | 435.006 |
| Araştırma Geliştirmeye Giden | 237 | 306 |
| Hizmet Üretim giderine Giden | 363.755 | - |
| Amortisman Giderleri Üretim | 76.232.389 | 32.928.777 |
| | 296.403.546 | 119.688.530 |

21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Diğer KDV | 320.009 | 316.601 |
| Turquality Teşviki Gelir Tahakkukları | - | 68.532 |
| | 320.009 | 385.133 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

22.1 Özkaynaklar

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle şirketin öz sermayesi 574.064.507 TL (31 Aralık 2021 - 207.950.699 TL) olup, detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ödenmiş Sermaye | 49.221.970 | 49.221.970 |
| Sermaye Düzeltme Farkı | 5.500.255 | 5.500.255 |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları | 176.576.661 | 94.384.117 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç | (6.425.922) | (3.135.033) |
| Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 3.124.610 | 1.207.513 |
| Geçmiş Yıl Kâr/Zararı | 58.672.812 | 14.420.002 |
| Dönem Net Kâr/Zararı | 287.394.121 | 46.351.875 |
| | 574.064.507 | 207.950.699 |

22.2 Ödenmiş Sermaye

Şirket 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL'dir.Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 13 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek 200.000.000 TL' na yükseltilmiştir. Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 200.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 29 Aralık 2022 tarihinde tescil edilerek 245.000.000 TL' na yükseltilmiştir.

Ödenmiş sermayesi ise 49.221.970 TL (31 Aralık 2021: 49.221.970 TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 4.922.196.986 (31 Aralık 2020: 4.922.196.986) adet hisseye bölünmüştür. Yönetim Kurulu üyelerinin 4 (Dört)'ü ve denetçiler, (A) grubu hisse sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu hissedarların 1 hisse karşılığı 15 oy (A) grubu hisse dışı hissedarların ise 1 hisse karşılığı 1 oy hakkı vardır. Mali açıdan imtiyazlı hisse senedi yoktur.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
| Adı Soyadı/Unvanı | Pay Oranı | Pay Tutarı | Pay Oranı | Pay Tutarı |
| Çelet Holding A.Ş. | %54,28 | 26.717.682 | %54,28 | 26.717.682 |
| Melih Çelet | %10,00 | 4.922.197 | %10,00 | 4.922.197 |
| Halka Açık Kısım ^(*) | %34,92 | 17.188.312 | %34,92 | 17.188.312 |
| Diğer | %0,80 | 393.779 | %0,80 | 393.779 |
| TOPLAM | %100 | 49.221.970 | %100 | 49.221.970 |

(*) 31.12.2022 tarihi itibariyle halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye, %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet'e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.'ye aittir.

^(*) 31.12.2021 tarihi itibariyle halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye %8,5197 oranındaki 4.193.569 adet hisse Melih Çelet'e aittir.

22.3 Sermaye Düzeltme Farkı

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle sermaye enflasyon düzeltme farkı 5.500.255 TL'dir. (31 Aralık 2021: 5.500.255 TL)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22.4 Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları

Yeniden değerlendirme fonları, maddi duran varlıkların endekslenmiş değerinden fazlası ve bu fazla üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in 'sabit kıymetleri', Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylı TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme raporuna göre ekspertiz değerleriyle değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihinde 176.576.661 TL tutarındaki maddi duran varlık değer artışı fonu fabrika ve ofis binalarının 2012, 2017, 2021 ve 2022 yıllarında yeniden değerlemeye tabi tutulmasından kaynaklanmış olup, ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

| | Toplam Değer Artışı | Ertelenmiş Vergi Etkisi | Değer Artış Fonu (Net) |
|--|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Fabrika Arsası | 22.505.000 | (2.588.075) | 19.916.925 |
| Fabrika ve Ofis Binası | 70.367.931 | (8.092.312) | 62.275.619 |
| 01 Ocak 2022 İtibarıyla Birikmiş Amortisman Etkisi | - | - | - |
| 31 Aralık 2022 İtibarıyla Dönem Amortismanı Etkisi | - | - | - |
| TOPLAM | 92.872.931 | (10.680.387) | 82.192.544 |
| 01.01.2022 Açılış | | | 94.384.117 |
| 31 Aralık 2022 Net | | | 176.576.661 |
| | Toplam Değer Artışı | Ertelenmiş Vergi Etkisi | Değer Artış Fonu (Net) |
| Fabrika Arsası | 20.005.000 | (2.500.625) | 17.504.375 |
| Fabrika ve Ofis Binası | 57.172.985 | (7.146.623) | 50.026.362 |
| 01 Ocak 2021 İtibarıyla Birikmiş Amortisman Etkisi | - | - | - |
| 31 Aralık 2021 İtibarıyla Dönem Amortismanı Etkisi | - | - | - |
| TOPLAM | 77.177.985 | (9.647.248) | 67.530.737 |
| 01.01.2021 Açılış | | | 26.853.380 |
| 31 Aralık 2021 Net | | | 94.384.117 |

22.5 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Açılış Bakiyesi (Net) | (3.135.033) | (2.560.835) |
| Cari Dönem Tanımlanmış Fayda Planları | - | - |
| Yeniden Ölçüm Kayıpları (Net) | (3.290.889) | (574.198) |
| Cari Dönem Aktüeryal Farkı | (4.273.882) | (765.597) |
| Cari Dönem Akt. Farkın Ertelemiş Vergisi | 982.993 | 191.399 |
| | (6.425.922) | (3.135.033) |

22.6 Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Birinci Tertip Yasal Yedekler | 3.124.610 | 1.207.513 |
| | 3.124.610 | 1.207.513 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22.7 Geçmiş Yıl Kâr/Zararı

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Birikmiş Kâr/Zarar Açılışı | 14.420.002 | 12.886.947 |
| Önceki Dönem Net Kâr/Zararından transfer | 44.434.778 | 1.475.035 |
| Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış) | (181.968) | 58.020 |
| | 58.672.812 | 14.420.002 |

23. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla satışların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Yurtiçi satışlar | 1.251.995.984 | 497.298.809 |
| Yurtdışı satışlar | 447.666.656 | 158.721.209 |
| Diğer satışlar | 373.211 | 684.925 |
| | 1.700.035.851 | 656.704.943 |
| Satıştan iadeler | (55.290.495) | (22.088.354) |
| Satış İskontoları | (282.779.748) | (201.134.153) |
| İndirimler | (3.009.758) | (1.077.136) |
| Satış Gelirleri, (net) | 1.358.955.850 | 432.405.300 |
| Satışların Maliyeti (-) | 793.746.820 | 240.677.306 |
| Brüt Kâr/(Zarar) | 565.209.030 | 191.727.994 |

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla satışların maliyeti detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| İlk madde ve malzeme giderleri | 226.471.859 | 88.756.164 |
| Personel giderleri | 95.085.322 | 33.307.352 |
| Genel üretim giderleri | 63.527.100 | 23.002.583 |
| Yarı mamul stoklarındaki değişim | 41.302.376 | (356.160) |
| Mamul stoklarındaki değişim | 9.845.124 | (4.853.346) |
| Satılan mamullerin maliyeti | 436.231.781 | 139.856.593 |
| Satılan ticari malların maliyeti | 324.800.851 | 81.929.103 |
| Satılan hizmet maliyeti | 3.307.765 | 829.295 |
| Diğer satışların maliyeti | 29.406.423 | 18.062.315 |
| Satışların maliyeti | 793.746.820 | 240.677.306 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Genel yönetim giderleri | 31.500.857 | 15.894.109 |
| Pazarlama satış ve dağıtım giderleri | 253.249.896 | 103.027.063 |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri | 4.267.317 | 2.086.778 |
| Faaliyet giderleri | 289.018.070 | 121.007.950 |

24.1 Genel Yönetim Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Personel Giderleri | 18.639.727 | 9.848.231 |
| Danışmanlık Giderleri | 2.849.947 | 1.548.452 |
| Diğer | 3.046.663 | 1.165.757 |
| Kira Giderleri | 2.188.208 | 1.388.735 |
| Seyahat ve Yol Giderleri | 1.627.223 | 366.445 |
| Elek.-Su-Yakıt, Oto Yakıt Gid. | 1.164.325 | 384.325 |
| Bağış ve Yardım | 525.773 | 132.000 |
| Sigorta, Bakım Onarım Gid. | 358.176 | 368.171 |
| Amortisman Giderleri | 622.595 | 435.006 |
| Vergi Resim ve Harç Gid. | 307.178 | 93.296 |
| Haberleşme Giderleri | 171.042 | 163.691 |
| | 31.500.857 | 15.894.109 |

24.2 Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Personel Giderleri | 104.336.334 | 42.888.500 |
| Amortisman Giderleri | 71.577.762 | 30.810.884 |
| Satış Komisyon Giderleri | 20.240.412 | - |
| Banka Komisyon Giderleri | 12.118.990 | 5.070.479 |
| Reklam ve İlan Giderleri | 12.884.924 | 10.744.877 |
| Elektrik, Su ve Yakıt Giderleri | 10.658.969 | 2.791.829 |
| Diğer | 9.366.545 | 5.524.419 |
| Kargo Giderleri | 8.045.571 | 3.521.927 |
| Ürün, Tamir ve İhrac. Gümr. Giderleri | 2.317.703 | 831.267 |
| Bakım Onarım Giderleri | 989.591 | 477.479 |
| Sigorta Giderleri | 713.095 | 365.402 |
| | 253.249.896 | 103.027.063 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24.3 Araştırma Geliştirme Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait araştırma geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Tasarım ve Modelleme Giderleri | 2.109.774 | 1.196.746 |
| Personel Giderleri | 1.778.041 | 715.670 |
| Seyahat Giderleri | 309.493 | 92.070 |
| Temsil ve Ağırılama Giderleri | 62.007 | 51.433 |
| Diğer | 7.765 | 30.553 |
| Amortisman Giderleri | 237 | 306 |
| | 4.267.317 | 2.086.778 |

25.ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

25.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Kambiyo Kârları | 30.393.482 | 19.025.131 |
| Kargo Lojistik Hizmet Gelirleri | 27.380.951 | 6.029.488 |
| Vadeli Satışlar Dolayısıyla Oluşan Finansman Gelirleri | 12.201.678 | 8.668.742 |
| Sübvansiyon (SSK ve Stopaj) | 11.937.081 | 5.462.353 |
| Diğer | 8.328.707 | 1.993.850 |
| Ticari Borçlarda Değer Düşüklüğü | 4.877.168 | 3.509.387 |
| Konusu Kalmayan Diğer Karşılıkları | 813.281 | 493.219 |
| Kira Gelirleri | 607.932 | 4.440.302 |
| Konusu Kalmayan Dava Karşılıkları | 313.771 | 132.681 |
| Hasar Tazmin Geliri | 444.434 | 1.872.881 |
| Sübvansiyon (Turquality ve İTKİB) | - | 542.769 |
| | 97.298.485 | 52.170.803 |

25.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Vadeli Alımlar Dolayısıyla Oluşan Finansman Giderleri | 21.360.022 | 16.719.692 |
| Kambiyo Zararları | 30.255.216 | 32.660.403 |
| Ticari Alacaklar Değer Düşüklüğü | 4.875.668 | 3.497.501 |
| Karşılık Giderleri | 3.068.641 | 1.060.116 |
| Diğer | 13.304 | 49.315 |
| Sigorta Hasar Giderleri | - | 1.381.814 |
| 7326 Sayılı Kanun Kapsamında Matrah Arttırımı | - | 251.809 |
| | 59.572.851 | 55.620.650 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26.YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

26.1 Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Sabit Kıymet Satış Geliri | 92.786 | 2.699 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Değerleme Farkı | 7.530.000 | 3.437.723 |
| Temettü Gelirleri | - | 2.797.200 |
| | 7.622.786 | 6.237.622 |

26.2 Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)

Yoktur.(31.12.2021: Yoktur)

27.FİNANSMAN GİDERLERİ VE GELİRLERİ

27.1 Finansman Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait finansman giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kur Farkı Giderleri | 48.211.485 | 63.718.917 |
| Kiralama İşlemlerinden Faiz | 24.190.921 | 13.540.685 |
| Kredi Faiz Gideri | 5.044.951 | 6.658.773 |
| Banka Teminat Mektubu Komisyonu | 1.585.834 | 777.628 |
| Kredi Kartı Komisyonu | 1.674.358 | 600.270 |
| Diğer Finansman Giderleri | 742.428 | 682.749 |
| | 81.449.977 | 85.979.022 |

27.2 Finansman Gelirleri

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait finansman gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kur Farkı Gelirleri | 65.429.031 | 55.605.117 |
| Faiz Gelirleri | 18.148.579 | 1.434.869 |
| | 83.577.610 | 57.039.986 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar | - | 2.772.277 |
| | - | 2.772.277 |

29. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Cari Vergi Yükümlülüğü | | |
| Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı (-) | (65.999.499) | (6.561.288) |
| Dönem İçinde Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar | 34.698.795 | 2.375.472 |
| | (31.300.704) | (4.185.816) |
| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri | (65.999.499) | (6.561.288) |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri | (3.606.561) | (467.073) |
| | (69.606.060) | (7.028.361) |

Şirket Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirketin cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıllar zararları kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.Türkiye'deki kurumlar vergisi vergi oranı %23'dür (2021 %25).Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %23 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2021: %25).

Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi | (10.244.033) | (321.111) |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri) | (3.606.561) | (467.073) |
| Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp | 982.993 | 191.399 |
| MDV değer artış fonuna ait ertelenen vergi | (10.680.387) | (9.647.248) |
| | (23.547.988) | (10.244.033) |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|---|-----------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| | Toplam Geçici Farklar | Ertelen. Vergi Varlık/Yük. | Toplam Geçici Farklar | Ertelen. Vergi Varlık/Yük. |
| Ticari Alacaklarda Değer Düşüklüğü | 1.639.548 | 377.096 | 1.034.208 | 258.552 |
| Gider Tahakkukları | 2.510.423 | 571.980 | 2.482.726 | 565.610 |
| Şüpheli Alacak Karşılığı | 136.240 | 29.973 | 136.240 | 29.973 |
| Kur Değerleme Farkları | 1.566.740 | 388.747 | 1.424.300 | 355.986 |
| İzin Karşılığı | 7.553.657 | 1.705.341 | 3.766.744 | 834.351 |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 10.252.501 | 2.330.699 | 9.774.982 | 2.220.870 |
| Borç/Gider Karşılıkları | 1.212.955 | 279.632 | 752.451 | 173.716 |
| Finansal Yatırımlar Değer Düşüklüğü | 3.100.203 | 170.494 | 3.107.074 | 170.889 |
| Faaliyet Kiralaması İşlemleri | 69.309.371 | 15.941.155 | 29.645.063 | 7.411.266 |
| Dava Karşılıkları | 3.106.482 | 701.385 | 1.653.094 | 367.106 |
| Ertelenen Vergi Varlığı | 100.388.120 | 22.496.502 | 53.776.882 | 12.388.319 |
| Ticari Borçlarda Değer Düşüklüğü | (3.842.961) | (862.219) | (3.236.121) | (743.330) |
| Faaliyet Kiralaması İşlemleri | (71.638.585) | (16.443.819) | (31.562.849) | (7.819.301) |
| Sabit Kıymetler Amortismanları | (197.008) | (41.400) | 118.063 | 31.066 |
| Sabit Kıymetler Değer Artışı | (190.482.744) | (22.575.136) | (97.609.813) | (11.894.749) |
| Finansal Yatırımlar Değer Artışları | (50.368.041) | (2.919.661) | (17.034.873) | (1.003.004) |
| Gelir Tahakkukları | (2.578.519) | (590.753) | (1.414.102) | (322.937) |
| Satış Amaçlı Gayrimenkullerin Değerleme Farkı | (10.967.723) | (2.591.331) | (3.437.723) | (859.431) |
| Diğer | (85.417) | (20.171) | (83.264) | (20.666) |
| Ertelenen Vergi Yükümlülüğü | (330.160.998) | (46.044.490) | (154.260.682) | (22.632.352) |
| Ertelenen Vergi Varlığı (Net) | | (23.547.988) | | (10.244.033) |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. PAY BAŞINA KAZANÇ

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kâr, cari yıl net kârının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kâr hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kâr hesaplamaları, net kârın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

Mali açıdan imtiyazlı hisse senedi yoktur. Buna göre, hisse Şirketleri bazında hisse başına kâr/zarar aşağıdaki gibi olmaktadır.

| | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2021 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Dönem net kârı/(zararı) | 287.394.121 | 46.351.875 |
| Tedavüldeki hisselerin ağırlıklı ortalama adedi (1 kuruş değerli hisseye isabet eden) | 4.922.197.000 | 4.922.197.000 |
| Nominal değeri 1 kuruş olan pay başına kâr/(zarar) | 0,0584 | 0,0094 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlardan kaynaklanan başlıca riskler kredi riski, likidite riski, piyasa riski ve faiz oranı ve döviz kuru riskidir.

Kredi Riski: Kredi riski, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Risk kontrolü müşterinin finansal pozisyonunu, geçmiş tecrübelerini ve diğer faktörleri dikkate alarak müşterinin kredi kalitesini değerlendirir. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Yönetim, tarafların performanslarını yerine getirmemesinden dolayı bir zarar beklememektedir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

| 31.12.2022 | Ticari alacaklar | | Diğer alacaklar | | Nakit ve nakit benzeri | | |
|--|--------------------|-------------------|-------------------|----------------|------------------------|----------------|----------------|
| | İlişkili taraf | Diğer taraf | İlişkili taraf | Diğer taraf | Bankalardaki Mevduat | Repo ve Fonlar | Diğer |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) | 166.442.252 | 23.179.735 | 23.307.738 | 761.292 | 204.594.470 | - | 138.988 |
| <i>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i> | - | - | - | - | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 166.442.252 | 23.179.735 | 23.307.738 | 761.292 | 204.594.470 | - | 138.988 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | - | - | - | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | - | - | - | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | - | - | - | - | - | - |
| Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - | - | - | - |
| Değer düşüklüğü (-) | - | 266.031 | - | - | - | - | - |
| Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım. | - | (266.031) | - | - | - | - | - |
| Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - | - | - | - |
| Değer düşüklüğü (-) | - | - | - | - | - | - | - |
| Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım. | - | - | - | - | - | - | - |
| E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - | - | - | - |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| 31.12.2021 | Ticari alacaklar | | Diğer alacaklar | | Nakit ve nakit benzeri | | |
|--|-------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------------|----------------|----------------|
| | İlişkili taraf | Diğer taraf | İlişkili taraf | Diğer taraf | Bankalardaki Mevduat | Repo ve Fonlar | Diğer |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) | 77.822.303 | 11.451.207 | 6.709.879 | 887.935 | 146.565.464 | - | 234.731 |
| <i>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i> | - | - | - | - | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 77.822.303 | 11.451.207 | 6.709.879 | 887.935 | 146.565.464 | - | 234.731 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | - | - | - | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | - | - | - | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | - | - | - | - | - | - |
| Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - | - | - | - |
| Değer düşüklüğü (-) | - | 266.031 | - | - | - | - | - |
| Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım. | - | (266.031) | - | - | - | - | - |
| Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - | - | - | - |
| Değer düşüklüğü (-) | - | - | - | - | - | - | - |
| Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım. | - | - | - | - | - | - | - |
| E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - | - | - | - |

Likidite riski: Bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal varlıklarından ve yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

| Sözleşme uyarınca vadeler | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | |
|-------------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---|
| | | toplamı (=I+II+III+IV) | | | | | |
| Türev Olmayan | | | | | | | |
| Finansal Yükümlülükler | 492.849.381 | 496.692.342 | 79.987.264 | 345.591.476 | 71.113.602 | | - |
| Finansal Borçlar | 135.065.435 | 135.065.435 | 19.144.865 | 44.806.968 | 71.113.602 | | - |
| Ticari Borçlar | 334.737.758 | 338.580.719 | 37.796.211 | 300.784.508 | | | - |
| Diğer Borçlar | 23.046.188 | 23.046.188 | 23.046.188 | - | - | | - |
| Türev Finansal Yükümlülükler | | | | | | | |
| Türev Araçlar | - | - | - | - | - | | - |

| Sözleşme uyarınca vadeler | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | |
|-------------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---|
| | | toplamı (=I+II+III+IV) | | | | | |
| Türev Olmayan | | | | | | | |
| Finansal Yükümlülükler | 325.025.522 | 328.261.643 | 31.699.716 | 179.364.099 | 117.197.828 | | - |
| Finansal Borçlar | 163.874.560 | 163.874.560 | 3.823.617 | 42.853.115 | 117.197.828 | | - |
| Ticari Borçlar | 153.491.310 | 156.727.431 | 20.216.447 | 136.510.984 | | | - |
| Diğer Borçlar | 7.659.652 | 7.659.652 | 7.659.652 | - | - | | - |
| Türev Finansal Yükümlülükler | | | | | | | |
| Türev Araçlar | - | - | - | - | - | | - |

Kur Riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2022 | TL karşılığı fonksiyonel para birimi | USD | EURO | CHF | JPY | GBP | BGN | RUB | CNY |
|---|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------|------------------|------------|--------------------|----------|
| | | | | | | | | | |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil) | 466.513.406 | 13.009.116 | 10.260.601 | 13 | 22 | 846.810 | 396 | - | 8 |
| 2b. Parasal olmayan finansal varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3) | 612.201.868 | 13.033.815 | 17.426.272 | 39 | 22 | 957.154 | 396 | - | 8 |
| 5. Ticari Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | 14.853.103 | - | 745.604 | - | - | - | - | - | - |
| 6b. Parasal olmayan finansal varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7) | 14.853.103 | - | 745.604 | - | - | - | - | - | - |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8) | 627.054.971 | 13.033.815 | 18.171.876 | 39 | 22 | 957.154 | 396 | - | 8 |
| 10. Ticari Borçlar | 138.182.416 | 60.487 | 6.771.476 | 7.457 | - | 64.556 | - | - | - |
| 11. Finansal Yükümlülükler | 59.441.620 | - | 2.971.977 | - | - | - | - | - | - |
| 12a. Parasal olan diğer yükümlülükler | 47.976.442 | 741.332 | 312.917 | - | - | 1.152.481 | - | 6.620.123 | - |
| 12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 13. Türev Araçlar | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12) | 245.600.478 | 801.819 | 10.056.370 | 7.457 | - | 1.217.037 | - | 6.620.123 | - |
| 15. Ticari Borçlar | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16. Finansal Yükümlülükler | 71.113.609 | - | 3.555.556 | - | - | - | - | - | - |
| 17a. Parasal olan diğer yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 18. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16) | 71.113.609 | - | 3.555.556 | - | - | - | - | - | - |
| 19. Toplam yükümlülükler | 316.714.087 | 801.819 | 13.611.926 | 7.457 | - | 1.217.037 | - | 6.620.123 | - |
| 20. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık/yükümlülük pozisyonu (19a-19b) | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20a. Hedge edilen toplam varlık tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 21. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19) | 310.340.884 | 12.231.996 | 4.559.950 | (7.418) | 22 | (259.883) | 396 | (6.620.123) | 8 |
| 22. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | 310.340.884 | 12.231.996 | 4.559.950 | (7.418) | 22 | (259.883) | 396 | (6.620.123) | 8 |
| 23. İthalat ^(*) | 283.724.321 | 739.406 | 13.505.405 | 21.152 | - | 10.782 | - | - | - |
| 24. İhracat ^(*) | 485.734.528 | 2.501.060 | 20.993.168 | - | - | 910.315 | - | - | - |

^(*) İlgili ihracat ve ithalat tutarlarının Türk Lirası karşılıkları 31 Aralık 2022 TCMB döviz kurundan ifade edilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| 31 Aralık 2021 | TL karşılığı fonksiyonel para birimi | USD | EURO | CHF | JPY | GBP | BGN | CNY |
|---|--|------------------|--------------------|--------------|----------------|------------------|------------|----------|
| 1. Ticari Alacaklar | 75.885.656 | 42.989 | 4.778.185 | 26 | - | 182.481 | - | - |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil) | 141.686.294 | 3.870.528 | 5.811.311 | 1.998 | 22 | 138.563 | 427 | 8 |
| 2b. Parasal olmayan finansal varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3) | 217.571.950 | 3.913.517 | 10.589.496 | 2.024 | 22 | 321.044 | 427 | 8 |
| 5. Ticari Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6b. Parasal olmayan finansal varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8) | 217.571.950 | 3.913.517 | 10.589.496 | 2.024 | 22 | 321.044 | 427 | 8 |
| 10. Ticari Borçlar | 69.116.515 | 536.825 | 4.040.706 | - | 2.650 | 42.850 | - | - |
| 11. Finansal Yükümlülükler | 43.691.087 | - | 2.886.472 | - | - | - | - | - |
| 12a. Parasal olan diğer yükümlülükler | 16.729.791 | 311.011 | 165.663 | - | - | 556.357 | - | - |
| 12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 13. Türev Araçlar | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12) | 129.537.393 | 847.836 | 7.092.841 | - | 2.650 | 599.207 | - | - |
| 15. Ticari Borçlar | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16. Finansal Yükümlülükler | 117.197.833 | - | 7.742.730 | - | - | - | - | - |
| 17a. Parasal olan diğer yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler | 133.731 | 10.000 | - | - | - | - | - | - |
| 18. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16) | 117.331.564 | 10.000 | 7.742.730 | - | - | - | - | - |
| 19. Toplam yükümlülükler | 246.868.957 | 857.836 | 14.835.571 | - | 2.650 | 599.207 | - | - |
| 20. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık/ yükümlülük pozisyonu (19a-19b) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20a. Hedge edilen toplam varlık tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 21. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19) | (29.297.007) | 3.055.681 | (4.246.075) | 2.024 | (2.628) | (278.163) | 427 | 8 |
| 22. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14- 15-16a) | (29.297.007) | 3.055.681 | (4.246.075) | 2.024 | (2.628) | (278.163) | 427 | 8 |
| 23. İthalat ^(*) | 140.592.823 | 559.750 | 9.066.053 | 10.255 | - | 4.202 | - | - |
| 24. İhracat ^(*) | 206.313.611 | 199.881 | 13.364.738 | - | - | 429.414 | - | - |

(*) İlgili ihracat ve ithalat tutarlarının Türk Lirası karşılıkları 31 Aralık 2021 TCMB döviz alış kurundan ifade edilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %20 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur:

| Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu | | | | |
|--|--|---|--|---|
| 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla | | | | |
| | Kâr/Zarar | | Özkaynaklar | |
| | Yabancı Paranın Değer Kazanması | Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi | Yabancı Paranın Değer Kazanması | Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 45.699.447 | (45.699.447) | 45.699.447 | (45.699.447) |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 3- ABD Doları Net Etki (1+2) | 45.699.447 | (45.699.447) | 45.699.447 | (45.699.447) |
| Euro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 4- Euro net varlık/yükümlülüğü | 17.950.415 | (17.950.415) | 17.950.415 | (17.950.415) |
| 5- Euro riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 6- Euro Net Etki (4+5) | 17.950.415 | -17.950.415 | 17.950.415 | -17.950.415 |
| İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 7- İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü | (1.208.720) | 1.208.720 | (1.208.720) | 1.208.720 |
| 8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9- İngiliz Sterlini Net Etki (7+8) | (1.208.720) | 1.208.720 | (1.208.720) | 1.208.720 |
| Bulgar Levası'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 10- Bulgar Levası net varlık/yükümlülüğü | 803 | (803) | 803 | (803) |
| 11- Bulgar Levası riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 12- Bulgar Levası Net Etki (10+11) | 803 | (803) | 803 | (803) |
| Çin Yuanı'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 13- Çin Yuanı net varlık/yükümlülüğü | 0 | (0) | 0 | (0) |
| 14- Çin Yuanı riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 15- Çin Yuanı Net Etki (13+14) | 0 | (0) | 0 | (0) |
| İsviçre Frangı'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 16- İsviçre Frangı net varlık/yükümlülüğü | (30.211) | 30.211 | (30.211) | 30.211 |
| 17- İsviçre Frangı riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 18- İsviçre Frangı Net Etki (16+17) | (30.211) | 30.211 | (30.211) | 30.211 |
| Japon Yeni'nin TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 19- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü | 1 | (1) | 1 | (1) |
| 20- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 21- İsviçre Frangı Net Etki (19+20) | 1 | (1) | 1 | (1) |
| Japon Yeni'nin TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 22- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü | (343.558) | 343.558 | (343.558) | 343.558 |
| 23- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 24- İsviçre Frangı Net Etki (19+20) | (343.558) | 343.558 | (343.558) | 343.558 |
| TOPLAM (3+6+9+12+15+18+21+24) | 62.068.177 | (62.411.735) | 62.411.735 | (62.411.735) |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu | | | | |
|--|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla | | | | |
| | Kâr/Zarar | | Özkaynaklar | |
| | Yabancı Paranın Değer Kazanması | Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi | Yabancı Paranın Değer Kazanması | Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 8.130.989 | (8.130.989) | 8.130.989 | (8.130.989) |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 3- ABD Doları Net Etki (1+2) | 8.130.989 | (8.130.989) | 8.130.989 | (8.130.989) |
| Euro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 4- Euro net varlık/yükümlülüğü | (12.982.064) | 12.982.064 | (12.982.064) | 12.982.064 |
| 5- Euro riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 6- Euro Net Etki (4+5) | (12.982.064) | 12.982.064 | (12.982.064) | 12.982.064 |
| İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 7- İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü | (1.014.808) | 1.014.808 | (1.014.808) | 1.014.808 |
| 8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9- İngiliz Sterlini Net Etki (7+8) | (1.014.808) | 1.014.808 | (1.014.808) | 1.014.808 |
| Bulgar Levası'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 10- Bulgar Levası net varlık/yükümlülüğü | 655 | (655) | 655 | (655) |
| 11- Bulgar Levası riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 12- Bulgar Levası Net Etki (10+11) | 655 | (655) | 655 | (655) |
| Çin Yuanı'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 13- Çin Yuanı net varlık/yükümlülüğü | 3 | (3) | 3 | (3) |
| 14- Çin Yuanı riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 15- Çin Yuanı Net Etki (13+14) | 3 | (3) | 3 | (3) |
| İsviçre Frangı'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 16- İsviçre Frangı net varlık/yükümlülüğü | 5.885 | (5.885) | 5.885 | (5.885) |
| 17- İsviçre Frangı riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 18- İsviçre Frangı Net Etki (16+17) | 5.885 | (5.885) | 5.885 | (5.885) |
| Japon Yeni'nin TL karşısında %20 değişmesi halinde; | | | | |
| 19- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü | (61) | 61 | (61) | 61 |
| 20- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 21- İsviçre Frangı Net Etki (19+20) | (61) | 61 | (61) | 61 |
| TOPLAM (3+6+9+12+15+18+21) | (5.859.401) | 5.859.401 | (5.859.401) | 5.859.401 |

Fiyat Riski: Şirket fiyat riskine maruz kalmamak için, satış, maliyet ve kârlılık analizleri yapıp değişen piyasa şartlarını da göz önünde bulundurarak fiyat riskini kontrol altına almaktadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Faiz Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket'in faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

| Faiz Pozisyon Tablosu | | | |
|------------------------|---|-------------|-------------|
| | Sabit Faizli Finansal Araçlar | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Finansal Yükümlülükler | Banka Kredileri | 45.803.418 | 56.133.730 |
| Finansal Yükümlülükler | Kredi Kartları | 236.677 | 36.223 |
| Bankalar | Vadeli Mevduatlar | 177.564.244 | 132.912.641 |
| | Değişken Faizli Finansal Araçlar | | |
| Finansal Yükümlülükler | Banka Kredileri | 89.025.340 | 107.704.607 |

Sermaye riski yönetimi

Şirket'in sermaye yönetiminin birincil amacı, hisse değerlerini maksimize etmek ve işletmelerini desteklemek adına, güçlü kredi derecesini ve sağlıklı sermaye oranlarının devamlılığını sağlamaktır. Şirket, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla konsolide net borç/özkaynak oranları aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Toplam borçlar | 708.955.438 | 427.484.347 |
| Eksi: Hazır değerler | (205.354.810) | (147.111.619) |
| Net borç | 503.600.628 | 280.372.728 |
| Toplam özkaynaklar | 574.064.507 | 207.950.699 |
| Özkaynaklar + Net Borç | 1.077.665.135 | 488.323.427 |
| Net Borç/(Özkaynaklar + Net Borç) | %47 | %57 |

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

32.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

-Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.

-Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin bilanço değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.

-Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki gerçeğe uygun değeri ile ölçülmüş varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022

| Varlıklar | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|-------------------------|----------|----------|--------------------|--------------------|
| Finansal Yatırımlar | - | - | 325.696.720 | 325.696.720 |
| Toplam Varlıklar | - | - | 325.696.720 | 325.696.720 |

| Yükümlülükler | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|--------------------------------------|----------|----------|----------|--------|
| Riskten korunma amaçlı türev araçlar | - | - | - | - |
| Toplam Yükümlülükler | - | - | - | - |

31 Aralık 2021

| Varlıklar | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|-------------------------|----------|----------|-------------------|-------------------|
| Finansal Yatırımlar | - | - | 26.299.065 | 26.299.065 |
| Toplam Varlıklar | - | - | 26.299.065 | 26.299.065 |

| Yükümlülükler | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|--------------------------------------|----------|----------|----------|--------|
| Riskten korunma amaçlı türev araçlar | - | - | - | - |
| Toplam Yükümlülükler | - | - | - | - |

33. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34.BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in, KGG'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGG yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklamaya aşağıda yer verilmiştir.

Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti 150.000 TL'dir.(31 Aralık 2021: 94.500 TL'dir.)

Bağımsız denetim kuruluşundan alınan denetim dışında hizmet yoktur.

35.BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmaları kapsamında, temiz enerji kullanımı hedefine ulaşmak için Marmaracık OSB Mahallesi Kuzey 2. Sokak No 5/1 Ergene Tekirdağ adresinde bulunan 20.000 metrekare kapalı alana sahip Deri Üretim Fabrikasında Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulması kararı alınmıştır.

Şirket, bu kapsamda Deri Üretim Fabrikasının 3300 m 'lik çatı alanında, 641,25 KWp gücünde temiz enerji üretimi gerçekleştirilmesi için GES (Güneş Enerji Santrali) yatırımı sözleşmesi imzalamıştır.Yaklaşık 8.750.000 TL seviyesinde gerçekleşecek yatırımın, favrikanın elektrik ihtiyacını %90 oranında karşılayacağı planlanmaktadır.

İletişim

Genel Merkez ve Fabrika

Halkalı Cad. No: 208 34295 Sefaköy /
Küçükçekmece / İstanbul

Telefon: (0212) 473 18 00 (pbx) /
(0212) 698 98 12 - 697 57 96

Çorlu Deri Üretim Tesisi

Marmaracık OSB Mahallesi Kuzey 2.
Sokak No:5/1 Ergene - Tekirdağ

Telefon: (0282) 686 31 39-40 / (0282)
686 40 11

Düzce Fabrika

İstiklal OSB - 1 Mahallesi 1. Cadde No:
13 Beyköy Beldesi Merkez - Düzce

Telefon: (0380) 553 73 01 (7 Hat) /
(0380) 553 73 08

İtalya Fabrika: Via Erbosa, 23
Porrena, Poppi AR, 52014 Italy.

E-mail: info@desainternazionale.it

Phone: +39 345 306 67 25

DESA İletişim Hattı

444 33 72 (444 DESA)

www.desa.com.tr - desa@desa.com.tr

DESA Internazionale

www.desainternazionale.it



www.desa.com.tr